

UZNESENIA
z Obecného zastupiteľstva
v Nezbudskej Lúčke,
zo dňa 22.09.2021

a) Obecné zastupiteľstvo BERIE NA VEDOMIE (bez uznesení):

v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- Zahájenie
- Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
- Rôzne
- Záver

b) Obecné zastupiteľstvo SCHVAĽUJE/NESCHVAĽUJE:

Uznesenie č. 31/2021

k bodu č. 2 - SCHVAĽOVANIE predloženého programu rokovania OZ

a.)

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka

SCHVAĽUJE

predložený program rokovania 5. obecného zastupiteľstva v roku 2021 so zapracovaním presunutia bodu č. 11 - Schvaľovanie opatrení k náprave vlastníckych práv k pozemkom po PD Nededza za bod č. 7 – Informácia o výsledku auditu účtovnej jednotky a výročná správa za rok 2020.

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 32/2021

k bodu č. 2 - SCHVAĽOVANIE predloženého programu rokovania OZ

b.)

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka

SCHVAĽUJE

vypustenie bodu č. 14 - Schvaľovanie pridelenia uvoľneného bytu č. 6 na základe posúdenia žiadostí, z programu rokovania OZ.

Priebeh hlasovania:

ZA: 4 - Jarošová Edita, Ing. Jozef Baránek, Jozef Bielik, Peter Niník

PROTI: 1 – Mgr. Jana Zelníková

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 33/2021

k bodu č. 3 - SCHVAĽOVANIE zapisovateľov uznesení a zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka

SCHVAĽUJE

určenie zapisovateľky uznesení a zápisnice **Mgr. Kristíny Tučníkovej.**

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 34/2021

k bodu č. 4 – SCHVAĽOVANIE overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka

SCHVAĽUJE

overovateľov zápisnice **Mgr. Jana Zelníková a Edita Jarošová.**

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 3 a viac

**Uznesenie č./2021 – Návrh uznesenia k bodu programu č. 6 nebol prijatý
k bodu č. 6 – Informácia na VEDOMIE: Správa o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky
obce Nezbudská Lúčka**

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

BERIE NA VEDOMIE

správu o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce Nezbudská Lúčka k zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

Priebeh hlasovania:

ZA: 1 - Mgr. Jana Zelníková

PROTI: 2 - Jarošová Edita, Jozef Bielik

ZDRŽAL SA: 2 - Ing. Jozef Baránek, Peter Niník

NEPRÍTOMNÍ: 0

Konštatovanie:

Z hlasovania vyplynulo, že Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **NEBERIE NA VEDOMIE** správu o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce Nezbudská Lúčka k zasadnutiu obecného zastupiteľstva.

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 35/2021

k bodu č. 7 – Informácia na VEDOMIE: Informácia o výsledku auditu účtovnej jednotky a výročná správa za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

BERIE NA VEDOMIE

Informáciu o výsledku auditu účtovnej jednotky a výročnú správu za rok 2020.

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 36/2021

k bodu č. 8 – SCHVAĽOVANIE žiadosti p. Jelínkovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2017 o podmienkach pridelovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka

SCHVAĽUJE

predĺženie a uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 1 od 01.02.2022 do 31.01.2023 s p. Marianou Jelínkovou, na základe jej žiadosti o predĺženie.

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : trojpäťtinová väčšina všetkých , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 37/2021

k bodu č. 9 – SCHVAĽOVANIE žiadosti p. Jelínkovej o preplatenie sumy za zakúpený sporák v byte č. 1 + úprava rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

- žiadosť Mariany Jelínkovej o preplatenie sumy za zakúpený sporák v byte č. 1 nájomného bytového domu,
- navrhovanú sumu na preplatenie vo výške 159,60 €.

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 38/2021

k bodu č. 10 – SCHVALOVANIE žiadosti TJ Považan Nezbudská Lúčka o poskytnutie finančnej výpomoci k oslavám 70. výročia založenia TJ Považan Nezbudská Lúčka + úprava rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

- žiadosť TJ Považan Nezbudská Lúčka o poskytnutie finančnej výpomoci k oslavám 70. výročia založenia TJ Považan Nezbudská Lúčka,
- poskytnutie finančného príspevku vo výške 500€, ktoré budú zdokladované pokladničnými dokladmi,
- úpravu rozpočtu, ktorá bude zrealizovaná z položky č. 633 016 Kultúra – reprezentačné - 500€.

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 39/2021

k bodu č. 11 – SCHVAĽOVANIE opatrení k náprave vlastníckych práv k pozemkom po PD Nededza

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

BERIE NA VEDOMIE

- informácie k náprave vlastníckych práv k pozemkom po PD Nededza,
- obec bude čakať na nový znalecký posudok od spoločnosť Prvá arbitrážna, k. s.
- obec zistí ako dlho môže byť plomba na LV.

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č./2021 – Návrh uznesenia k bodu programu č. 12 nebol prijatý

k bodu č. 12 – SCHVAĽOVANIE účasti a finančných podmienok výzvy 68. na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP zameraná na zníženie energetickej náročnosti verejných budov

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

zapojenie sa do výzvy 68. na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP zameraná na zníženie energetickej náročnosti verejných budov pre budovy Materskej školy Nezbudská Lúčka a Kultúrneho domu Nezbudská Lúčka.

Priebeh hlasovania:

ZA: 0

PROTI: 5 - Jarošová Edit, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Konštatovanie:

Z hlasovania vyplynulo, že Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **NESCHVAĽUJE** zapojenie sa do výzvy 68. na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP zameraná na zníženie energetickej náročnosti verejných budov pre budovy Materskej školy Nezbudská Lúčka a Kultúrneho domu Nezbudská Lúčka.

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č./2021 – Návrh uznesenia k bodu programu č. 13 nebol prijatý

k bodu č. 13 – Informácia na VEDOMIE: Písomné upozornenie na dodržiavanie zákona o rozpočtových pravidlách od ekonómky obce

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

BERIE NA VEDOMIE

Písomné upozornenie na dodržiavanie zákona o rozpočtových pravidlách od ekonómky obce.

Priebeh hlasovania:

ZA: 2 - Ing. Baránek Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 3 - Jarošová Edita, Niník Peter, Bielik Jozef

NEPRÍTOMNÍ: 0

Konštatovanie:

Z hlasovania vyplynulo, že Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **NEBERIE NA VEDOMIE** Písomné upozornenie na dodržiavanie zákona o rozpočtových pravidlách od ekonómky obce.

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č./2021 – Návrh uznesenia a.) k bodu programu č. 13 nebol prijatý
k bodu č. 13 – SCHVAĽOVANIE úpravy rozpočtu obce Nezbudská Lúčka na rok 2021
a.)

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

SCHVAĽUJE

2. zmenu rozpočtu obce Nezbudská Lúčka na rok 2021 na základe predloženého návrhu aj s doplnenými úpravami vyplývajúcimi z predchádzajúcich bodov programu:

príjmy		zvýšenie	zníženie	celkom
111003	podielové dane	3 300,00 €		
212003	z prenajatého materiálu	200,00 €	-	
222003	príjem z pokút	2 100,00 €		
223001	príjem za vývoz odpadu - refundácie	1 330,00 €		
292012	z dobropisov - energie z minulého roku	1 326,00 €		
292017	vratky - zo zúčtovania za byty	3 929,00 €		
312012	MŠ - špecifiká - transfer na dezinfekciu	165,00 €		
		12 350,00 €	-	12 350,00 €

výdavky		zvýšenie	zníženie	celkom
obec	oprava vstupu do budovy KD	4 150,00 €		
obec	kamery	473,00 €		
obec	mzdy, dohody	19 420,00 €		
obec	software - web stránka	519,00 €		
vývoz odpadu	vývoz odpadu z refundácii /z príjmu/	1 330,00 €		
byty	preplatky zo zúčtovania za byty	2 234,00 €		
byty	príspevok nájomcovi - schválené OZ	200,00 €		
byty	platby za čerpanie odpadu v bytoch	2 541,00 €		
TJ	poplatky za vodné stočné, náhr. diely, PHM	150,00 €		
cintorín	dohoda	188,00 €		
cintorín	rekonštrukcia plotu	4 000,00 €		
komunikácie	prevod na funkčnú klasifikáciu "obec"	-	19 420,00 €	
MŠ	použitie preplatku miezd	-	3 600,00 €	
MŠ	výdavky z transferu na dezinfekciu - špecifiká	165,00 €		
	Celkom za obec	35 370,00 €	23 020,00 €	12 350,00 €

Bilancia rozpočtu po úpravách +prebytok /-schodok

V Nezbudskej Lúčke dňa 17.09.2021

-

Doplnené úpravy:

159,60 €	preplatenie sporáku p. Jelínkovej – nájomný byt č. 1	
	presun z položky 635 006 komunikácie údržba na obnovu komunikácií	-159,60 €
	na položku 633 004 byty - zariadenia	+159,60 €

500,00 €	finančná výpomoc k oslavám 70. výročia založenia TJ Považan Nezbudská Lúčka	
	presun z položky 633 016 Kultúra – reprezentačné	- 500 €
	na položku 633 006 TJ - materiál	+ 500 €

Priebeh hlasovania:

ZA: 1 – Mgr. Jana Zelníková

PROTI: 4 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Konštatovanie:

Z hlasovania vyplynulo, že Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **NESCHVAĽUJE** 2. zmenu rozpočtu obce Nezbudská Lúčka na rok 2021 na základe predloženého návrhu aj s doplnenými úpravami vyplývajúcimi z predchádzajúcich bodov programu (zmeny viď vyššie).

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 40/2021

k bodu č. 13 – SCHVAĽOVANIE úpravy rozpočtu obce Nezbudská Lúčka na rok 2021

b.)

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

SCHVAĽUJE

2. zmenu rozpočtu obce Nezbudská Lúčka na rok 2021 na základe predloženého návrhu aj s doplnenými úpravami zo strany poslancov obecného zastupiteľstva:

príjmy		zvýšenie	zníženie	celkom
111003	podielové dane	3 300,00 €		
212003	z prenajatého materiálu	200,00 €	-	
222003	príjem z pokút	2 100,00 €		
223001	príjem za vývoz odpadu - refundácie	1 330,00 €		
292012	z dobropisov - energie z minulého roku	1 326,00 €		
292017	vratky - zo zúčtovania za byty	3 929,00 €		
312012	MŠ - špecifiká - transfer na dezinfekciu	165,00 €		
		12 350,00 €	-	12 350,00 €

výdavky		zvýšenie	zníženie	celkom
obec	oprava vstupu do budovy KD	4 150,00 €		
obec	kamery	473,00 €		
obec	mzdy, dohody	19 420,00 €	VYPUSTENIE	
obec	software - web stránka	519,00 €		
vývoz odpadu	vývoz odpadu z refundácii /z príjmu/	1 330,00 €		
byty	preplatky zo zúčtovania za byty	2 234,00 €		
byty	príspevok nájomcovi - schválené OZ	200,00 €		
byty	platby za čerpanie odpadu v bytoch	2 541,00 €		
TJ	poplatky za vodné stočné, náhr. diely, PHM	150,00 €		
cintorín	dohoda	188,00 €		
cintorín	rekonštrukcia plotu	4 000,00 €		
komunikácie	prevod na funkčnú klasifikáciu "obec"	-	19 420,00 €	VYPUSTENIE
MŠ	použitie preplatku miezd	-	3 600,00 €	
MŠ	výdavky z transferu na dezinfekciu - špecifiká	165,00 €		
	Celkom za obec	35 370,00 €	23 020,00 €	12 350,00 €

Bilancia rozpočtu po úpravách +prebytok /-schodok

-

V Nezbudskej Lúčke dňa 17.09.2021

Doplnené úpravy:

159,60 €	preplatenie sporáku p. Jelínkovej – nájomný byt č. 1		
	presun z položky	635 006 komunikácie údržba na obnovu komunikácií	-159,60 €
	na položku	633 004 byty - zariadenia	+159,60 €
500,00 €	finančná výpomoc k oslavám 70. výročia založenia TJ Považan Nezbudská Lúčka		
	presun z položky	633 016 Kultúra – reprezentačné	- 500 €
	na položku	633 006 TJ - materiál	+ 500 €
2 240,00 €	presun z položky	635 006 komunikácie údržba/na obnovu komunikácií	- 2 240 €
	na položku	642 001 TJ – dotácia z rozpočtu	+ 2 240 €

Pribeh hlasovania:

ZA: 4 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Mgr. Zelníková Jana

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : nadpolovičná väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 41/2021

k bodu č. 15 – SCHVAĽOVANIE návrhu VZN o podmienkach prideľovania prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2017 o podmienkach prideľovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka, na základe predloženého návrhu a s nasledovnými zmenami doplnenými zo strany poslancov:

Zmeny navrhnuté poslancom Baránkom:

V Článku 4 odsek 3

- **na číslo 1.** aktivity občana a jeho rodiny v obci, následne sa pokračuje ďalej **čísлом 2.** naliehavosť bytovej potreby žiadateľa, pričom sa skúmajú súčasné bytové a majetkové pomery
- **bod 10.** počet osôb uvedených v žiadosti vrátane žiadateľa, musí byť minimálne 2 do 3-izbového bytu - úplne vynechať, nebude vo VZN

V Článku 4 vynechať celý odsek 5 a 8 (pre zjednodušenie uvedený článok 4 bude končiť odsekom č. (4))

V Článku 5 v odseku 8 - zmeniť lehotu 3 mesiace na 2 mesiace pred uplynutím doby nájmu

Priebeh hlasovania:

ZA: 4 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef

PROTI: 1 - Mgr. Zelníková Jana

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : trojpäťtinová väčšina prítomných , t. j. 3 a viac

Uznesenie č. 42/2021

k bodu č. 16 – Schvaľovanie predaja pozemku (parcela EKN č. 1557/4) vo vlastníctve obce Nezbudská Lúčka osobitným zreteľom – formou kúpno-predajnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. n. p. a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Nezbudská Lúčka

SCHVAĽUJE

- predaj obecnej parcely EKN č. 1557/4, na LV č. 787
- **o výmere 90 m²** určenej geometrickým plánom č. 8/2021, (pôvodne podľa LV č. 787 bola výmera 96 m², rozdiel 6 m² predstavuje povolenú odchýlku pri zameriavaní)
- **druh pozemku:** zastavaná plocha a nádvorie
- za cenu 10,00 €/1m²

pre žiadateľov Pavel Kubička a Stanislava Franeková trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu osobitného zreteľa, zámer predaja predmetnej parcely bol schválený uznesením č. 18/2020 obecného zastupiteľstva obce Nezbudská Lúčka dňa 08.07.2020.

Forma predaja: kúpno-predajná zmluva

Kupujúci č. 1: Pavel Kubička, Ústecká 1674/1, 010 08 Žilina

Kupujúci č. 2: Stanislava Franeková, Nezbudská Lúčka 122, 013 24 Nezbudská Lúčka

Podiel/výmera parcely: určená na základe geometrického plánu č. 8/2021

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedená parcela leží pri rodinných domoch s popisným číslom 123 – Pavel Kubička a č. 122 – Stanislava Franeková.

Predajom pozemku dôjde k rozdeleniu pozemku do vlastníctva žiadateľov **na základe predloženého geometrického plánu: č. 8/2021, vyhotovil: Ing. Miroslav Trháč, dňa 21.01.2021** a vzniknú samostatné dva pozemky, ktoré zabezpečia pre žiadateľov ľahšie usporiadanie vlastníckych vzťahov, ktoré v súčasnosti aj užívajú a majú oplotené. Vzhľadom k nevyužitelnosti parciel na iné účely a s prihliadnutím na ich výmeru je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Priebeh hlasovania:

ZA: 5 - Jarošová Edita, Ing. Baránek Jozef, Niník Peter, Bielik Jozef, Mgr. Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

V Nezbudskej Lúčke: 22.09.2021

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Potrebné kvórum na schválenie : trojpäťtinová väčšina všetkých , t. j. 3 a viac