

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov: 5

Bielik Jozef, Baránek Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita, Niník Peter

Počet neprítomných poslancov: 0

Oneskorený príchod poslanca: 0

PROGRAM:

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Schvaľovanie predloženého programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schvaľovanie overovateľov zápisnice
4. Určenie zapisovateľov uznesení a zápisnice
5. Schvaľovanie zástupcu starostky
6. Schvaľovanie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nezbudská Lúčka na 2. polrok 2020
7. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Nezbudská Lúčka
8. Schvaľovanie návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019 + Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019
9. Schvaľovanie sumy na odkup pozemkov pod futbalovým ihriskom v dodatočnej likvidácii družstva PD Nededza
10. Schvaľovanie zámeru predaja pozemku (parcela EKN č. 1557/4) vo vlastníctve obce Nezbudská Lúčka na základe žiadosti p. Pavla Kubičku
11. Schvaľovanie stavebného zámeru v katastri Nezbudská Lúčka – projekt: kanalizácia Nezbudská Lúčka 1. etapa, Investor: Europower, s. r. o. (Ing. Rastislav Mikula) – pre Kolibu Panoráma
12. Vyjadrenie zástupcov VÚC k projektovej dokumentácii cyklotrasy v katastri obce Nezbudská Lúčka
13. Záver

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

K bodu č. 1: Zahájenie

Prítomných privítala starostka obce Ing. Adriana Vraňanová Kubičková na druhom zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2020. Osobne privítala aj p. Juraja Lipku, ktorý zastupuje chatárov z chatovej oblasti Jánošíkovo a bude sa vyjadrovať k bodu č. 12 – k cyklotrase.

K bodu č. 2: Schvaľovanie predloženého programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starostka predložila prítomným program rokovania obecného zastupiteľstva a uviedla, že poslancom bol program predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Doplnené body programu rokovania:

- Starostka informovala, že dňa 02.07.2020 obec obdržala žiadosť od poslanca Baránka o doplnenie programu rokovania OZ o opätovné prerokovanie úpravy platu starostky na polovičný úväzok podľa uznesenia č. 9/2020 prelomenie veta starostky. Navrhnutý bod bude doplnený za posledný bod predloženého programu rokovania.
- Nakoľko bol obci doručený spisový obal vo veci riešenia priestupku v obci, starostka navrhla doplniť do programu rokovania bod týkajúci sa zostavenia komisie verejného poriadku, ktorá sa bude uvedeným zaoberať.
- O vstup do diskusie k bodu č. 12 požiadali zástupcovia obce Strečno, VÚC Žilina a p. Juraj Lipka
- Poslanec Baránek navrhol doplniť ešte zostavenie stavebnej a ekonomickej komisie
- Poslanec Bielik doplniť bod – prediskutovanie nových vodovodných prípojok - SEVAK

Následne starostka vyzvala poslancov k schvaľovaniu predloženého programu rokovania aj doplnenými bodmi programu 2. zasadnutia OZ v roku 2020.

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 10/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka **SCHVAĽUJE** predložený program rokovania 2. obecného zastupiteľstva v roku 2020 aj s doplnenými bodmi.

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

K bodu č. 3: Schvaľovanie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: **Jana Zelníková, Peter Niník**

Starostka dala hlasovať za poslancov navrhnutých na overovanie zápisnice. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 11/2020 v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** overovateľov zápisnice **Jana Zelníková a Peter Niník**

K bodu č. 4: Určenie zapisovateľov uznesení a zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice a uznesení bola určená Mgr. Kristína Tučníková. Starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu za navrhnutú zapisovateľku zápisnice a uznesení. Poslanci sa vyjadrili nasledovne.

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 12/2020 v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a rokovacím poriadkom obce Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** bod č. 4 – Určenie zapisovateľky uznesení a zápisnice Mgr. Kristíny Tučníkovej.

K bodu č. 5: Schvaľovanie zástupcu starostky

Nakoľko na predchádzajúcom zastupiteľstve nebol zvolený zástupca starostky, starostka navrhla za zástupcu starostky Janu Zelníkovú.

Nakoľko nikto z poslancov nemal výhrady, starostka

a) vyzvala poslancov **k hlasovaniu za vymenovanie Mgr. Jany Zelníkovej za zástupkyňu starostky obce** na volebné obdobie 2018 – 2022 s účinnosťou od 08.07.2020. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 4 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Zelníková Jana

NEPRÍTOMNÍ: 0

b) vyzvala poslancov, **aby vzali na vedomie informáciu o odmeňovaní zástupkyne starostky obce** vo výške 130 € ročnej odmeny

ZA: 4 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Zelníková Jana

NEPRÍTOMNÍ: 0

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 13/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo

- a) **SCHVAĽUJE** zástupcu starostky obce Mgr. Janu Zelníkovú na volebné obdobie 2018 – 2022 s účinnosťou od 08.07.2020.
- b) **BERIE NA VEDOMIE** bod č. 5b – informáciu o odmeňovaní zástupkyne starostky obce vo výške 130 € ročnej odmeny.

K bodu č. 6: Schvaľovanie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nezbudská Lúčka na 2.polrok 2020.

Bod č. 6 bol venovaný schvaľovaniu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2020. Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webe obce dňa 8.6.2020. Podklady k uvedenému boli poslancom zaslané spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ dňa 1.7.2020, mali teda možnosť si navrhovaný plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2020 naštudovať. Starostka uviedla, že hlavná kontrolórka je prítomná, ak by mali poslanci otázky a otvorila diskusiu.

Nakoľko žiaden z poslancov nemal dotazy k prejednávaniu bodu ukončila diskusiu a vyzvala poslancov k hlasovaniu.

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 14/2020 v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nezbudská Lúčka na 2.polrok 2020 podľa predloženého návrhu.

K bodu č. 7: Správa o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce Nezbudská Lúčka

Hlavnou kontrolórkou obce bola predložená správa o výsledku finančnej kontroly čerpania bežných výdavkov – ekonomická klasifikácia 637 – likvidácia odpadu a poplatky za rok 2019. Uvedená správa spolu s dôvodovou správou bola poslancom preložená ako podklad k OZ dňa 3.7.2020. Nakoľko bola prítomná hlavná kontrolórka obce starostka jej odovzdala slovo, aby priblížila poslancom výsledky kontroly.

Hlavná kontrolórka prítomným predniesla ciele a výsledky kontroly, skonštatovala, že kontrolou neboli v povinnej osobe zistené nedostatky pri dodržiavaní platných právnych predpisov v danej oblasti.

Na základe predloženej boli poslanci vyzvaní, aby hlasovaním vzali na vedomie bod č. 7 programu rokovania – správu o výsledku kontroly. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 15/2020 v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** bod č. 7 – správu o výsledkoch kontroly k zasadnutiu obecného zastupiteľstva dňa 08.07.2020.

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

K bodu č. 8: Schvaľovanie návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019 + Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019

Nakoľko predmet bodu č. 8 bol predložený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva a nebol prijatý, starostka opätovne predložila na schvaľovanie návrh záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019 spolu s odborným stanoviskom hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská, ktoré sa berie na vedomie a otvorila diskusiu k predmetnému bodu programu.

Keďže zo strany poslancov neboli otázky k prejednávanému bodu, starostka ukončila diskusiu a vyzvala poslancov, aby:

A) vzali na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 3 - Baránek Jozef, Bielík Jozef, Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2 - Niník Peter, Jarošová Edita

NEPRÍTOMNÍ: 0

B) Ako ďalšiu časť bodu č. 8 programu rokovania starostka otvorila diskusiu k schvaľovaniu záverečného účtu obce za rok 2019. Záverečný účet bol zverejnený dňa 14.4.2020 a zaslaný poslancom OZ ako jeden z podkladov k zasadnutiu OZ.

Jediná z výhrad, ktorá bola uvedená na predchádzajúcom OZ k neschváleniu záverečného účtu bola výhrada poslanca Bielika, ktorý mal výhrady k záverečnému účtu, nakoľko nebola doriešená otázka vyúčtovania dotácie pre klub TJ Považan. Starostka informovala, že klub TJ Považan vrátil nevyčerpanú dotáciu vo výške 520,83 € dňa 9.6.2020.

Otázky do diskusie neboli, preto bola ukončená a poslanci boli vyzvaní k hlasovaniu za záverečný účet obce za rok 2019. Hlasovanie:

ZA: 2 - Baránek Jozef, Zelníková Jana

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 3 - Niník Peter, Bielík Jozef, Jarošová Edita

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 16/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo

a) **BERIE NA VEDOMIE bod č. 8a programu rokovania** - odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Nezbudská Lúčka za rok 2019,

b) **NESCHVAĽUJE bod č. 8b** - záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Nezbudská Lúčka za rok 2019 (záverečný účet bol zverejnený 14.04.2020) ~~bez výhrad/s výhradami~~

Návrh uznesenia k bodu programu č. 8b nebol prijatý.

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

K bodu č. 9: Schvaľovanie sumy na odkup pozemkov pod futbalovým ihriskom v dodatočnej likvidácii družstva PD Nededza

Starostka informovala o tom, že poslancom bol zaslaný podklad o stretnutí so zástupcami arbitrážnej spoločnosti aj s JUDr. Štúrikom (právnik). Informovala o tom, že najväčšími veliteľmi ktorých pohľadávky treba uspokojiť sú Slovenská konsolidačná spoločnosť, Majetkový holding a ZH kredit – tu obci zástupcovia arbitrážnej spoločnosti odporučili, že obec si sama môže navrhnúť sumu na odkup, následne by oslovila Prvú arbitrážnu so žiadosťou o odkup s uvedením ponúkanej sumy zo strany obce aj s odôvodnením, že rozpočet obce by nestačil na sumu, ktorá je stanovená podľa znaleckého posudku, a že obec sa o uvedený pozemok - ihrisko dlhodobo stará (na čo sú aj dokumenty) - doložiť dokumenty (aj tie čo dokazujú, že sa jedná o športovisko a nie o stavebný pozemok) a argumenty. Obci tiež bolo uvedené, že Prvá arbitrážna by možno vedela zabezpečiť stretnutie so zástupcami Slovenskej konsolidačnej spoločnosti, ktorá je najväčším „hráčom“ vo veci stanovovania ceny za pozemky v dodatočnej likvidácii po PD Nededza. Zatiaľ by sa teda schvaľoval pozemok pod ihriskom, následne by sa mohli schváliť aj ostatné pozemky, ktoré sú v likvidácii, o ktoré by mala obec záujem a o ktorých OZ diskutovalo v minulom roku.

Otvorená diskusia

Poslanec Bielik navrhol sumu 1€ za m²

Starostka informovala, že aktuálny znalecký posudok, ktorý majú poslanci k dispozícii je posudok, od znalca, ktorého si objednala obec. Znalec posúdil jednotlivé parametre, ale aj tak sa nedostal ani na polovicu sumy, ktorá bola uvedená v posudku od Prvej arbitrážnej (bolo cca 130 000 € a teraz je 97 000 €).

Diskusia (niektoré pozemky po JRD sú už odpredané, niečo odkúpil Urbár, niečo fyzické osoby; výška záväzku/dlhu voči veriteľom – možnosť zistenia jedine cez súd; informácie zo stretnutia so zástupcami Prvej arbitrážnej; znalecký posudok vypracovaný na podnet obce – pri posudzovaní pozemku zohľadnené: záplavové územie, ochranná zóna pri železnici, športovisko, prístupová cesta, vzdialenosť od mesta... a ďalšie atribúty; navrhovaná cena zo strany obce; dokumenty z archívu Varín (nemajú nič k danej veci) a Žilina – napr. hospodárska zmluva o pozemkoch, ale chýba príloha s pozemkami; náhrady pozemkov počas reštitúcie, ROEP; navrhovaná suma od poslancov 1€/m²)

Poslanec Baránek navrhol urobiť ešte jedno stretnutie s JUDr. Štúrikom – aby dal nejaký výstup zo svojej činnosti

Po ukončení diskusie starostka vyzvala poslancov k schvaľovaniu nimi navrhutej sumy 1€/m² za odkup pozemku pod ihriskom. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 17/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** sumu 1 €/m² na odkúpenie pozemkov pod futbalovým ihriskom parcela č. EKN 99/1, zapísaná na LV č. 778, o výmere 13 795 m² v dodatočnej likvidácii družstva PD Nededza od likvidátora Prvá arbitrážna k. s., Banská Bystrica.

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

K bodu č. 10: Schvaľovanie zámeru predaja pozemku (parcela EKN č. 1557/4) vo vlastníctve obce Nezbudská Lúčka na základe žiadosti p. Pavla Kubičku

Dňa 19.6.2020 bola obcou zaevidovaná žiadosť od pána Pavla Kubičku, podielového vlastníka rodinného domu so s. č. 123, o odkúpenie pozemku v katastri obce Nezbudská Lúčka, LV 787, parcela EKN č. 1557/4 o výmere 96 m², ktorý je vo vlastníctve obce v podiele 1/1. Pán Kubička uvádza ako dôvod to, že uvedená parcela tvorí súčasť jeho dvora, ktorú kosí a udržiava bez nároku na odmenu od obce, ktorá ho už roky neudržiava a nemá k nemu prístup.

Dňa 08.07.2020 obec obdržala žiadosť o odkúpenie totožnej parcely EKN č. 1557/4 zo strany p. Stanislavy Franekovej, Nezbudská Lúčka 122, susedy pána Pavla Kubičku. Pani Franeková žiada o odkúpenie časti predmetného pozemku, ktorý užíva viac ako 60 rokov a je v blízkosti jej rodinného domu.

Starostka uviedla, že obec by mala pri tomto postupovať s prihladením na osobitný zreteľ ktorý spočíva v tom, že uvedená parcela leží pri rodinných domoch s popisným číslom 123 – Pavel Kubička a č. 122 – Stanislava Franeková. Predajom pozemku dôjde k rozdeleniu pozemku do vlastníctva žiadateľov a vzniknú samostatné dva pozemky, ktoré zabezpečia pre žiadateľov ľahšie usporiadanie vlastníckych vzťahov, ktoré v súčasnosti aj užívajú a majú oplotené. Vzhľadom k nevyužiteľnosti parciel na iné účely a s prihladením na ich výmeru je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Starostka priblížila aj postup odpredaja takéhoto pozemku (schválenie zámeru, zverejnenie, OZ odsúhlasenie predaja....). Následne bola otvorená diskusia k bodu č. 10 programu rokovania.

Diskusia (umiestnenie pozemku; zameranie pozemku a kúpna zmluva; cena pozemku)

Po ukončení diskusie starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 18/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. n. p. a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **SCHVAĽUJE ZÁMER PREDAJA** obecnej parcely EKN č. 1557/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m² za cenu 10,00 eur na 1 m², zapísanej na LV č. 787, ktorej vlastníkom je obec Nezbudská Lúčka pre žiadateľov Pavel Kubička a Stanislava Franeková trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedená parcela leží pri rodinných domoch s popisným číslom 123 – Pavel Kubička a č. 122 – Stanislava Franeková. Predajom pozemku dôjde k rozdeleniu pozemku do vlastníctva žiadateľov a vzniknú samostatné dva pozemky, ktoré zabezpečia pre žiadateľov ľahšie usporiadanie vlastníckych vzťahov, ktoré v súčasnosti aj užívajú a majú oplotené. Vzhľadom k nevyužiteľnosti parciel na iné účely a s prihladením na ich výmeru je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

K bodu č. 11: Schvaľovanie stavebného zámeru v katastri Nezbudská Lúčka – projekt: kanalizácia Nezbudská Lúčka 1. etapa, Investor: Europower, s. r. o. (Ing. Rastislav Mikula) – pre Kolibu Panoráma

V tomto bode starostka predložila poslancom na prerokovanie stavebný zámer v katastri obce Nezbudská Lúčka zo strany Ing. Rastislava Mikulu (firma Europower, s. r. o.), ktorý má záujem vybudovať kanalizáciu pre objekt Koliba Panoráma. V rámci predkladanej 1.etapy sa navrhuje odkanalizovanie severnej časti obce s kolibou Panoráma a príslušnými nehnuteľnosťami. Podklady k uvedenému bodu programu boli poslancom zaslané spolu s pozvánkou na OZ dňa 1.7.2020, starostka ich dala k dispozícii aj priamo na OZ. Následne otvorila diskusiu

Diskusia (priblíženie projektu, umiestnenie a kapacita prečerpávacej stanice; pripojenie na Varín; ťahanie kanalizácie od „rampy“ v časti Sadová; pri umiestňovaní prečerpávačky ťahanej popod štrekou upraviť aj cestu; možnosť napojenia sa aj obce na uvedenú kanalizáciu;

Po ukončení diskusie starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu, ktorí sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 19/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **SCHVAĽUJE** stavebný zámer v katastri obce Nezbudská Lúčka – projekt: kanalizácia Nezbudská Lúčka 1. etapa, Investor: Europower, s. r. o. (Ing. Rastislav Mikula) – pre Kolibu Panoráma podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval Agroprojekt Nitra, s.r.o. z dátumu 02/2020.

Poznámka: Stavebný zámer nenahrádza rozhodnutia, povolenia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenie dotknutých orgánov požadovaných podľa osobitných predpisov a zákonov.

K bodu č. 12: Vyjadrenie zástupcov VÚC k projektovej dokumentácii cyklotrasy v katastri obce Nezbudská Lúčka

Bod č. 12 je venovaný cyklotrase v katastri obce Nezbudská Lúčka. Starostka privítala prítomných zástupcov VÚC Žilina Ing. Mráza a RNDr. Hlatkého, p. Lipku – zástupcu chatárov z Lipovca a uviedla, že do diskusie sa zapoja aj zástupcovia obce Strečno, ktorí zatiaľ nedorazili.

Na začiatok starostka informovala o:

- Osobné stretnutie s predsedníčkou Jurinovou;
- Prvý návrh umiestnenie cyklotrasy na ceste – nesúhlas obce, hľadali sa alternatívy navrhnuté možné premostenie kompy ak by šla cyklotrasa popri vode; obec dlhšie nemala, ale už má k dispozícii podrobnejšie zobrazenie trasovania cyklotrasy v časti Sihot';
- Umiestnenie sčítacích zariadení v obci v roku 2019 pre zistenie počtu áut prechádzajúcich obcou a využívajúcich kompu – za 4 dni cca 4 700 áut ktoré išli do obce za von z obce

Následne bolo odovzdané slovo zástupcom VÚC Žilina, ktorí majú na starosti projekt cyklotrasy: **RNDr. Juraj Hlatký** – priblížil, že cyklotrasa Strečno-Vrútky je súčasťou Važskej cyklodopravnej trasy kde 4 samosprávne kraje riešia spolu v koordinácii bezpečnú trasy pre cyklodopravu mimo ciest v zmysle platnej legislatívy (Trnavský, Trenčiansky, Nitriansky a Žilinský kraj). V Žilinskom kraji sa jedná o dĺžku trasy asi 160 km. Cyklotrasa je súčasťou územného plánu VÚC, trasa vedúca cez obec Nezbudská Lúčka tak ako je predložená je záväznou

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

súčasťou územného plánu VÚC ako verejnoprospešná stavba a pri schvaľovaní uvedeného územného plánu sa obec Nezbudská Lúčka vyjadrila súhlasne. Na projekte sa robí zhruba 7 rokov z toho 5 rokov zabralo posudzovanie EIA. V súčasnosti majú asi 60 súhlasných stanovísk k predkladanej trase s dotknutými subjektami a na tomto zastupiteľstve sú preto, lebo jedno z chýbajúcich stanovísk je práve od obce Nezbudská Lúčka. Prišli objasniť, vysvetliť a zodpovedať prípadné otázky, nakoľko sa robilo už viacero zmien na základe požiadaviek obce Nezbudská Lúčka. Ďalej by chceli informovať o stave projektu rekonštrukcie lávky cez Váh, ktorý súvisí s projektom cyklotrasy.

Príchod a privítanie zástupcov obce Strečno: starostu obce Dušana Štadániho, zástupkyňu starostu Beátu Badibangovú a p. Pavla Albrechta.

Ing. Peter Mráz – priblížil riešenie jednotlivých pripomienok k cyklotrase zo strany obce Nezbudská Lúčka: vyriešenie výjazdu a zjazdu a z mosta v obci Nezbudská Lúčka, aby tu cyklotrasa nevedla po ceste 3. triedy z dôvodu značnej intenzity vozidiel a cyklistov napr. počas podujatí v obci, preto je cyklotrasa trasovaná mimo zóny dopravy aj mimo poľnej cesty. Úpravy súvisiace s premiestnením cyklotrasy mimo zóny dopravy boli zapracované. Následne sa obrátil na poslancov i starostku s otázkou, čo je ešte treba vysvetliť prípadne doriešiť, aby obec Nezbudská Lúčka vydala súhlasné stanovisko.

Starostka okrem už povedaného uviedla aj to, že na prvom stretnutí, kde bol prítomný aj poslanec Baránek, bola diskusia o premostení cez kompu, aby bola zachovaná bezpečnosť, na čo však bolo následne zo strany VÚC uvedené, že premostenie ponad kompu nie je v ich moci požadovaný most ponad kompu postaviť. Starostka tiež poukazovala na to, že s vydaním stanoviska sa čakalo aj z toho dôvodu, že bolo naplánované stretnutie s p. Jurinovou, a bolo potrebné vyriešiť situáciu zvýšeného počtu áut prechádzajúcich a tiež parkujúcich v obci, čo komplikuje dopravu v obci a ich počet je omnoho vyšší ako bol zaznamenaný v minulom roku pomocou sčítacích zariadení, čo v súčasnosti súvisí nie len s využitím kompy ale aj ďalšími skutočnosťami (zvýšený turistický ruch, komplikácia dopravy a výjazdu z dvorov domácich obyvateľov). Starostka tiež apelovala na to, že konanie obce nie je bojom či snahou narušiť vzťahy s obcou Strečno a nechce aby to niekto takto vnímal, ale je len snahou o ochranu územia a zaistenia bezpečnosti pre obyvateľov Nezbudskej Lúčky a jej návštevníkov a rovnako aj budúcich návštevníkov cyklotrasy. Umiestnenie cyklotrasy do už aj tak citlivého miesta pri kompe bude pre obec veľmi náročné a čo z toho vlastne obec bude mať. Obec žiadala o pomoc pri vybudovaní parkovacích plôch zo strany VÚC, ktoré sú veľmi potrebné, zároveň je potrebné doriešiť zmluvne aj to, kto sa bude o cyklotrasu starať, zabezpečiť veci súvisiace s odpadmi, umiestnenie lavičiek a odpadkových košov a podobne o čom sa nediskutovalo ani na prvom stretnutí na VÚC. Ďalšou skutočnosťou bola petícia zo strany chatárov z Lipovca, ktorí napadli výrub stromov aj cyklotrasu. Preto obec zatiaľ nevydala vyjadrenie, potrebovala si veci naštudovať, doriešiť možnosti a preto bolo zvolané aj OZ aby sa aj poslanci vyjadrili k uvedenému projektu, nakoľko to nie je len na rozhodnutí starostky. Uvedenú cyklotrasu je potrebné umiestniť v obci citlivo, aby nebola narušená bezpečnosť ani plynulosť premávky, komfort obyvateľov obce, dostupnosť bezpečnostných zložiek do obce.

Reakcia RNDr. Hlatkého na slová starostky obce – ide o výstavbu cyklotrasy nie diaľnice a na základe požiadaviek obce pôjde mimo cesty 3. triedy, mimo poľnú cestu. Pri premostení kompy platia normy a predpisy aj pre vozíčkarov – nájazdy a preto to pri tomto projekte nie je to fyzicky možné. O cyklotrasu sa bude starať VÚC, požadované odpočívadlá budú len prispievať ku

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

kumulácii a vzniku odpadkov, čo obec nechce aj podmienkou ochranárov je aby neboli umiestňované odpočívadlá. Cyklotrasy v súčasnosti sú trendom. Prínos pre obec súvisiaci s nárastom cestovného ruchu – možnosť výstavby reštaurácií, občerstvovacích zariadení je to na obci. Výstavba parkovacích miest v obci nie je v kompetencii VÚC, obec resp. občania však môžu využiť aj súkromné pozemky, kde by sa vybudovali odstavné parkoviská, VÚC môže pomôcť poskytnutím drte na vyspravenie parkovísk.

Ing. Mráz – cyklotrasa je prínosom pre obec aj preto, lebo ide o vybudovanie samostatného chodníka so šírkou 3 metre. Cyklotrasa bude slúžiť peším aj cyklistom s tým, že medzi cestou III. triedy a plánovanou cyklotrasou zostane priestor cca 2 metre, ktorý môžu využívať vozidlá na pozdĺžne parkovanie ako doteraz, alebo na výsadbu zelene a pod. Je to chodník pre cyklistov aj peších, ľudia teda nemusia chodiť po úzkej ceste ale využívať uvedený chodník. Nebude zrušené ani jedno súčasné parkovacie miesto miestnych a podľa neho cyklotrasa/chodník súčasnú dopravnú situáciu vylepší a nie naopak. Vlastníkom cyklotrasy je VÚC a ten sa o ňu bude starať a spravovať ju. Smetné nádoby a podoba sa dá doprojektovať sú to malé zmeny ale tie sú súčasťou stavebného povolenia ale nie teraz riešeného územného konania. Ak chce mať obce zaviazané, že starostlivosť o cyklotrasu (kosenie, odpady a pod.) bude v správe VÚC tak si to môže dať do stanoviska. V súvislosti s možnosťou rozširovania cestnej komunikácie v obci v budúcnosti bola celá cyklotrasa v katastri obce odklonená mimo cestné teleso a umiestneného na breh popri rieke Váh.

Šírka cyklotrasy – 3 m asfalt a 0,5 m nespevnené krajnice.

RNDr. Hlatký ako druhý bod uviedol, k tomu čo z toho obec bude mať, že je to rekonštrukcia lávky do obce Strečno, na čo sa obec Strečno snažila už viackrát zohnať prostriedky (cez cezhraničné spolupráce PL-SK), preto ŽSK vzal Strečno za partnera pri vyjednávaní, kde dali projekt na cyklotrasu kde bolo hlavným predmetom na slovenskej strane generálna rekonštrukcia predmetnej lávky (bližšie priblížia p. Albrecht). Uvedená rekonštrukcia nebude stáť obec Nezbedská Lúčka ani cent.

Poslanci žiadali zástupcov VÚC o vysvetlenie k mape cyklotrasy čoho sa ujal Ing. Mráz a bližšie im vysvetliť ich otázky aj projekt.

Poslankyňa Zelníková poukazovala na to, že ona myslí hlavne na občanov, aby to mali komfortnejšie, aby nemali problém a neboli ohrození pri samotnom výjazde z vlastného dvora a nevie si predstaviť násyp vo veľmi zúžených častiach komunikácie. Ona vníma prínos tohto projektu a aj násypov (odkloní a rozšíri sa to) a je za to, aby bol násyp čo možno najďalej, aby neboli ľudia ohrození, obmedzovaní.

RNDr. Hlatký – uviedol, že všetky takéto námietky si môže obec uviesť v stanovisku. Rovnako uviedol, že oni môžu ísť mimo pokiaľ sa to dá, nemôžu vstúpiť do rieky, lebo to by zmenilo projekt, ktorý bol posúdený a schválený EIA, musel by sa robiť a schvaľovať nanovo. V niektorých miestach kde znesie obec námietku môže byť cyklotrasa užšia – norma pripúšťa max. šírka 3 m – minimálna 2,2 m.

Poslankyňa Zelníková poukázala aj na ďalšie zúžené miesto, kde dokonca v prípade vyššej vody dochádza k zaplaveniu, čo ukázala Ing. Mrázovi aj na mapy

Starostka sa pýtala na to, ako riešia umiestnenie cyklotrasy v „záplavovej zóne“

Diskusia prítomných

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

RNDr. Hlatký – ešte zhrnul, že toto je dokumentácia pre územné rozhodnutie, pri stavebnej dokumentácii je potrebné vzniesť požiadavky, ktoré budú uplatňované, stanovia sa podmienky, budú sa riešiť aj záplavové zóny, orgány sa k tomu vyjadria. V záujme VÚC je vyhovieť všetkým námietkam, ako sa vyhovel aj EIA, aby sa nevošlo do chránených území a brehových porastov rieky Váh.

Následne dostali slovo zástupcovia obce Strečno

Starosta obce Strečno Dušan Šťadáni – informoval, že Strečno má vypracovaný plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja kde hlavným rozvojom v obci je okrem iného aj rozvoj cestovného ruchu. Informoval tiež o tom, že už 2x sa pokúšali o rekonštrukciu mosta, nakoľko si naozaj vyžaduje rekonštrukciu. Upriamil na to, že uvedený most využívajú nie len obyvatelia Strečna a Nezbudskej Lúčky ale aj turisti a že každá samospráva sa snaží získať prostriedky z fondov a iných externých zdrojov v snahe riešiť situácie a potreby obce a obyvateľov a rovnako podporiť rozvoj. Most dostalo Strečno do užívania v 60-tych rokoch, slúži aj Nezbudskej Lúčke, ktorá má cezeň aj plynofikáciu. Na starostlivosť o most dostalo Strečno eurofondy, ktoré v Nezbudskej Lúčke vraj poslanci zamietli – rekonštrukcia verejného osvetlenia. Problémy na moste (svetlo, výtlky) nahlasujú do Strečna aj obyvatelia Nezbudskej Lúčky, aj preto je potrebné, aby Nezbudská Lúčka chápala snahu Strečna využiť možnosť rekonštrukcie mosta vďaka cyklotrase.

Uviedol, že na projekte cyklotrasy okrem iných participuje aj obec Strečno - rekonštrukcia mosta je vo výške 650 000 €, z toho sa Strečno podieľa 5% čo je nejakých 33 000 €. Je to finančný vklad obce Strečno na to, aby most slúžil peším i cyklistom ale hlavne občanom Strečna a Nezbudskej Lúčky – je to spojnica vďaka ktorej Strečno využíva služby Nezbudskej Lúčky a naopak Nezbudská Lúčka služby Strečna (pošta, obchody, železničná stanica, kostol, škola, plynofikácia, turistika...). ak sa však most dostane do mimoriadneho stavu neprejde cezeň nikto. Tento projekt cyklotrasy, cez ktorý by bola možná rekonštrukcia mostu je ohrozený. Nechce aby to niekto bral ako vydieranie, ale v čase keď sa vyjadrovalo k územnému plánu VÚC (rok 2014), kde sa mohla vyjadriť aj obec Nezbudská Lúčka, nikto nepodal námietky voči tomuto plánovanému projektu. Chápe, že každá samospráva má svoje problémy, že cestovný ruch zaťažuje a to nie len Nezbudskú Lúčku ale aj Strečno. Vďaka rozšíreniu turistického ruchu sa môžu občania Nezbudskej Lúčky ujať podnikateľských aktivít – platené parkoviská v obci. Aj podnikateľský subjekt na Skalke, prispieva k zvýšeniu turizmu, a vie pochopiť čo to so sebou prináša a určite by bol ochotný pomôcť pri budovaní nejakých záchytných plôch a pod.

RNDr. Hlatký – ako ďalšiu informáciu doplnil, že v nadväznosti na trasu z Terchovej do Varína, by sa začali zaoberať cyklotrasou z Varína do Nezbudskej Lúčky mimo cestné teleso, aby sa cyklisti stiahli z úzkej cesty (na Vysokých brehoch) s tým, že by sa vybudovalo premostenie Varínky čím by sa vytvoril bezpečný úsek okolo celého Vodného diela Žilina – čo vníma ako bonus.

Diskusia prítomných

Ako ďalší dostal slovo p. Lipka – zástupca petície chatárov z Lipovca

Po tom ako sa p. Lipka predstavil, reagoval na prednesené hlavne tým, že ich ako chatárov nikto neoslovil. Niekoľko rokov do chatovej oblasti chodili zameriavať, označovali stromy na zrubanie, ale ich neoslovili. Elektronizáciu a vyhováranie sa na to, že však to bolo na internete mohli ste si

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

to prečítať, orgány využívajú na to, aby v reále obišli ľudí. Domnieva sa, že keďže jeho rodičia vlastnia chatu hneď vedľa pozemku, na ktorom má prechádzať cyklotrasa mali byť účastníkmi konania a nie to len vyvesiť na internete. Podľa slov chatárov, boli pracovníci vykonávajú merania drží a už vtedy si vytvorili „zlú krv“, tým že ich neslušne obišli, lebo vedeli, že keď im tam povedú cyklotrasu a vyrúbu stromy tak nebudú nadšení.

P. Lipka predložil nasledovné fakty: 13 000 000 € - výstavba cyklotrasy; zníženie hodnoty pozemkov v časti kadiaľ povedie cyklotrasa (podľa predbežnej štúdie dopadu o 10-15 %); podľa cyklostratégie župy z roku 2014 – 17 520 cyklistov mesačne; nereálnosť, že rodiny s deťmi budú absolvovať cestu so Žiliny až do Vrútok na bicykli; zvýši sa počet parkujúcich áut v obci, rovnako aj množstvo odpadu, čo bude musieť riešiť obec Nezbudská Lúčka; má dohodnuté stretnutie so župankou Jurinovou; podľa neho ešte nič nie je uzatvorené, on podal odvolanie na Ministerstvo životného prostredia, ktoré sa tým zaoberá – výsledok za 2-3 mesiace, v prípade, že by rozhodnutie okresného úradu potvrdili bude pokračovať a podá správnu žalobu; rovnako podal Krajskému súdu Žilina správnu žalobu na to, že boli vynechaní z konania a žiada doručenie záverečného stanoviska; zároveň požiadal o priznanie odkladného účinku, aby nemohli podávať návrhy na vydávanie územných rozhodnutí a stavebných povolení; výrub - spoločenská hodnota stromov 730 000 €; Strečno už vydalo súhlasné stanovisko na výrub; územný plán obsahuje aj množstvo podmienok, ktoré cyklotrasa zatiaľ neplní; Žilinská župa má stále vyvesenú cyklostratégiu z roku 2014, a tá bola založená na tom, že cyklotrasa pôjde po štátnej ceste 18, pracovala s tým, že bude dokončený tunel Višňové a terazšie tri pruhy už nebudú potrebné budú len 2, tým pádom bude mať priestor na cyklotrasu – 100 000 €; priemerne 16,5 mil. eur ročne sa minie na ochranu prírody a krajiny na Slovensku – 13 mil. eur sa ide minúť na jednu cyklotrasu;

Na záver p. Lipka žiadal prítomných o nestrannosť, aby to nebolo len o župe ako navrhovateľovi, ale aj o ostatných účastníkoch.

Reakcia RNDr. Hlatkého na slová p. Lipku – veľa vecí bolo vytrhnutých z kontextu nie sú pravdy; postupovalo sa v zmysle zákonov tohto štátu, nikto ľudí nenajímali, štátna ochrana prírody, ministerstvo životného prostredia a iné to nie sú najatí ľudia – sú to subjekty stanovené zo zákona, ktoré sa k tomu vyjadrujú; ľudia, ktorí chceli sa zúčastniť; neboli povinní osloviť chatárov z osady Jánošíkovo; cyklotrasa je možnosť ako zrekonštruovať most Strečno; mnohé veci, ktoré boli povedané nie sú v kompetencii župy; projekt za 13 mil. eur - ale celý projekt zahŕňa 18 stavebných objektov, medzi inými aj most do Strečna (mosty vo Vrútkach, Lipovci..) všetko je uvedené a nie sú to vyhodnené peniaze; celý proces trvá 7 rokov; všetky veci a podmienky, ktoré boli stanovené sú dostupné v záverečnej správe EIA; neexistuje cyklotrasa, ktorá by bola umiestnená na ceste I. triedy, nie je možné stavať cyklotrasy na cestách I. triedy, je možné označiť krátky úsek ale nie celú cyklotrasu – vyjadruje sa k tomu NDS a dopravná polícia

Ing. Mráz – potvrdil, že všetko je v súlade so zákonom, a tvrdí, že ak p. Lipkovi vyhovie odvolací orgán Ministerstva životného prostredia, tak to bude precedens na Slovensku taký, že už nikto nič nepostaví žiadne cesty, diaľnice, chodníky...

Pavol Albrech – Strečno

Od roku 2007 snaha o rekonštrukciu mosta, v roku 2009 prvý projekt – podľa diagnostiky už vtedy veľmi zlý stav mosta do súčasnosti sa určite stav zhoršil; o rekonštrukciu sa snažili už v 2 projektoch, kde na jednom sa podieľala aj obec Nezbudská Lúčka (cezhraničná spolupráca Slovensko - Poľsko); most je majetok, ktorý obec zaťažuje; obhajoba možnosti rekonštrukcie mosta vďaka projektu cyklotrasy; Strečno bolo vždy za to, aby sa spoločne s Nezbudskou Lúčkou

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

vzájomne rozvíjali – Strečno hájilo – bolo proti diaľnici, vodným dielam rôznych koncepcií a iným, či chránilo ráz tejto krajiny; bez spolupráce našich obcí by to nešlo

Starosta obce Strečno – Dušan Šťadáni – poukázal na stavebnú uzáveru v Nezbudskej Lúčke aj preto veľa obyvateľov Nezbudskej Lúčky má domy v Strečne, rodiny medzi obcami sú prepojené a bez mosta nie je možné vzájomne existovať; Jánošíkovo – kataster obce Nezbudská Lúčka, starosta kládol otázku poslancom, či obyvateľov Jánošíkova poznajú, či poznajú ich stavby, či sú v súlade so zákonom, či vyhovujú požiadavkám ochrany prírody, nie sú tam čierne stavby a pod. aj toto treba brať do úvahy; čo sa týka uponáhľanosti pri vydávaní niektorých rozhodnutí na čo poukazoval p. Lipka – starosta poukázal na to že prostriedky EÚ sú určite na niečo viazané a je lehota, do ktorej sa musia vyčerpať; EU nedáva prostriedky len tak, vždy je to niečím podmienené; snaha o rekonštrukciu mosta bola aj cez projekt v spolupráci s poľskou obcou Jaworzcie; o cestu do osady Jánošíková sa stará obec Lipovec, ktorá z toho nič nemá;

Prestávka

Na základe prediskutovaného starostka vyzvala poslancov, aby vzali na vedomie bod č. 12 - Informácia na vedomie: vyjadrenie zástupcov VÚC, obce Strečno a p. Juraja Lipku k projektovej dokumentácii cyklotrasy v katastri obce Nezbudská Lúčka. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 4 - Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Niník Peter

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 20/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **BERIE NA VEDOMIE** bod č. 12 - Informácia na vedomie: vyjadrenie zástupcov VÚC, zástupcov obce Strečno, zástupcu chatárov osady Jánošíkovo pána Lipku k navrhovanej projektovej dokumentácii cyklotrasy v katastri obce Nezbudská Lúčka.

K bodu č. 13: Doplnený bod (navrhovateľ: Ing. Jozef Baránek) – Opätovné prerokovanie úpravy platu starostky na polovičný úväzok podľa uznesenia č. 9/2020 – prelomenie veta starostky

Pred tým ako starostka odovzdala slovo predkladateľovi doplneného bodu, upozornila poslancov OZ, že predložený návrh je v rozpore so zákonom.

Následne sa ujal slova poslanec Baránek, ktorý navrhol prerokovanie úpravy platu starostky na polovičný úväzok podľa uznesenia č. 9/2020 ako na predchádzajúcom zastupiteľstve z 12.5.2020 - prelomenie veta starostky. Dal hlasovať za návrh zmeny platu a rovnako aj úväzku starostky obce Nezbudská Lúčka. Odvolal sa na tie odôvodnenia ako na minulom zasadnutí (ktoré sú v zápisnici, aj keď nie sú úplne presné).

Starostka vyzvala poslanca na nadiktovanie znenia uznesenia, ktorý uviedol:

„Dávam hlasovať o zmene platu starostky a záväzku z plného na polovičný a potvrdenie uznesenia č. 9/2020 z 12.5.2020“

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

Poslanec Baránek uviedol, že odôvodnenia na zníženie platu a úväzku starostky vyslovil už na predošlom zasadnutí 12.5.2020 a tých bodov tam dokonca pribudlo niekoľko, tiež uviedol že v zápisnici to nie je uvedené presne tak ako povedal.

Dôvody na zníženie platu a úväzku starostky zo strany poslanca Baránka:

- Malá aktivitu vyvinutú zo strany starostky počas 5 rokov predošlého volebného obdobia za účelom získania pozemku, ktorý je teraz v likvidácii a patrí roľníckemu družstvu Nededza plus ďalšie veci, ktoré sa k tomu pridružili
- Neotvorenie škôlky, pričom to chcelo zo 16 rodičov/detí 14, pričom škôlka je občanov a nie pre starostku alebo poslancov.

Starostka poslancovi k spomínanej nepresnosti/neúplnosti v zápisnici uviedla, že sa mohol ozvať so žiadosťou o úpravu resp. doplnenie údajov do zápisnice, aby to tam bolo zachytené tak ako chcel. K neotvoreniu škôlky počas koronavírusu uviedla, že to bolo dobrovoľné a bolo to na rozhodnutí obce/zriaďovateľa. Email o podmienkach otvorenia MŠ bol zaslaný poslancom. Neotvorená bola aj z toho dôvodu, že prvýkrát sa prihlásilo iba 6 detí, a pri dovoze stravy pre 6 detí je to úplne nerentabilné, potom bolo prihlásených 12 z čoho jeden bol Hlušek a druhý bol syn riaditeľky aby sa naplnil počet a aby sa to aspoň čiastočne rentovalo, ale po tom ako prišli ďalšie opatrenia pre našu obec by to bolo naozaj nerentabilné, aby boli zabezpečené všetky stanovené požiadavky. S rodičmi sa komunikovalo na osobnom stretnutí o otvorení/zatvorení MŠ kde bolo prítomných 6 rodičov.

- Poslancovi vadí komunikácia so starostkou, ktorá sa podľa neho urazila na to, že oni ako poslanci si dovoľovali pýtať od nej prehľad toho, čo za celé obdobie urobila, on to pýtal už skôr, pýtal si informácie aké kroky vyvinula krs predmetný pozemok on to žiadal 5.3.2020, poukázal na to, že to môže ješitnosť/dotknutosť starostky na to, že si vôbec poslanci od nej žiadali informácie, pričom on sa domnieva, že sú to informácie, ktoré by mohla poskytnúť aj obyčajnému občanovi

Starostka na to reagovala tým, že má celý šanón venovaný riešeniu pozemkov s JRD a ona to nebude skenovať celé, keby chcel je k dispozícii – poslanec na to reagoval tým, že on nechcel od nej nič skenovať on chcel vedieť kedy kde bola a ďalšie info, ale ona mu ani neodpísala

Poslanec Baránek tiež uviedol, že poslancom malo byť poskytnuté stanovisko od právnicka, ku čomu starostka uviedla, že stanovisko od právnicka ohľadom situácie im bude poskytnuté v priebehu budúceho týždňa a to nenastalo až do stretnutia s JUDr. Štúrikom, ktoré sa konalo až v máji

- Nezvolanie zastupiteľstva počas korony ani na žiadosť poslancov bolo poslednou kvapkou
- Reakcia starostky – uviedla, že zastupiteľstvo bolo zvolané v termíne, ale v dôsledku vypuknutia koronakrízy bolo zrušené; čo sa týka predmetného vyjadrenia od právnicka k pozemku, boli oslovení 3 právnicki, ale nie je to také jednoduché keď 30 rokov toto vysporiadanie pozemkov nikto neriešil aj keď boli možnosti, stanovisko od JUDr. Vachana im prečítala a rovnako aj od ostatných právnikov, ktorých navštívila, ak pri neznámom vlastníkovi nie je likvidátor obec nemá s kým komunikovať; ona si nemôže dovoliť urobiť vydržanie alebo kúpiť pozemok, ktorý patrí JRD Nededza – rovnako postupoval aj Varín a ona nevidí dôvod aby postupovala inak (celý postup vid' zápisnica z OZ dňa 12.05.2020)
- Poslanec Baránek stále apeloval na to, že ak konala a mala stanoviská od právnikov, čo je bránilo aby ich poslala poslancom, ktorí ich dostali až v máji – teda od marca do mája mu nebolo odpovedané

Hlavná kontrolórka – práve naopak pochválila komunikáciu obce s ňou aj s poslancami, nakoľko sú jej zasielané informácie v kópii a pýtala sa poslanca Baránka, čo zmeškalo tým, že boli poslancom poskytnuté informácie o 2 týždne neskôr aký termín alebo podobne sa zameškal

Poslanec Bielik – jej uviedol, že sa zmeškalo to, že sa nedozvedeli, že pozemok pod ihriskom má nejaká arbitrážna spoločnosť, dozvedeli sa to až keď to bolo na výveske – nulová komunikácia

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

Starostka uviedla, že to bolo na výveske o 3 dni skôr ako bolo zvolané zastupiteľstvo, a obec je povinná na žiadosť zverejniť vývesku, keďže nás požiadali o zverejnenie vývesky obec ju musela zverejniť bez odkladu

Diskusia (komuniácia/nekomuniácia - starostky a poslancov; nevysporiadanie pozemkov od roku 1990, ROEP; pridelenie likvidátora, ktoré trvalo 2 roky; vyzvanie poslancov aby prišli skontrolovať bločky od TJ Považan – žiaden z poslancov sa nezastavil; opakované riešenie nezodpovedaného mailu ohľadom pozemkov; riešenie pozemkov v konkurznej podstate;

- Poslanec Baránek opätovne uviedol, že už od augusta žiadal o všetky podklady k pozemkom, aby ich mohol prediskutovať s Braňom Samcom (právník) alebo iným právnikom v odbore pozemkového práva, aby sa to dotiahlo do konca a starostka nebola schopná to poskytnúť, ani odpovedať na predmetný mail

Poslankyňa Jarošová sa vyjadrila, že už na minulom zastupiteľstve uviedla, že jej vadia náklady na obecný úrad, ktoré sú vysoké na takú malú obec – 2 pracovníčky, starostka na plný úväzok, ekonómka, kontrolórka – veľa platených ľudí pre obec, ktorá nemá peniaze

Diskusia (neotvorenie škôlky; kosenie; požičanie kosačky na žiadosť do obce Strečno; evidencia kosenia, výmena oleja;

Po ukončení diskusie bolo OZ vyzvané k hlasovaniu o návrhu uznesenia zmeny platu starostky obce na polovičný úväzok a poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA: 4 - Baránek Jozef, Bielik Jozef, Niník Peter, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Zelníková Jana

NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu č. 14: Doplnený bod (navrhovateľ: obec a poslanci) – Vytvorenie komisie verejného poriadku a kultúrno-ekonomickej komisie

Starostka uviedla, že nakoľko bol obci doručený spisový obal vo veci riešenia priestupku v obci, je potrebné vytvoriť komisiu verejného poriadku, ktorá zatiaľ nebola vytvorená. Starostka preto vyzvala poslancov, aby vytvorili komisiu verejného poriadku, ktorá by si plnila svoje povinnosti aj vo veci predmetného priestupku.

Poslanec Bielik sa pýtal o čo sa jedná - starostka uviedla, že ide o susedský spor a nelegálny výrub stromov.

Poslanci doplnili k bodu č. 14 – doplnený bod programu rokovania a vytvorenie ekonomickej a stavebnej komisie.

Poslankyňa Jarošová mala záujem o zostavenie kultúrnej komisie.

Následne sa diskutovalo o zložení členov predmetných komisií a ich predsedoch.

Po odznených návrhoch na zloženie komisií, bola ukončená diskusia a starostka vyzvala poslancov, aby hlasovali:

a) za vytvorenie komisie verejného poriadku v zložení:

Predseda – Jozef Baránek

Člen – Jozef Bielik

Člen – Peter Niník

Hlasovanie poslancov:

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

b) za vytvorenie komisie kultúrnej a ekonomickej v zložení:

Predseda – Edita Jarošová

Člen – Jana Zelníková

Tretieho člena si doplnia dodatočne

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5 - Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Jarošová Edita

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Starostka skonštatovala, že

Uznesením č. 22/2020 v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **SCHVAĽUJE**

komisiu verejného poriadku v obci Nezbudská Lúčka v zložení:

Predseda – Jozef Baránek

Člen – Jozef Bielik

Člen – Peter Niník

Komisiu kultúrnu a ekonomickú v zložení:

Predseda – Edita Jarošová

Člen – Jana Zelníková

K bodu č. 15: Doplnený bod (navrhovateľ: poslanec Bielik) – Informácia - Realizácia vodovodných prípojok v časti za štrekou - Sadová

Poslanec Bielik sa informoval na stav vo veci realizácie vodovodných prípojok k domom v časti Sadová.

Starostka uviedla, že na obec boli doručené zatiaľ iba 3 žiadosti o vodovodnú prípojku v predmetnej časti a to od: Kubička Peter, Mičková Helena a Tichý Gabriel (žiadosť doručená v deň zastupiteľstva). Sevak žiadal, aby boli od nás viacerí žiadatelia, dôležitý je teda počet domov, čím viac domov tým lepšie. Boli uvedení všetci možní žiadatelia, ktorí by si ešte mohli podať žiadosť o prípojku.

Poslanci sa pýtali na Ing. Mikulu – nakoľko tam má nehnuteľnosť, na čo im bolo uvedené, že on už je pripojený zdola.

Podmienka zo Sevaku bola viac domov, obec oslovila aj p. Tichého aj Šmidovcov, nakoľko boli na obci do dnes len dve žiadosti, obec nemala dať aké podklady do Sevaku.

Poslanec Bielik navrhol prizvať SEVAK a uvedenú vec a možnosti spolu s nimi prediskutovať. Navrhol možnosť svojpomocného prekopania k prípojkám.

Bez uznesenia

Ďalšia diskusia

Poslankyňa Jarošová sa pýtala na projekt na kuchyňu či už beží, že sa to nepreberalo

Zápisnica č. 2/2020

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.07.2020

Starostka uviedla, že verejné obstarávanie bolo podané, nakoľko poslancom bol projekt predložený 2x a poslanci o ňom odmietli rokovať – verejné obstarávanie je, projekt je vypracovaný, poslanci sa k projektu nevyjadrili a odišli z naplánovaného neformálneho stretnutia, nebolo potrebné schválenie OZ. Poslankyňa Jarošová sama zistila, že peniaze na účet nedostaneme skôr ako nie je dokumentácia, nakoľko si to overila.

Starostka uviedla, že žiadosť vyplňa sama, aby obec ušetrila. Do konca júla by to mala MAS-ka schvaľovať, potom sú 3 mesiace na posúdenie.

Poslankyňa Jarošová uviedla starostke, že mala poslancov zvolať, že ešte neporiešili kuchyňu, na čo starostka uviedla, že bolo stretnutie aj ohľadom projektu, kde poslanci uviedli že to nebudú riešiť a odišli, že za 27 000 € by mohol Niník postaviť jedno podlažie.

Poslankyňa Jarošová sa pýtala na faktúru 1 600 € - projektová dokumentácia profesie, kde jej starostka uviedla, že je to projektová dokumentácia k rekonštrukcii kuchyne KD čo bolo aj v úprave rozpočtu a zvlášť je projektová dokumentácia k projektu, čo je druhá faktúra ktorú poslankyňa uviedla – projektová dokumentácia je zvlášť a profesie sú zvlášť (elektrika, vzduchotechnika, voda).

***Diskusia** (riešenie hlásenia pobytu – Marek Navrátil a jeho prítomnosť na neformálnom stretnutí poslancov; dopĺňanie údajov do zápisnice na návrh overovateľov;*

K bodu č. 16: Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Niník Peter

Zelníková Jana

Zapísala: Mgr. Kristína Tučníková

V Nezbedskej Lúčke, 08.07.2020

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Podrobnejšie informácie o priebehu zastupiteľstva sú dostupné na zvukovom a audio zázname, ktoré sú k dispozícii na obecnom úrade.

V prípade záujmu o nahrávku je potrebné doniesť si vlastný USB-klúč.