

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov: 5

Bielik Jozef, Jarošová Edita, Baránek Jozef, Zelníková Jana, Niník Peter

Počet neprítomných poslancov: 0

Oneskorený príchod poslanca: 0

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Vyjadrenie miestnej volebnej komisie a skladanie sľubu nastupujúceho poslanca OZ
3. Schvaľovanie predloženého programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Schvaľovanie overovateľov zápisnice
5. Určenie zapisovateľov uznesení a zápisnice
6. Určenie zástupcu starostky
7. Informácia o dodatočnej likvidácii družstva PD Nededza a riešenie pozemkov
8. Správy hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka
 - a) *Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019*
 - b) *Správa o výsledkoch kontroly*
9. Informácia o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov starostkou obce
10. Schvaľovanie návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019 + Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019
11. Schvaľovanie investičného zámeru z PRV 2014-2020, program 7.4 cez MAS Terchovská dolina – rekonštrukcia v Kultúrnom dome - WC a kuchyňa
12. Informácia o 1. zmene rozpočtu v roku 2020 v kompetencii starostky
13. Schvaľovanie 2. zmeny rozpočtu v roku 2020
14. Schvaľovanie nájomného bytu č. 9 na p. Romanu Samcovú
15. Schvaľovanie žiadosti p. Márie Hurkovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2
16. Schvaľovanie zmeny druhu pozemku súvisiacej s príjazdovou komunikáciou v časti Sihot'
17. Vyjadrenie sa k projektovej dokumentácii cyklotrasy v katastri obce Nezbudská Lúčka
18. Bod rôzne
19. Záver

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

K bodu č. 1: Zahájenie

Prítomných privítala starostka obce Ing. Adriana Vraňanová Kubičková, ktorá zasadnutie obecného zastupiteľstva viedla. Poďakovala za dodržiavanie a rešpektovanie protiepidemických opatrení. Upozornila na skutočnosť, že obecné zastupiteľstvo bude zvukovo i obrazovo zaznamenávané. Skonštatovala, že sú prítomní zatiaľ 4 z 5 poslancov, prítomná je aj vyžrebovaná náhradníčka Edita Jarošová, ktorá sa stane poslancom po zložení sľubu, ktorý je predmetom bodu č. 2. Skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznesenia schopné a prešla k druhému bodu rokovania.

Poznámka: Obecné zastupiteľstvo sa nahráva na základe Základného práva na prijímanie a rozširovanie informácií podľa čl. 26 ods. 1 a 2 Ústavy Slovenskej republiky a právo podľa čl. 10 ods. 1 Dohovoru o ochrane ľudských práv a základných slobôd. Obecné zastupiteľstvo je takmer vždy verejné, na základe vyhotovených záznamov môžu občania obce priamo kontrolovať činnosť úradu a poslancov.

K bodu č. 2: Vyjadrenie miestnej volebnej komisie a skladanie sľubu nastupujúceho poslanca OZ

Starostka obce odovzdala slovo prítomnej predsedkyňi miestnej volebnej komisie pre voľby do orgánov samosprávy obcí (z roku 2018) Miroslave Ďurčovej, aby informovala zastupiteľstvo o výsledku žrebovania náhradníka na post poslanca obecného zastupiteľstva.

Ďurčová Miroslava uviedla, že „Nakoľko dňa 07.04.2020 bolo zaevidované oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva zo strany pani Márie Líškovej postupovalo sa v zmysle zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 192 ods. 1, ktorý hovorí „Ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát. V prípade rovnosti hlasov sa postupuje primerane podľa § 189 ods. 2 a 3“ a preto dňa 4. mája 2020 znova zasadla komisia pre voľby do orgánov samosprávy z roku 2018. Nakoľko kandidát, ktorý bol ako prvý pod čiarou pán Eduard Samec má záznam v registri trestov, do úvahy prichádzali 2 kandidáti s rovnakým počtom platných hlasov. Preto bolo potrebné postupovať v zmysle § 189 ods. 3 zákona č. 180/2014, ktorý hovorí: „Ak vo volebnom obvode získajú viacerí kandidáti viacerých politických strán, koalícií alebo nezávislí kandidáti rovnaký počet platných hlasov, miestna volebná komisia určí z nich poslanca obecného zastupiteľstva žrebom. Uvedenými kandidátmi s rovnakým počtom platných hlasov boli:

- **Edita Jarošová za Slovenskú národnú stranu (65 hlasov) a**
- **Ingrid Tarabová ako nezávislý kandidát (65 hlasov)**

Na záver skonštatovala, že „na základe žrebu bola dňa 04.05.2020 zvolená za náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva obce Nezbudská Lúčka Edita Jarošová. Žrebovanie na základe súhlasu prítomných som zrealizovala ja ako predseda miestnej volebnej komisie.“

Starostka obce na základe predneseného zo strany predsedkyne miestnej volebnej komisie p. Ďurčovej Miroslavy oslovila prítomnú Editu Jarošovú ako vyžrebovaného náhradníka na poslanca, aby zložila sľub a tým sa ujala postu poslanca. P. Jarošová bola taktiež vyzvaná k podpísaniu potrebných dokumentov súvisiacich s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva a následne jej bol odovzdaný menovací dekrét na funkciu poslanca obecného zastupiteľstva v obci Nezbudská Lúčka.

K bodu č. 3: Schvaľovanie predloženého programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starostka obce predložila prítomným program rokovania obecného zastupiteľstva a uviedla, že poslancom bol program predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Na základe návrhu zo strany poslanca Baránka boli do programu doplnené body programu:

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

Doplnené body programu, ktoré predložili poslanci Baránek a Bielik mailom dňa 6.5.2020:

- **Vymenovanie poslanca OZ na zvolávanie zastupiteľstva**
- **TJ Považan**

Doplnený bod programu, navrhnutý na zastupiteľstve

- **Úprava platu starostky obce na polovičný úväzok**

Doplnené body rokovania budú prerokované na konci zastupiteľstva po bode rôzne.

Starostka následne vyzvala poslancov k schvaľovaniu programu rokovania 1. zasadnutia OZ v roku 2020 aj s doplnenými bodmi programu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 1/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka **SCHVAĽUJE** predložený program rokovania 1. obecného zastupiteľstva v roku 2020 aj s doplnenými bodmi programu.

K bodu č. 4: Schvaľovanie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: **Bielik Jozef, Jarošová Edita**

Starostka dala hlasovať za poslancov navrhnutých na overovanie zápisnice. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 4 - Niník Peter, Baránek Jozef, Jarošová Edita, Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Bielik Jozef

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 2/2020 v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** overovateľov zápisnice **Bielik Jozef, Jarošová Edita**

K bodu č. 5: Určenie zapisovateľov uznesení a zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Mgr. Kristína Tučníková a uznesení Mojská Romana

Starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu za navrhnutých zapisovateľov zápisnice a uznesení. Poslanci sa vyjadrili nasledovne.

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Jarošová Edita, Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 3/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** bod č. 5 programu rokovania – Určenie zapisovateľky uznesení Romany Mojskej a zápisnice Mgr. Kristíny Tučnikovej.

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

K bodu č. 6: Určenie zástupcu starostky

V predchádzajúcom roku bola za zástupcu starostky vylosovaná Líšková Mária, starostka obce sa rozhodla priamo osloviť **novozvolenú poslankyňu Editu Jarošovú**, či by uvedenú funkciu prijala na dobu jeden rok t. j. do konca roka 2020. Poslankyňa však odmietla a ani ďalšia oslovená Jana Zelníková funkciu neprijala. Nakoľko žiadny z prítomných poslancov o funkciu neprejavil záujem starostka uviedla, že zástupca starostky sa teda bude žrebovať z poslancov na budúcom zasadnutí OZ. Následne sa pristúpilo k ďalšiemu bodu programu rokovania.

K bodu č. 7: Informácia o dodatočnej likvidácii družstva PD Nededza a riešenie pozemkov pod futbalovým ihriskom.

V úvode tohto bodu starostka zhrnula genézu známych vlastníckych vzťahov týkajúcich sa parcely pod futbalovým ihriskom, krokov realizovaných zo strany obce a rovnako poukázala na niektoré z dokumentov, ktoré sa obci podarilo v danej veci vlastníckych vzťahov získať (*vid' príloha č. 1 zápisnice*). Následne bola otvorená diskusia

Diskusia (užívanie pozemku obcou; ohodnotenie pozemku súdnym znalcom – v závislosti od druhu pozemku; vysporiadavanie podobných pozemkov v obci Varín; zlučovanie družstiev; nevysporiadanie pozemku cez ROEP-ku; reštitúcia; napadnutie znaleckého posudku od likvidátora; žiadosti na súd o určenie likvidátora; komunikácia s katastrom a archívom; podnet na začatie riešenia vysporiadania pozemku pod ihriskom; delimitačný protokol na budovu TJ Považan; vysporiadavanie pozemkov aj na cintoríne; výstavba budovy TJ Považan a sociálneho zariadenia pre klub v akcii „Z“; doklady o vlastníctve predmetnej parcely; oslovenie Urbáru či majú aj iné doklady týkajúce sa vysporiadavania predmetnej parcely; vypracovanie znaleckého posudku na náklady obce; získanie pôvodného „starého“ geometrického plánu; vysporiadavanie cesty do Sihote; nájomná zmluva p. Daniela Samca, ktorý mal v budove TJ Považan obchod; pozemok pod ihriskom znehodnotený kameňmi a štrkom v dôsledku povodne v roku 1959; dokumenty od Povodia Váhu; vydržanie pozemku obcou; zvolávanie OZ počas korony; poskytovanie informácií poslancom; zasadanie krízového štábu obce; kúpa a riešenie pozemkov od likvidátora p. Navrátilom /pozemok pod cestou/; vyžiadanie informácie, že daný pozemok je v záplavovej zóne rieky Váh; možnosť predĺženie lehoty od Prvej arbitrážnej)

Návrhy riešenia pozemkov pod futbalovým ihriskom:

Starostka: zrealizovať stretnutie so zástupcami Prvej Arbitrážnej spoločnosti a v prípade nedohodnutia podmienok podať Určovaciu žalobu na súd, zrealizovať stretnutie s právnikom,

Poslanec Baránek: dať vyhotoviť znalecký posudok na všetky pozemky (zistiť cenu posudkov)

Poslanec Niník: dať celú vec do rúk právnikovi, ktorý by ju riešil; osloviť Urbár, či majú ešte nejaké papiere/dokumenty

Poslanec Bielik: zvolať verejnú schôdzu, aby ľudia potvrdili, že obec pozemok užívala prípadne by vedeli o nejakých dokumentoch

Poslankyňa Jarošová: osloviť právnika Branislava Samca

Starostka vyzvala poslancov, aby si navrhli termín na opätovné prerokovanie pozemkov, bol navrhnutý a odsúhlasený termín 27.05.2020.

Bez Uznesenia

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

K bodu č. 8: Správy hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka

a) Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019

b) Správa o výsledkoch kontroly

Bod programu č. 8 je venovaný správam hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka, všetky podklady boli doručené emailom poslancom OZ dňa 6.5.2020. Nakoľko predkladateľka uvedených správ – hlavná kontrolórka obce Ing. Ciglanová nebola prítomná (svoju účasť ospravedlnila), uvedené správy stručne zhrnula starostka obce a vyzvala poslancov, aby predložili prípadné otázky, dotazy k predkladaným správam.

Diskusia k správam hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka (zúčtovanie dotácie poskytnutej klubu TJ Považan; vrátenie nezúčtovanej dotácie; schôdza pre futbalistov po zmene funkcionárov; financie z Varína za prenájom ihriska; vrátenie nezúčtovanej dotácie)

Po ukončení diskusie sa poslanci vyjadrili k bodu 8 a) Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019 nasledovne:

ZA: 1 – Jana Zelníková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 4 - Jarošová Edit, Peter Niník, Jozef Baránek, Jozef Bielik

NEPRÍTOMNÝ:

Starostka skonštatovala, že

Uznesením v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **NEBERIE NA VEDOMIE** bod č. 8 a) Ročnú správu o kontrolnej činnosti za rok 2019 podľa predloženého návrhu.

Poslanci sa vyjadrili k bodu 8 b) Správa o výsledkoch kontroly nasledovne:

ZA: 0

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 5 – Jarošová Edit, Peter Niník, Jozef Baránek, Jana Zelníková, Bielik Jozef

NEPRÍTOMNÝ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **NEBERIE NA VEDOMIE** bod č. 8 b) Správu o výsledkoch kontroly podľa predloženého návrhu.

Návrh uznesenia k bodu programu č. 8 nebol prijatý.

K bodu č. 9: Informácia o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov starostkou obce

Starostka podala informácia o podaní Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov dňa 26.2.2020 pod číslom 277/2020 v registratúrnom denníku. Vyzvala poslancov, ktorí sú na to určení (členov komisie pre verejný záujem), aby sa stretli, uvedené oznámenie skontrolovali a vydali k nemu stanovisko.

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

K bodu č. 10: Schvaľovanie návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019 + Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019

Nakoľko bod č. 10 programu rokovania je venovaný odbornému stanovisku hlavnej kontrolórky našej obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2019, ale hlavná kontrolórka nebola prítomná, starostka prítomným predniesla dôvodovú správu k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019. Celé znenie odborného stanoviska hlavnej kontrolórky obce aj s dôvodovou správou a návrhom uznesenia mali poslanci k dispozícii ako jeden z podkladov k zasadnutiu OZ. Po prečítaní dôvodovej správy starostka vyzvala poslancov, aby hlasovali/vzali na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 2 - Jozef Baránek, Jana Zelníková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 3 – Jarošová Edita, Peter Niník, Bielik Jozef

NEPRÍTOMNÝ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo **NEBERIE NA VEDOMIE bod č. 10 a) programu rokovania** - odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019.

Po hlasovaní za odborné stanovisko hlavnej kontrolórky starostka otvorila diskusiu k schvaľovaniu záverečného účtu obce za rok 2019. Uviedla, že záverečný účet bol zverejnený dňa 14.4.2020 a zaslaný poslancom OZ dňa 6.5.2020.

Nikto z prítomných nemal otázky do diskusie. Po ukončení diskusie starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu za záverečný účet obce za rok 2019. Poslanci sa vyjadrili nasledovne

ZA: 2 - Jozef Baránek, Jana Zelníková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 3 – Jarošová Edita, Peter Niník, Bielik Jozef

NEPRÍTOMNÝ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo **NESCHVAĽUJE bod č. 10 b) programu rokovania** - záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Nezbudská Lúčka za rok 2019 s výhradami.

Nakoľko poslanci záverečný účet obce za rok 2019 neschválili, starostka vyzvala poslancov, aby predložili svoje výhrady k predloženému návrhu záverečného účtu obce.

Výhrady:

Poslanec Bielik – má výhrady k záverečnému účtu, nakoľko nie je doriešená otázka vyúčtovania dotácie pre klub TJ Považan, preto neschvaľuje záverečný účet obce za rok 2019.

Nápravné opatrenia: neboli poslancami OZ preložené

Diskusia (vyúčtovanie dotácie; zverejňovanie)

Návrh uznesenia k bodu programu č. 10 nebol prijatý.

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

K bodu č. 11: Schvaľovanie investičného zámeru z PRV 2014-2020, program 7.4 cez MAS Terchovská dolina – rekonštrukcia v Kultúrnom dome - WC a kuchyňa

Starostka informovala o tom, že už minulosti sa diskutovalo to, že sa bude obec zapájať do projektu odvodnenia cesty (7.2), nastal tam však problém, že z navrhovaného projektu odvodnenia by nám mohli uznať buď jednu alebo druhú časť (buď rekonštrukcia podzemnej alebo nadzemnej časti). Preto informovala o druhom projekte – rekonštrukcia v Kultúrnom dome v hodnote 27 800 €, o podmienkach zapojenia sa, a o obsahu projektu našej obce.

Spoluúčasť obce na projekte je 0 €/ 1 projekt.

Vypracovanie projektovej dokumentácie 2.500 €/ 1 projekt.

Verejné obstarávanie 400 €/ 1 projekt.

Vypracovanie žiadosti a zadanie do systému ITMS alebo EVO cca 400 €/ 1 projekt.

Realizácia cez MAS Terchovská dolina.

Starostka informovala, že projektová dokumentácia je k nahliadnutiu a uviedla, že bola vypracovaná skôr, nakoľko keď projekt vyšiel vo februári mal sa do konca marca odovzdať. Kvôli koronavírusu sa však všetky termíny poposúvali a aj tento projekt bol teraz znova zverejnený a je naň 60 dní. Nakoľko projektová dokumentácia už je vypracovaná, teraz je potrebné zrealizovať verejné obstarávanie. Následne bola otvorená diskusia

Diskusia (projekt 7.2 – odvodnenie cesty, ktorý bol predmetom predošlých OZ; projekt 7.4 - rekonštrukcia KD; rekonštrukcia strechy na KD; rekonštrukcia kúrenia v KD; možnosť zahrnutia pokládky dlažby pred KD a altánku do projektu 7.4)

Na základe dohody poslancov sa k hlasovaniu nepristúpilo s tým, že sa chcú na to ešte pozrieť a pozisťovať informácie a bod bol ukončený **bez uznesenia**.

K bodu č. 12: Informácia o 1. zmene rozpočtu v roku 2020 v kompetencii starostky

Starostka prešla k bodu č. 12, poukázala na to, že podklady ku zmene rozpočtu boli poslancom zaslané dňa 6.5.2020 a následne k uvedenému bodu otvorila diskusia. Nakoľko poslanci nemali otázky do diskusie k 1. zmene rozpočtu v roku 2020 v kompetencii starostky, boli vyzvaní k hlasovaniu a vyjadrili sa nasledovne.

ZA: 2 - Jozef Baránek, Jana Zelníková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 3 – Jarošová Edita, Peter Niník, Bielik Jozef

NEPRÍTOMNÝ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **NEBERIE NA VEDOMIE** informáciu o 1. zmene rozpočtu v roku 2020 v kompetencii starostky obce.

Návrh uznesenia k bodu programu č. 12 nebol prijatý.

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

K bodu č. 13: Schvaľovanie 2. zmeny rozpočtu v roku 2020

Dňa 11.5.2020 bol poslancom zaslaný podklad k 2. zmene rozpočtu v roku 2020. Nakoľko poslanci mali možnosť si uvedenú zmenu naštudovať starostka otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Diskusia (položky rozpočtu za rok 2019; splácanie úverov a termín ich splatnosti; položky v navrhovanej 2. zmene rozpočtu; obecné komisie)

Poslankyňa Jarošová – poukázala na niektoré položky rozpočtu na rok 2019 predovšetkým položky týkajúce sa obecného úradu /mzdy, poistné, energie, poštovné, materiál, údržba, služby, bežný transfer.../, je to podľa nej veľa a nezdá sa jej to príliš správne.

Návrhy:

Poslankyňa Jarošová – navrhla, aby sa faktúry a objednávky zverejňovali vo formáte pdf. a nie xls.(excel), nakoľko nie každý má program excel a v prípade sťahovania resp. prezerania zverejnených údajov môžu mať ľudia problém.

Po ukončení diskusie starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu za 2. zmenu rozpočtu v roku 2020

Príjmy – zmeny na položkách

Žiadne zmeny v príjmovej časti

Výdavky – zmeny na položkách

716 -- 0111 – projekt – obecný úrad	+ 2 610,40 €
637 – 0111 – všeobecné služby – obecný úrad	- 1 900,00 €
632 – 0111 – energie – obecný úrad	- 710,40 €
Spolu 0 €	

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 3 - Jozef Baránek, Jana Zelníková, Peter Niník

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2 – Jarošová Edita, Bielik Jozef

NEPRÍTOMNÝ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 4/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE 2.** zmenu rozpočtu v roku 2020.

Príjmy – zmeny na položkách

Žiadne zmeny v príjmovej časti

Výdavky – zmeny na položkách

716 - 0111 – projekt – obecný úrad	+ 2 610,40 €
637 – 0111 – všeobecné služby – obecný úrad	- 1 900,00 €
632 – 0111 – energie – obecný úrad	- 710,40 €
Spolu 0 €	

K bodu č. 14: Schvaľovanie nájomného bytu č. 9 na p. Romanu Samcovú

V bode č.14 starostka predložila poslancom Žiadosť o prepis bytu č. 9 od p. Romany Samcovej, ktorá bola zaevidovaná dňa 11.3.2020 a zároveň informovala, že v danej veci bol tiež prijatý súhlas s prepisom bytu č. 9 od p. Patrika Samca, ktorý prejavil svoj súhlas s prepisom bytu č. 9 na exmanželku p. Romanu Samcovú, ktorá v ňom aj v súčasnosti žije so (spoločným) synom Patrikom. Následne sa otvorila diskusia k predloženému bodu rokovania.

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

Po ukončení diskusie sa poslanci vyjadrili k schváleniu prepisu nájomného bytu č. 9 na p. Romanu Samcovú nasledovne.

ZA: 5 - Jozef Baránek, Jana Zelníková, Peter Niník, Jarošová Edita, Bielik Jozef

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

Konštatujem, že

Uznesením č. 5/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2017 o podmienkach prideľovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** prepis bytu č. 9 z Patrika Samca na jeho exmanželku Romanu Samcovú od 01.06.2020 do 30.11.2020 na základe žiadosti.

K bodu č. 15: Schvaľovanie žiadosti pani Márie Hurkovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2

Nájomníčka predložila dňa 19.02.2020 svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2. Súčasná nájomná zmluva je/bola uzatvorená do 31.01.2020. Nájomca si pravidelne plní svoje povinnosti spojené s nájomným a energiami aj poplatkami za komunálny odpad.

Na vyzvanie poslancov sa pristúpilo k hlasovaniu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Jozef Baránek, Jana Zelníková, Peter Niník, Jarošová Edita, Bielik Jozef

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 6/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2017 o podmienkach prideľovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2 od 01.02.2020 do 31.01.2021 s p. Hurkovou Máriou, na základe jej žiadosti.

K bodu č. 16: Schvaľovanie žiadosti na LPaPS Urbariát Nezbudská Lúčka ohľadom prenájmu pozemkov do správy obce

Ako podklad bolo poslancom predložené uznesenie z valného zhromaždenia urbariátu Nezbudská Lúčka konaného dňa 14.12.2019, kde je v časti h) schválený „*dlhodobý prenájom cesty na dobu 99 rokov. Parcelné číslo 5092/28 na LV 682 v k. ú. Nezbudská Lúčka s rozlohou 1 646 m² a zmena kultúry tejto parcely TTP na zastavané plochy a nádvoria so špecifikáciou miestna cesta.*

Suma za ročný prenájom tejto plochy predstavuje **300 €, t. j. 0,183 € za 1 m²**

Po vyhotovení geometrického plánu sa ešte všetko upresní. Za tento pozemok, ktorý bude slúžiť ako miestna komunikácia, neodvádzať ročnú daň. Geometrický plán dá vypracovať Obecný úrad Nezbudská Lúčka“.

Na základe predneseného bola otvorená diskusia.

Diskusia (zimná a letná údržba cesty do Sihote bez spoluúčasti Urbáru; vyspravenie cesty do Sihote; vysporiadavanie cesty do Sihote , ktorá nebola zrealizovaná od roku 1999 - 2010 za starostky Ďurčovej; možnosť preklasifikovania predmetnej cesty na prístupovú komunikáciu vzhľadom na výstavbu v časti Sihot - aj v prípade prenájmu; možnosť odpredať pozemku (cesty do Sihote) obci)

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

Po ukončení diskusie boli poslanci vyzvaní k schvaľovaniu zmeny druhu pozemku súvisiacej s príjazdovou komunikáciou v časti „Sihot“ na prenájom od Urbariátu na 99 rokov, parcelné číslo 5092/28 na LV 682 v k. ú. Nezbudská Lúčka s celkovou rozlohou 1 646 m², kde suma za ročný prenájom je 300 € a obec dá vyhotoviť geometrický plán.

ZA: 5 - Jozef Baránek, Jana Zelníková, Peter Niník, Jarošová Edita, Bielik Jozef

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

Konštatujem, že

Uznesením č. 7/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** zmenu druhu pozemku súvisiacej s príjazdovou komunikáciou v časti „Sihot“ a prenájom cesty (parcela č. 5092/28, LV 682, 1 646 m²) na 99 rokov za 300 €/ročne od Urbariátu Nezbudská Lúčka - Lesné pozemkové a pasienkové spoločenstvo.

Obec Nezbudská Lúčka zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu.

K bodu č. 17: Vyjadrenie sa k projektovej dokumentácii cyklotrasy v katastri obce Nezbudská Lúčka

Starostka informovala, že poslancom boli zaslané podklady k cyklotrase a rovnako aj informácie o petícii chatárov z Lipovca. Informovala tiež, že projektová dokumentácia bola zverejnená dňa 30.04.2020. Následne sa pristúpilo k diskusii.

Diskusia (jednanie starostky s predsedníčkou Jurínovou na VÚC ohľadom navrhovanej variácie a to parkovisko pod Skalkou /bol potvrdený termín stretnutia až teraz na 25.5.2020/; priblíženie projektu/projektovej dokumentácie; petícia chatárov z Lipovca proti cyklotrase; výrub stromov súvisiaci s realizáciou cyklotrasy; vysoká zaťaženosť obce súvisiaca s turistami a cyklistami; nedoriešené veci v projekte ako napr.: koše, sociálne vybavenie, starostlivosť o mosty, likvidácia odpadkov; parkovacie miesta v obci, riešenie cyklotrasy v lokalite Sihot', list s výhradami k cyklotrase kde malo byť premostenie nad kompou, – vyberanie parkovného a iné)

Návrhy:

Poslanec Baránek: dať podmienku vybudovania parkovacích miest v obci (v časti medzi tunelmi, na urbárskom alebo v časti vedľa ihriska oproti vlakovej stanici)

Starostka ešte vyzvala poslancov, ak by do 25.05.2020 mali nejaké otázky, alebo dotazy môžu sa informovať/ozvať (25.05.2020 stretnutie s VÚC).

K bodu č. 18: Bod rôzne

a) Bytovka – strecha

- **Informácie:** ušetrené na opravu strechy 2 000 €, 4 000 € na zábezpeky; únik tepla cez strechu; zrejme chýba parozábrana; nedoplatky bytovkárov spôsobené únikom tepla; zatepl'ovanie priestorov starej škôlky;
- **Diskusia** (obhliadka strechy od p. Ondráša; osloviť aj p. Žideka /klampiar/ alebo p. Klocáňa /plechár/; zlá strecha aj na Kultúrnom dome)

b) Tes Media Optika – informácia o prípojkach v domácnostiach a iné.

c) Poslanec Bielik – SEVAK – prípojky v časti za štrekou „Sadová“

d) Obecná miešačka

- už vyradená, je u p. Briestenského – poslanci Niník, Bielik boli oslovení, aby sa na ňu išli pozrieť či sa oplatí ju opravovať.

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

e) **SPF pozemky**

- **Diskusia** (návrh termínu neformálneho stretnutia bol predbežne na január s tým, že si termín mali navrhnuť sami poslanci vid'. zápisnica december 2019, stretnutie sa neuskutočnilo, jedná sa o možnosť bezodplatného získania pozemkov z SPF do konca roka 2020; overovanie podpisov)
- dohodnutý termín stretnutia poslancov vo veci pozemkov na 27.05.2020

f) **Koronavírus**

- **Informácie:** obecný úrad zabezpečil pre obyvateľov v obci rúška; obecný úrad evidoval zoznam obyvateľov od 60 do 70 rokov a zoznam nad 70 rokov, pre niektorých z uvedených obyvateľov, ktorí si o to požiadali boli realizované nákupy v obchode alebo v lekární; tiež je vedený zoznam obyvateľov v karanténe a bolo ich 11.
- **Diskusia** (zvolanie krízového štábu obce počas korony – starostka infomovala , obec je povinná v čase mimoriadnej situácie riadiť sa pokynmi Ústredného krízového štábu, nebolo nutné realizovať stretnutie krízového štábu v obci , bolo by to nutné v prípade , žeby sa na území obce zvýšil počet nakazených v uvedenej situácii bolo zakázané podporovať zhromažďovanie obyvateľov, podľa nariadenia Úradom zdravotníctva. Starostka infomovala, ak by sa riešilo stretnutie krízového štábu v obci – nepatrí do uvedeného založenie obecného podniku služieb ako to navrhoval poslanec Baránek, vývoz veľkokapacitných kontajnerov)

K bodu č. 19: Doplnené body rokovania

a) Schválenie poslanca na zvolávanie OZ

Nakoľko uvedený bod bol doplnený zo strany poslanca Baránka, starostka mu odovzdala slovo aby svoj bod viedol.

Poslanec Baránek: uviedol bod a vyzval poslancov, aby si zvolili jedného poslanca spomedzi seba, ktorý by zvolával zasadnutia napr. v prípade mimoriadnej situácie alebo keby ho starostka odmietla zvoliť.

Poslanec Baránek navrhol do tejto funkcie poslankyňu Zelníkovú a ostatní poslanci navrhli samého predkladateľa bodu poslanca Baránka do uvedenej funkcie a poslankyňa Jarošová mu navrhla prijať aj funkciu zástupcu starostky. Na základe diskusie bol na vzájomný návrh poslancov zvolený poslanec Baránek, ktorý dal následne poslancom hlasovať za schválenie poslanca Jozefa Baránka na zvolávanie OZ. Poslanci sa vyjadrili nasledovne

Diskusia (1. ustanovujúce zastupiteľstvo – na ustanovujúcom zastupiteľstve bol poslancom navrhnutá možnosť zostavenie obecných komisií; podľa dohody boli nakoniec dohodnuté neformálne stretnutia aby poslanci OZ získali prehľad o ekonomickej situácie, VZN a iných dôležitých náležitosti v obce, stretnutia so zástupcom starostky)

Na základe predloženého a po ukončení diskusie poslanec Baránek prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov k hlasovaniu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Jozef Baránek, Jana Zelníková, Peter Niník, Jarošová Edita, Bielik Jozef

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

Poslanec Baránek skonštatoval, že

Uznesením č. 8/2020 obecné zastupiteľstvo **SCHVÁLILO** Jozefa Baránka za poslanca, ktorý bude zvolávať obecné zastupiteľstvo.

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

b) TJ Považan

/bod venovaný vyúčtovaniu dotácie pre klub TJ Považan, obsah bol prerokovaný už aj v predchádzajúcich bodoch programu rokovania/

Diskusia (starostka vyzvala vo februári emailom poslancov OZ, aby využili možnosť nahliadnutia do bločkov odovzdaných od TJ Považan – uvedené nevyužil ani jeden poslanec OZ, zmena vyúčtovania dotácie z ročného na polročné; naviazanosť vyúčtovania dotácií s rozpočtom; starostka prečítala zápisnicu zo schôdze s TJ Považanom, ktorá sa konala v júni 2019, starostka uviedla podmienky pri kúpe kosačky a príspevok na ňu od TJ Považanu, ktoré boli uvedené v uznesení v roku 2019; starostka predložila poslancom OZ aké bolo čerpanie dotácie (*viď príloha č. 2 zápisnice*)

c) Úprava platu starostky obce na polovičný úväzok

Doplnený bod č. 19 c) bol navrhnutý od poslanca Baránka, preto sa ujal slova, uviedol doplnený bod, v ktorom navrhol zníženie úväzku starostky z plného na polovičný ako to bolo kedysi. Následne uviedol odôvodnenie:

- v rámci riešenia pozemku pod ihriskom a pozemkov okolo – nedostatočné úsilie zo strany starostky, ktoré by dokazovalo riešenie situácie;
- neinformovanie poslancov o priebehu riešenia pozemkov aj na základe vyžiadania, viaznutie komunikácie po 5.3.2020; nezvolanie zastupiteľstva v čase Mimoriadnej situácie, podľa poslanca Baránka zastupiteľstvo nespadlo pod usmernenie Úradu zdravotníctva,
- komunikácia starostky pri doručení vzdania sa mandátu poslanca OZ zo strany Márie Líškovej a riešenie pravosti podpisu;
- oklieštenosť finančných prostriedkov obce - plat starostky a dvoch zamestnankýň tvoria veľkú časť veľkej finančnej sumy na chod obecného úradu, v súvislosti s čím poslanec Baránek navrhol, aby bol len jeden pracovník a starostka (porovnanie s platom primátora mesta Žilina).

Následne dal poslanec Baránek slovo/možnosť vyjadriť sa aj ostatným poslancom k predloženému doplnenému bodu programu rokovania – čím otvoril diskusiu.

Diskusia (starostka informovala prečo bol podpis na doručenom vzdaní sa mandátu poslanca OZ – Márie Líškovej podrobený pravosti podpisu – nakoľko prvá žiadosť bola doručená emailom čo je v rozpore so zákonom, druhá žiadosť bola doručená s originál podpisom, ktorý nebol totožný ani s emailovou predlohou ani podľa prezenčných listín z konaných OZ a nebol totožný ani podľa overovacej knihy, preto bola poslankyňa telefonicky vyzvaná, aby prišla vzdanie sa mandátu podpísať osobne, ak by starostka nepreverila podpis mohla by sa situácia otočiť aj opačným smerom, prečo uvedený podpis nepreverila. Postupovala podľa usmernení. Starostka informovala o odchode jednej z pracovníčok obecného úradu na materskú dovolenku;

Starostka vyjadrila nesúhlas s polovičným úväzkom; hlavne s neobjektívnymi dôvodmi zo strany poslanca Baránka o nekomunikácii v čase vyhlásenej Mimoriadnej situácie, nakoľko v každej emailovej komunikácii boli poslanci vyzvaní, že ak majú otázky môžu komunikovať emailom alebo telefonicky, žiaľ zo strany poslancov sa jednalo skôr o útoky ako o otázky. Zároveň starostka informovala, že dňa 8.4.2020 vyzvala poslancov, aby si navrhli spôsob organizovania OZ a navrhli termín nikto sa nevyjadril. Poslanci v prípade veľkého záujmu mohli navštíviť obecný úrad, ktorý bol zatvorený dva týždne zvyšné 2 mesiace fungoval v mimoriadnom režime. Starostka upozornila, že neustále upozorňujú nato, že sú na obecnom úrade dve úradníčky, starostka vysvetlila, že v minulosti boli na úrade 3 pracovníčky z toho 2 fiktívne zamestnávané, ktoré prácu nerobili a náklady boli vyššie a práca nebola urobená.

Ďalej starostka informovala o fungovaní obecného úradu a škôlky počas korony; zníženie úväzku pracovníčky v Materskej škole; zmeny v Materskej škole; mzdy v Materskej škole na

Zápisnica č. 1/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.05.2020

ktoré obec doplácala v roku 2019 4 500 €; rozpočet obce; zapájanie sa do projektov; kosenie; futbal; cesta do Sihote; predzáhradka a zámková dlažba pri Materskej škole)

Poslanec Niník – uviedol starostke, že už jej dávno hovoril, aby si nechala na úrade jednu pracovnú silu, že ona je ako starostka na úrade už 5 rok, a teraz mohlo byť na účte ušetrených 50 000 €.

Na základe predloženého a po ukončení diskusie poslanec Baránek navrhol znenie uznesenia

Uznesenie č. 9/2020 - Schvaľovanie návrhu zmeny platu starostky obce, s tým, že staré uznesenie z roku 2019 o zvýšení na plný úväzok sa ruší, a uznesenie o znížení úväzku na polovičný úväzok pre starostku obce Nezbudská Lúčka.

a následne vyzval poslancov k hlasovaniu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 4 - Jozef Baránek, Peter Niník, Jarošová Edita, Bielík Jozef

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Jana Zelníková

NEPRÍTOMNÝ: 0

DISKUSIA

Prítomný p. Marek Navrátil – prediskutovanie žiadosti prihlásenia na trvalý pobyt na chatu vo vlastníctve p. Navrátila, so súpisným číslom 149

Diskusia (zdvojené súpisné čísla v obci /chaty a rodinné domy/moratórium/; je potrebné, aby p. Navrátil preukázal, v zmysle stavebného zákona, na aký účel je stavba určená – uvedené v liste od obce zo dňa 10.01.2020; komunikácia s Ministerstvom vnútra zo strany obce i zo strany p. Navrátila; Ministerstvo usmernilo obecný úrad ako postupovať v prípade prihlásenia na trvalý pobyt do objektu, ktorý je označený na LV ako Chata; ohliadka stavby)

K bodu č. 20: Záver

Starostka poďakovala prítomným a ukončila diskusiu.

Zasadnutie ukončené 22:39 hod.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Bielík

Edita Jarošová

Zapísala: Mgr. Kristína Tučníková

V Nezbudskej Lúčke, 12.05.2020

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Podrobnejšie informácie o priebehu zastupiteľstva sú dostupné na zvukovom a audio zázname, ktoré sú k dispozícii na obecnom úrade.

V prípade záujmu o nahrávku je potrebné doniesť si vlastný USB-klúč.

PRÍLOHY

PRÍLOHA Č. 1

Podklad k bodu č. 7 programu rokovania 1. Obecného zastupiteľstva dňa 12.5.2020

Starostka informovala o krokoch, ktoré uskutočnila pri vybavovaní pozemku od roku 2015 do roku 2020 a podala informáciu o dokumentoch získaných zo Štátneho archívu Žilina, Bytča, z katastrálneho a pozemkového úradu a Obecného úradu Varín

1. Rok 1950 - JRD Nezbudská Lúčka - VZNIK 17.10.1950

Čd.1755/950 na Okresnom súde v Žiline Podnikový register Dr.640

2. Rok 1960 - JRD Nezbudská Lúčka - ZLÚČENIE v roku 1960 s JRD Varín

STAVEBNÁ UZÁVERA

začiatok	1962
ukončenie - rozhodnutie zo dňa	13.7.1994

3. JRD Varín podnikový register Dr. 570 ZLÚČENIE s JRD „Rozvoj“ so sídlom v Gbeľanoch

4. Rok 1961 - JRD tretej päťročnice Gbeľany podnikový register Dr. 868 26.2.1961 vzniklo ZLÚČENÍM družstiev JRD Nededza, JRD Gbeľany, Mojš, Kotrčiná Lúčka

5. Rok 1966 - JRD tretej päťročnice Gbeľany mení názov na JRD „ROZVOJ“ Gbeľany 19.7.1966

6. Rok 1991 - VZNIK PD Nededza zápis do podnikového registra 868 zo dňa 26.2.1961 na členskej schôdzi ako zlúčenie viacerých družstiev zapísaných 10.12.1991 (konkrétne družstvá neuvedené)

REŠTITÚCIA od 1991

Starostka v obci: Ďurčová Mária 1999 - 2010

1. možnosť bezodplatného získania pozemku pod ihriskom a ďalších pozemkov

7. Rok 1993 - vymazuje sa Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Nededzi a zapisuje sa Poľnohospodárske družstvo Nededza

Členovia v PD Nededza: *Rastislav Samec, Strečno – podpredseda predstavenstva, Tichý Ľudovít, Nezbudská Lúčka - člen predstavenstva*

8. Rok 1997 - začiatok konkurzu na Poľnohospodárske družstvo Nededza (ukončenie rok 2014 t. j. 17 rokov) **tu sa dalo realizovať vyňatie z konkurznej podstaty minimálne do roku 2013**

2. možnosť získania pozemku pod ihriskom a ďalších pozemkov z konkurznej podstaty

ZAČIATOK ROEP

Vyhlásenie r. 2009

Začiatok r. 2012 – ukončenie r. 2013

Komisia ROEP v Nezbudskej Lúčke

Predseda: Eduard Samec

Členovia: Samcová Alena/Ďurčová Helena, Mravcová Oľga, Tichý Ľudovít

3. možnosť bezodplatného získania pozemku pod ihriskom a ďalších pozemkov

9. Rok 2013 - ukončenie konkurzného konania 31.8.2013

10. Rok 2014 - VYMAZUJE sa Poľnohospodárske družstvo Nededza EX OFFO z obchodného registra PD so sídlom v Nededzi dňa 21.6.1993

PRÍLOHA Č. 1

Podklad k bodu č. 7 programu rokovania 1. Obecného zastupiteľstva dňa 12.5.2020

Kroky zo strany starostky Ing. Adriany Vraňanovej Kubičkovej

ROK 2015

Kataster - osobná návšteva marec a október - JUDr. Elena Ščambová

- Žiadosť o napadnutie ROEP-ky, nebolo možné podať nakoľko sa počas REOP-ky o ihrisku nepojednávalo, neexistuje zápis z rokovania komisie
- Žiadosť na kataster ohľadom zistenia/pridelenia mena likvidátora nakoľko bolo JRD v roku 2014 vymazané, likvidátor musel byť znovu pridelení
- postupnosť ďalších krokov:

poslední likvidátori majetku JRD Nededza boli:

- p. Hagara,
- p. Turský

Zaslaný list na Okresný súd ohľadom nevysporiadaného majetku po JRD Nededza

Stretnutie: JUDr. Hagara, JUDr. Karkoová

List na štátny archív Bytča

Odpoveď zo štátneho archívu: boli zaslané **podklady** o majetku obce **z roku 1930** „Inventár majetku obce“ a zvonici. Podklady ohľadom pridelenia ihriska (delimitačné protokoly) na obec Nezbudská Lúčka sa v archíve nenachádzali.

ROK 2016

Kataster 15.2.2016, 21.3.2016 komunikácia s JUDr. Ščambovou likvidátor v roku 2016 nebol priradený.

Na LV uvedené, že Družstvo bolo v roku 2014 **ZLIKVIDOVANÉ**.

- osobne oslovený JUDr. Hagara ml. ohľadom likvidácie JRD Nededza
- komunikácia s JUDr. Karkoovou 11.4.2016, 23.5.2016,
- oslovený JUDr. Vachan
- starosta obce Varín, starosta obce Nededza a Gbeľany ohľadom dokumentov súvisiacich s JRD
- zistiť dokumenty alebo delimitačné protokoly, ktoré by naznačovali darovanie, užívanie alebo akýkoľvek spôsob užívania uvedeného pozemku Obcou Nezbudská Lúčka
- 12.4.2016, 8.8.2016, 26.10.2016 štátny archív Žilina a Bytča – delimitačné protokoly sa v archívoch sa nenachádzali ani dokumenty, ktoré by boli spojené s obcou a JRD naznačujúce vlastníctvo pozemku obci sa v archíve ani na obecnom úrade nenachádzali

ROK 2017

2016 – 2017 vypracovanie geometrických plánov aj na TJ Považan, až pri zavkladovaní sa zistilo, že už bol určený likvidátor na JRD Nededza a zavkladovanie sa neuskutočnilo nakoľko bol priradený likvidátor a na pozemku bola plomba.

Komunikácia s likvidátorom Prvá Arbitrážna k. s.

- žiadosť o informácie zo strany obce k zostávajúcim pozemkom
- žiadosť o cenu pozemkov
- informácie ohľadom vypracovania znaleckých posudkov kto ich bude realizovať

ROK 2018

- **16.7.2018** - Prvá Arbitrážna - žiadosť o územnoplánovaciú dokumentáciu
- **31.7.2018** - Obec Nezbudská Lúčka – odpoveď na žiadosť pre Prvú Arbitrážnu k. s.
- **26.9.2018 a 2.10.2018** - Prvá Arbitrážna - žiadosť o územnoplánovaciú dokumentáciu

Tel. a emailová komunikácia s p. Petríkom Lukášom

17.7.2018, 21.7.2018 - komplementár riaditeľom spoločnosti Prvá Arbitrážna Ing. Švantner Vojtech

PRÍLOHA Č. 1

Podklad k bodu č. 7 programu rokovania 1. Obecného zastupiteľstva dňa 12.5.2020

Komunikácia s obcou Varín a starostom obce o postupe pri vykúpení pozemkov

ROK 2019

- **26.2.2019** - Prvá Arbitrážna k. s. – Žiadosť o zverejnenie ponuky kataster Varín
- **30.4.2019** - Obec Nezbudská Lúčka – **zaslaná žiadosť o odkúpenie** + tabuľka s LV a parcelami pre Prvú Arbitrážnu k. s.
- **8.8.2019** - Prvá Arbitrážna k. s. – Žiadosť o zverejnenie ponuky kataster Varín
- **4.6.2019** - Prvá Arbitrážna k. s. – Žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie kataster Nezbudská Lúčka
- **25.6.2019** - Obec Nezbudská Lúčka – odpoveď na žiadosť pre Prvú Arbitrážnu k. s.
- **Pozemok pod ihriskom bol s poslancami OZ prejednávaný na:**
 - Neformálne stretnutie
 - Zastupiteľstvo zo dňa 24.06.2019 a 06.08.2019
- **26.9.2019** - Prvá Arbitrážna - žiadosť o územnoplánovaciú dokumentáciu
- **26.11.2019** - Obec Nezbudská Lúčka – Stanovisko k znaleckému posudku Ing. Martin Urban

ROK 2020

- **2.3.2020** - Prvá Arbitrážna - žiadosť o zverejnenie oznámenia ponuky
- **4.3.2020** - Obecný úrad Nezbudská Lúčka – potvrdenie zverejnenia a informovanie o zastupiteľstve, ktoré sa bude konať 16.3.2020, na ktorom budú prebraté následné kroky, o ktorých bude obec Prvú Arbitrážnu informovať.
- **11.3.2020** - Obecný úrad Nezbudská Lúčka – žiadosť na Prvú arbitrážnu o predĺženie lehoty doručenia záväznej ponuky (z dôvodu COVID-19) – **termín predĺžený do 30.04.2020** s možnosťou ďalšieho predĺženia
- **21.4.2020** - Obecný úrad Nezbudská Lúčka – 2. žiadosť na Prvú arbitrážnu o predĺženie lehoty doručenia záväznej ponuky (z dôvodu COVID-19) – **termín predĺžený do 01.06.2020** s možnosťou ďalšieho predĺženia

PRÍLOHA Č. 2

Podklad k bodu č. 7 programu rokovania 1. Obecného zastupiteľstva dňa 12.5.2020

Prehľad čerpania dotácie TJ Považan z rozpočtu obce Nezbudská Lúčka 2019 a iných finančných príspevkov z obce

Schválená dotácia na rok 2019 v celkovej výške

3.200 € (z toho 400 € na dopravu).

Ďalšie finančné prostriedky schválené pre TJ Považan:

- 150 € na údržbu futbalového ihriska
- 50 € na PHM do kosačky

Poskytnutá dotácia od obce k 31.12.2019:

P1/85 - 12.03.2019 = 20 € dotácia
P1/161 - 10.04.2019 = 400 € dotácia
P1/192 - 07.05.2019 = 300 € dotácia
P1/211 - 15.05.2019 = 100 € dotácia
P1/328 - 19.06.2019 = 380 € dotácia
P1/329 - 20.06.2019 = 500 € dotácia
P1/397 - 12.07.2019 = 400 € dotácia
P1/454 - 31.07.2019 = 100 € dotácia
P1/557 - 11.09.2019 = 800 € dotácia
P1/817 - 31.12.2019 = 200 € dotácia

3.200 € (dotácia vyplatená v plnej výške)

Poskytnuté finančné prostriedky na údržbu futbalového ihriska k 31.12.2019 (vyplatené na základe bločkov):

14.05.2019 – 11,80 € záhradnícky substrát
14.05.2019 – 29,16 € močovina
14.05.2019 – 15,99 € semeno univerzál

56,95 €

(Zostalo 93,05 € - nebolo vyplatené nakoľko do 31.12.2019 nedoniesli ďalšie bločky)

Poskytnuté finančné prostriedky na PHM do kosačky k 31.12.2019 (vyplatené na základe bločkov):

14.05.2019 – **30,01 €** PHM do kosačky

30,01 €

(Zostalo 19,99 € - nebolo vyplatené, nakoľko do 31.12.2019 nedoniesli ďalšie bločky)

Spolu poskytnuté finančné prostriedky zo schválenej dotácie k **31.12.2019 = 3.286,96€**

PRÍLOHA Č. 2

Podklad k bodu č. 7 programu rokovania 1. Obecného zastupiteľstva dňa 12.5.2020
Ostatné poskytnuté finančné prostriedky od obce mimo schválenej dotácie:

21.02.2019 - 50 € SSE – elektrická energia	}	1 695,92 €
15.03.2019 – 15. 10.2019 - 496 € SSE- elektrická energia 8 x 62 €/mes.		
08.03.2019 – 15,00 € FA TES Media – internet 01.03.2019 – 31.05.2019		
23.04.2019 – 85,54 € SEVAK – voda 21.12.2018 – 3.4.2019		
14.05.2019 – 270 € FA Štefan Ondráš – oprava strechy TJ Považan		
20.05.2019 – 219,60 € FA Dolvap, s. r. o. – 159,60 € kamenivo + 60 € doprava		
21.05.2019 – 77,64 € komponenty na opravu strechy TJ Považan		
05.06.2019 – 15,00 € FA TES Media - internet 01.06.2019 – 31.08.2019		
24.09.2019 – 171,00 € Občerstvenie na turnaj - Prípravka		
03.10.2019 – 83,00 € DAES, s. r. o. – klínové remene do kosačky (starej)		
9.10.2019 – 15,00 € FA TES Media – internet 01.09.2019 – 30.11.2019		
04.11.2019 – 98,14 € SEVAK – voda 04.04.2019 – 30.10.2019		
29.01.2020 – 100 € Výplata mzdy Ľubomír Tavač – kosenie za rok 2019		

Náklady TJ Považanu k 31.12.2019 – Faktúry zo SFZ

Prehľad faktúr TJ Považan od SFZ za rok 2019			
p. č.	číslo FA	Suma FA	<i>Z toho suma: pokuty, disciplinárne konanie, poplatky za uznesenie - Upozornenie klubu</i>
1	1901000439	210 € + 3 € = 213 €	
2	1902001233	24,10 €	
3	1902001621	19,10 €	
4	1902002161	9,10 €	
5	1901003518	208,75 € + 3 € = 211,75 €	
6	1901005259	237,09 € + 3 € = 240,09 €	15 € pokuta
7	1902005122	9,10 €	
8	1901006914	374,09 € + 3 € = 377,09 €	60 € pokuta
9	1901008606	308,92 € + 3 € = 311,92 €	25 € pokuta
10	1901017149	86 €	
11	1901024000	30 €	
12	1901025661	15 €	
13	1901027328	12 €	
VŠETKO SPOLU:			1 558,25 €
POKUTY SPOLU:			100 €
SPOLU PO ODPOČTE POKÚT:			1 458,25 €

Pozn. Dotácia pre TJ Považan sa začala vyplácať až v mesiaci apríl 2019, nakoľko sa čakalo na doloženie dokladov ku kontrole, ktoré si vyžiadala od funkcionárov TJ Považanu hlavná kontrolórka obce. Až po uvedenom sme mohli uzavrieť s prezidentom klubu Zmluvu o poskytnutí dotácie na rok 2019 a následne ju začať vyplácať.

PRÍLOHA Č. 2

Podklad k bodu č. 7 programu rokovania 1. Obecného zastupiteľstva dňa 12.5.2020

Vyúčtovanie dotácie TJ Považan rok 2019 - popis

Zmluva o poskytnutí dotácie bola uzatvorená 10.04.2019.

Termín na predloženie dokladov na vyúčtovanie dotácie za rok 2019 bol určený najneskôr do 31.12.2019 (viď. zmluva o poskytnutí dotácie Čl. III. ods. 2)

Dňa 20.11.2019 starostka obce písomne zvolala zasadnutie výboru a členov klubu TJ Považan s programom v 10. bodoch, kde hneď prvý bod sa týkal informácie o vyúčtovaní dotácie za rok 2019 - podmienky odovzdania vyúčtovania dotácie na Obecný úrad Nezbudská Lúčka. V zápisnici zo zasadnutia výboru je uvedené, že ste boli informovaný o tom, ako a kedy odovzdať vyúčtovanie na obecný úrad – do 31.12.2019.

Aj napriek tomu boli doklady k vyúčtovaniu poskytnutej dotácie doručené na obecný úrad dňa 20.01.2020.

Poskytnutá celková dotácia na rok 2019 bola **3 200 €** (z toho 400 € určených na dopravu).

Popis vyúčtovania, ktoré odovzdal TJ Považan:

Faktúry zo SFZ boli vo výške 1 558,25 € z toho sa odrátali pokuty (viď. zmluva o poskytnutí dotácie, Čl. II ods. 5) vo výške 100 € = **1 458,25 €**.

Bločky, ktoré sedia s podmienkami v zmluve boli vo výške 1 220,92 €.

Bločky, ktoré nemohli byť zahrnuté do vyúčtovania dotácie:

Blok č. 306 - Jozef Nemček tréningovanie 250 € - **bloček z dátumu 31.10.2018 a navyše z dotácie sa nesmú vyplácať "odmeny za služby fyzickej alebo právnickej osobe"**

Blok č. 311 - Vystavený na Mateja Lukáča nákup kopačiek 110,96 € - **toto sa nemôže preplácať z dotácie, FA vystavená na Mateja Lukáča, nie na TJ Považan)**

Blok č. 315 - Závodie - prenájom ihriska 110 € - **bloček bez pečiatky**

Blok č. 317 - Obec Strečno prenájom ihriska 30 € - **bloček z dátumu 14.03.2018**

Blok č. 369 - M. Samec tréningovanie 120 € - **z dotácie sa nesmú vyplácať "odmeny za služby fyzickej alebo právnickej osobe"**

Blok č. 379 - Obec Nezbudská Lúčka sponzorské na kosačku 500 € - **nemôžete z dotácie od obce dať obci sponzorské na kosačku, to by znamenalo, že celú kosačku zaplatila obec. Dohoda bola, že 500 € dostanete od Urbariátu NL, ktoré použijete ako príspevok na nákup kosačky.**

Číže **3 200 €** (poskytnutá dotácia) - **1 458,25 €** (faktúry zo SFZ) - **1 220,92 €** (bločky, ktoré boli v súlade so zmluvou) = **520,83 €** toto je nevyčerpaná dotácia, ktorá sa musí vrátiť do pokladne obce Nezbudská Lúčka.

PRÍLOHA Č. 2

Podklad k bodu č. 7 programu rokovania 1. Obecného zastupiteľstva dňa 12.5.2020

Dňa 03.02.2020 bol prezident klubu Dominik Bielik telefonicky oboznámený s výsledkom vyúčtovania dotácie za rok 2019 a vyzvaný na doplnenie dokladov, ktoré by sa ešte dali zahrnúť do vyúčtovania dotácie (spomínal, že majú faktúru za nákup dresov vo výške cca 200 €). So starostkou obce bolo dohodnuté, že doplní tento doklad najneskôr do 04.02.2020. Doklad nedoplnili do dňa 06.02.2020, takže vzhľadom k ročnej uzávierke, sa dotácia musela finálne uzavrieť.

Prvý termín na vrátenie nevyčerpanej dotácie bol do **21.02.2020. (emailom).**

Druhý termín na vrátenie nevyčerpanej dotácie bol do **20.03.2020 (mailom – Správa z finančnej kontroly).**

Tretí termín na vrátenie nevyčerpanej dotácie bol do **24.04.2020 (listom).**

Do dnešného dňa 12.05.2020 nebola nevyčerpaná dotácia vrátená do pokladne obce, ani na účet obce.

Ďalej bol v zmluve o poskytnutí dotácie dohodnutý podľa Čl. II, ods. 2 Finančný príspevok od obce na **údržbu futbalového ihriska (150 € z toho bolo vyplatené 56,95 € na základe predložených bločkov) a na PHM do kosačky (50 € - z toho bolo vyplatené 30,01 € na základe predložených bločkov)**, zvyšné finančné prostriedky nebolo možné vyúčtovať, nakoľko boli bločky doručené na obecný úrad až dňa 20.01.2020 (bločky museli byť v účtovníctve v roku 2019).

Neformálne stretnutie poslancov obecného zastupiteľstva zo dňa 19.06.2019 + členovia klubu TJ Považan

Vyňatá časť zo zápisnice:

Jozef Baránek sa vyjadril, že problém je niekde inde, pýtate peniaze na niečo čo nechcete realizovať alebo robiť ako futbalisti.

Ondráš Štefan ml. uviedol, že tu sme mali riešiť iné veci, peniaze sú a nie sú hráči. Nemá kto hrať.

Tavač Ľubomír uviedol, že nemajú mládežnícke družstvo.

Jana Zelníková položila otázku, že prečo ste si neurobili schôdzu, kde by sa dohodli kto bude predseda a riešite to tu?

Jozef Baránek sa vyjadril, že pýtate peniaze a neviete či to bude ďalej fungovať. V čom potrebuje Ľubo Tavač pomôcť? Keď niečo potrebuje pomôcť, nech osloví aj chalanov a nech mu pomôžu.

Ondráš Štefan ml. uviedol, že potrebujeme vyriešiť dve veci: prvá vec je, že nemá kto hrať a druhá vec je, že tí čo sú prihlásení nechodia na zápasy.

Diskusia o tom, kto bude predseda klubu, hráči, ktorý budú hrať, pranie dresov, upratovanie.