

# OBEC NEZBUDSKÁ LÚČKA

Spoločný obecný úrad  
013 03 Varín, Námestie sv. Floriána 1002

č. 2019/19177/SÚ/Za

vo Varíne dňa 02.01.2020

**Vec: Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania, verejnou vyhláškou**

Stavebník, Róbert Mihálik, bytom 013 02 Gbeľany, Kalinčiakova 374, a Mgr. Katarína Miháliková, bytom 013 24 Strečno, ČSL Brigády 591, podal dňa 15.05.2019 a doplnil dňa 04.12.2019, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Izolovaný rodinný dom 1 b.j., prípojky inžinierskych sietí, žumpa“ na pozemkoch parc. č. 5086/38, 5086/233, 5092/29, 5092/28, 5086/42 C KN kat. územie Nezbudská Lúčka. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Nezbudská Lúčka, Spoločný obecný úrad, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §§ 36, 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.


V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch: **pondelok a streda, počas úradných hodín.**

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**POLOČNÝ OBEČNÝ ÚRAD**  
so sídlom vo Varíne  
územné konanie  
a stavebný poriadok

  
Ing. Adriana Vraňanová Kubičková  
starosta obce

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu obce Nezbudská Lúčka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené od:

Vyvesené do:

Dátum zvesenia :

Odtlačok pečiatky, podpis

Oznámenie sa doručí:

1. Podielovým vlastníkom susednej nehnuteľností, pozemku parc. č. 989 E KN kat. územie Nezbudská Lúčka, zapísaných v liste vlastníctva č. 1117, sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou -neznámi účastníci – Ing. Štefan Samec, Mária Tichá
2. Róbert Mihálik, 013 02 Gbeľany, Kalinčiaková 374
3. Mgr. Katarína Miháliková, 013 24 Strečno, ČSL Brigády 591
4. Ing. Veronika Sýkorová, EUROLINE Slovakia, s.r.o., 031 04 Bratislava, Vajnorská 134/A, P.O.Box 68 – v časti PS
5. Ing. Vladimír Vankúš, 013 02 Gbeľany 240 – odb. dozor stavby
6. Ing. Rastislav Mikula, 038 61 Vrútky, Francúzskych partizánov 3498/70
7. Ing. Miroslava Mikulová, 038 61 Vrútky, Francúzskych partizánov 3498/70
8. Zuzana Šutková, 013 24 Nezbudská Lúčka 167
9. Boris Šutka, 013 24 Nezbudská Lúčka 167
10. Ján Kolčák, 013 24 Nezbudská Lúčka 19

11. Blažej Samec, neznámy vlastník zastúpený SPF Bratislava, 817 47 Bratislava, Búdkova 36
  12. Ján Samec, 013 03 Varín, Starohradská 304/53
  13. Peter Samec, 010 01 Žilina, Pri Rajčianke 3332/48
  14. Blažej Samec, 010 01 Žilina, Hliny 8 803/B
  15. Daniel Mojský, 013 24 Nezbudská Lúčka 128
  16. Mgr. Dominika Králiková, 013 03 Varín, Starohradská 307/61
  17. Viola Tavačová, 013 24 Strečno, M. Ilovského 433/23
  18. Ing. Rastislav Samec, 013 24 Strečno, Kováčska 102/9
  19. Oľga Škripková, 013 24 Strečno, Sokolská 473/7
  20. Janka Močolová, 919 43 Cífer, Bernolákova 447/50
  21. Matej Vydra, 013 42 Horný Hričov 113
  22. Lesné pozemkové a pasienkové spoločenstvo – Urbariát Nezbudská Lúčka, 013 24 Nezbudská Lúčka
  23. SÚ – pre spis
- Na vedomie:
24. Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
  25. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
  26. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
  27. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I, 020 71 Nímnica