

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov:5

Ďurčová Emília, Horecký Branislav, Samcová Eva, Patrik Niník, Loderér Peter (príchod 17:11)

Počet neprítomných poslancov:

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Schvaľovanie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schvaľovanie overovateľov zápisnice
4. Schvaľovanie zapisovateľov zápisnice a uznesení
5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
6. Schvaľovanie Návrhu VZN o vybavovaní sťažností v obci Nezbudská Lúčka
7. Schvaľovanie žiadosti starostky o zvýšenie pracovného úväzku
8. Predloženie zákonných podmienok na výmenu bezbariérových bytov medzi nájomcami v obecnej bytovke
9. Schvaľovanie žiadosti p. Anny Šoškovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 5
10. Schvaľovanie žiadosti p. Pavla Chovana o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 6
11. Schvaľovanie žiadosti p. Márie Židekovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 8
12. Schvaľovanie žiadosti p. Danky Samcovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 10
13. Schvaľovanie návrhu plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2018
14. Schvaľovanie 6. úpravy rozpočtu na rok 2017
15. Schvaľovanie Návrhu rozpočtu na rok 2018
16. Informácie rôzne
17. Záver

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

K bodu č. 1: Zahájenie

Starostka obce Ing. Adriana Vraňanová Kubičková zahájila 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Upozornila na skutočnosť, že z obecného zastupiteľstva sa bude robiť zvukový aj obrazový záznam. Skonštatovala, že sú prítomní 4 z 5 poslancov a teda zastupiteľstvo je uznesenia schopné (v uvedenom čase poslanec Loderér Peter neprítomný) prečítala poznámku a prešla k druhému bodu rokovania.

Poznámka: Obecné zastupiteľstvo sa nahráva na základe Základného práva na prijímanie a rozširovanie informácií podľa čl. 26 ods. 1 a 2 Ústavy Slovenskej republiky a právo podľa čl. 10 ods. 1 Dohovoru o ochrane ľudských práv a základných slobôd. Obecné zastupiteľstvo je takmer vždy verejné, na základe vyhotovených záznamov môžu občania obce priamo kontrolovať činnosť úradu a poslancov.

K bodu č. 2: Schvaľovanie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starostka skonštatovala, že poslanci dostali program rokovania s pozvánkou a návrhom programu, teda s programom sú oboznámení. Uviedla poslancom jednotlivé časti, ktoré budú preberané v bode rôzne:

- a. *Informácia o opätovnej žiadosti p. Hurku o prípojku pitnej vody*
- b. *Podielové dane*
- c. *Stav na účtoch a v pokladni*
- d. *Mesačné výdavky obce*
- e. *Stav neuhradených faktúr*
- f. *Zostatky dovolenky hlavného kontrolóra*
- g. *Informácie o vyplácaní miezd poslancom za rok 2017*
- h. *Informácie o kontrole z okresného úradu – pečiatky, overovanie, znaky*
- i. *Informácie nedokončenej stavbe vodovodu ul. Za Hradišťom*
- j. *Informácie o bytovke*
- k. *Hrobové miesta*
- l. *Materská škola – pod'akovanie sponzorom*

Následne vyzvala poslancov na prípadné doplnenie programu z ich strany. K doplneniu programu rokovania sa pripojili poslanci:

Poslankyňa Samcová navrhla bod na doplnenie: **Doplnenie člena finančnej komisie**

Poslanec Niník navrhol doplniť bod na doplnenie: **Diskusia**

Po tom ako starostka vyzvala poslancov k schvaľovaniu programu 5. rokovania Obecného zastupiteľstva, poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA - 4- Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Samcová Eva,

PROTI - 0

ZDRŽAL SA - 0

NEPRÍTOMNÍ - 1 - Loderér Peter

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 34/2017

v súlade s §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania 5. obecného zastupiteľstva aj s doplnenými bodmi programu.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

K bodu č. 3: Schvaľovanie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: **Horecký Branislav a Niník Patrik**

Starostka dala schvaľovať poslancov navrhnutých na overovanie zápisnice.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA - 4- Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Samcová Eva,

PROTI - 0

ZDRŽAL SA - 0

NEPRÍTOMNÍ - 1 - Loderér Peter

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 35/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice **Horecký Branislav a Niník Patrik**.

K bodu č. 4: Určenie a schválenie zapisovateľa

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Mgr. Kristína Tučníková za zapisovateľa uznesení bola určená Romana Mojská.

Starostka dala schvaľovať zapisovateľov zápisnice a uznesení.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA – 4 - Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Samcová Eva

PROTI - 0

ZDRŽAL SA - 0

NEPRÍTOMNÍ - 1 - Loderér Peter

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 36/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zapisovateľa zápisnice Mgr. Kristínu Tučníkovú a zapisovateľa uznesení Romanu Mojskú.

K bodu č. 5: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Zasadajúcimi bolo kontrolované plnenie uznesení z minulých zasadnutí. Starostka skonštatovala, že z posledného zasadnutia neboli nesplnené úlohy z uznesení.

a) informácia o stretnutiach vo firme SSE ohľadom o prekládky elektrických stĺpov pri rodinných domoch Bielík Jozef, Strnádlová Anna, Drevenák Ladislav

ZOZNAM TERMÍNOV STRETNUTÍ – PREKLÁDKA ELEKTRICKÝCH STĹPOV

Príchod poslanca Loderéra 17:11

- 25.5.2017** prvé stretnutie starostky obce Ing. Adriany Vraňanovej Kubičkovej s pánom Miroslavom Bindzarom z firmy SAG Elektrovod – preberala sa možnosť prekládky elektrických stĺpov.
- 26.5.2017** - telefonický rozhovor, prostredníctvom ktorého sa dohodlo osobné stretnutie starostky s pánom Šugarom na pracovisku SSE – predbežne dohodnutý termín stretnutia je 5.6.2017
- 5.6.2017** - stretnutie v SSE so zástupcom spoločnosti pánom Šugarom
(**príloha:** zápisnica zo stretnutia z 5.6.2017)
- 26.9.2017** - zaslanie žiadosti (mail) o stretnutie ohľadom ďalšieho postupu vo veci prekládky stĺpov el. vedenia
- 17.10.2017** - osobné stretnutie v spoločnosti SSE za prítomnosti: zástupcov spoločnosti SSE Šugar Peter, JUDr. Cesnek Marián a starostky obce Ing. Adriany Vraňanovej Kubičkovej (**príloha:** zápisnica zo stretnutia dňa 17.10.2017)

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Starostka dala poslancom k nahliadnutiu mapu návrh umiestnenia stĺpov od spoločnosti SSE a bližšie im ho priblížila a priblížila im tiež posledné stretnutie s pánom Šugarom a pánom Cesnekom (viď zápisnica nižšie).

Zápisnica zo stretnutia konaného dňa 17.10.2017 v SSE so zástupcom spoločnosti Ing. Petrom Šugarom a riaditeľom sekcie právneho oddelenia JUDr. Mariánom Cesnekom

Stretnutie zahájil p. Šugar, ktorý celú situáciu predstavil a objasnil od začiatku nášho prvého stretnutia dňa 26.5.2017, aby bola jasná aj JUDr. Cesnekovi. Uviedol, že medzi najdôležitejšie body patria:

- *prekládka trasovania siete iniciovaná obcou z dôvodu otvorenia väčšieho počtu stavebných pozemkov pre nových obyvateľov,*
- *informácia o súčinnosti pri vybavovaní inžinierskych stavebných povolení a súhlasov, za ktoré bude zodpovedná obec,*
- *upozornil na dodržanie dôležitých termínov na vybavenie dokumentácie a stavebného povolenia pred realizáciou stavby,*
- *predstavil dve varianty návrhu projektu, kadiaľ by malo ísť nové trasovanie a stĺpy.*

Následne zahájil diskusiu:

Starostka uviedla, že stĺp č. 29 zasahuje do veľkej miery súkromných pozemkov, ktoré sa pred časom predávali a zamieňali do stavebného pozemku, preto by títo ľudia určite nesúhlasili so stavbou vedenia el. stĺpov.

Starostka uviedla, že obec zaznamenáva veľký záujem o výstavbu rodinných domov, žiaľ vlastníctvo na viacerých pozemkoch je nevysporiadané, preto sa pozemky ťažšie získavajú a vysporiadávajú.

JUDr. Cesnek sa vyjadril, že vidí v uvedenej lokalite pri stĺpe č. 29 spor - trasovanie od stĺpu č. 28 po 29 je vedené z veľkej miery po súkromných pozemkoch.

P. Šugar uviedol, že zašle starostke plán navrhovaný spoločnosťou SSE a žiadal termín do kedy sa má obec vyjadriť.

Starostka uviedla, že uvedenú situáciu predostrie na zastupiteľstve dňa 29.11.2017 a po tomto termíne dá odpoveď či sa bude v uvedenej záležitosti pokračovať alebo nie.

Poslanci so starostkou diskutovali o umiestení hlavne stĺpu č. 29 a možnostiach jeho umiestnenia (na pozemku bližšie k Váhu, na súkromných pozemkoch, o ochranných pásmach).

Starostka uviedla, že vidí veľké riziko vysporiadania pozemkov hlavne v lokalite pri stĺpoch č. 28 a 29, ktoré sú navrhované z veľkej miery po súkromných pozemkoch, čo by znamenalo oslovenie viac ako 100 vlastníkov v prípade, že by jeden vlastník nesúhlasil uvedené trasovanie by sa nerealizovalo. Preto navrhla v uvedenej prekládke nepokračovať.

Starostka sa pýtala poslancov, či sa chcú k danej veci nejako vyjadriť, nakoľko potrebuje dať spoločnosti SSE nejaké vyjadrenie – stanovisko obce, či sa ideme pokračovať alebo nie.

Poslanec Horecký uviedol, že je ťažké dať stanovisko, že sa dá do toho veľa peňazí a nakoniec sa nič nevybaví, ak by s tým všetci ľudia (vlastníci dotknutých parciel) nesúhlasili.

Starostka uviedla, že na SSE zašle list, kde bude uvedený dôvod nepokračovania v uvedenej aktivite.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

b) Nevysporiadané pozemky na obecnom cintoríne, kde je menšinovým vlastníkom P. Javorová, ktorá vysporiadanie pozemkou s obcou zamietla

Starostka na predchádzajúcich zastupiteľstvách uviedla, že na cintoríne, je problém zo zápisom geometrického plánu, ktorý sme zaplatili, ale nie je ho možné zrealizovať na katastri z dôvodu nevysporiadania pozemku, kde je majiteľkou Javorová Helena rodená Kubová.

Dňa 11.10.2017 osobne na obecnom úrade pani Javorová (poslali sme jej návrh zmluvy), ktorá v súčasnosti nemá záujem o prevod svojho podielu na parcelách č.179/2 a 175/1 na cintoríne na obecný úrad, ktorý jej ponúkol úľavu od platenia hrobových miest. Neakceptuje zaslaný návrh zmluvy ani podmienky navrhované obecným úradom. P.Javorová sa vyjadrila, že pozemok nebude vysporiadávať.

c) Informácia o predaji parcely EKN 106, LV 788, rozmer 150m² pri bytovke od p. Škripkovej

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo na OZ dňa 13.9.2017 o prvom stretnutí s pani Škripkovou uskutočnené dňa 25.8.2017. Pani Škripková si mala premyslieť cenu za odkúpenie pozemku.

Dňa 22.11.2017 bola na obecnom úrade osobne pani Škripková Oľga rod. Ondrášová, ktorá vlastní pozemok pri nájomnej bytovke evidovaný na LV 788 parcela 106 vo výmere 150m² **navrhla cenu 10 €/m² = 1500 €**. Uviedla, že je to pozemok za bytovkou a pýtala sa poslancov, či súhlasia s odkúpením pozemku obcou za uvedených podmienok.

Poslanec Horecký sa pýtal starostky, či má v pláne ten pozemok nejako využiť ona uviedla, že uvedený pozemok nám momentálne nechýba, ale že obec vysporiadava pozemky, a keďže vedela, že p. Škripková má pri bytovke pozemok, tak ju oslovila, uviedla jej, že je návrh prednesie na OZ.

Starostka sa pýtala poslancov na vyjadrenie. Oni sa jej pýtali, či má oň záujem aj niekto iný, na čo uviedla, že sú tam nejakí záujemcovia, čo by si tam chceli pozemok prenaja, ale starostka sa domnieva, že obec by mala byť pri nájme a predaji na inú osobu informovaná, nakoľko okolité pozemky sú obecné a záujemca by od obce potreboval súhlas na prechod cez obecný pozemok, aby tam mohli niečo realizovať. Pozemok vedľa vlastní SPF.

Poslanec Horecký uviedol, že pozemkov máme málo hlavne tých riadne vysporiadaných tak, aby sme ho kúpili.

Starostka uviedla že by sa jednalo o 1500 € a bližšie priblížila polohu pozemku a susedné pozemky, a uviedla, že to môžeme dať do ďalšieho zastupiteľstva a na otázku p. Loderéra odpovedala, že sú tam len zasadené stromy. Skonštatovala, že poslanci vzali informáciu na vedomie.

K bodu č. 6: Schvaľovanie Návrhu VZN o vybavovaní sťažností v obci Nezbudská Lúčka

Starostka predložila poslancom na schválenie návrh VZN o vybavovaní sťažností v obci Nezbudská Lúčka. Uviedla, že návrh im bol poskytnutý aj na preštudovanie spolu s ostatnými podkladmi. Starostka upozornila poslancov, že sa jedná o VZN, ktoré upravuje zákon o sťažnostiach 9/2010 ktorý prešiel úpravou a od 1.6.2017 nadobudol účinnosť, preto je obec povinná schváliť VZN a riadiť sa ním. V prípade neschválenia sa jedná o porušenie zákona. Následne otvorila diskusiu, pýtala sa či majú niečo na doplnenie.

Poslanec Horecký sa informoval, či je to naša povinnosť dané VZN prejednať. Starostka uviedla, že zo zákona by sme uvedené VZN mali mať, uviedla, že zákon sa zmenil a sťažnosti už nesmú byť anonymné, ale adresné a bližšie priblížila podstatu a obsah VZN o sťažnostiach.

Poslanec Horecký sa bližšie informoval o tom, ako by to vlastne prebiehalo keby podával sťažnosť.

Starostka uviedla, že dané VZN upravuje to ako a kde sa podáva sťažnosť, ako ju vybavovať, postup evidencie a podobne - celý proces by upravovalo VZN – je to návod ako má postupovať obecný úrad a všetci zainteresovaní pri podávaní sťažností.

Starostka sa opäť pýtala poslancov či majú niečo na doplnenie. Poslanci nemali nič na doplnenie preto diskusiu uzavrela.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu za návrh VZN o vybavovaní sťažností v obci.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA - 2- Branislav Horecký, Loderér Peter

PROTI – 2 - Samcová, Ďurčová

ZDRŽAL SA - 1 - Niník Patrik

NEPRÍTOMNÍ - 0

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 37/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje návrh VZN o vybavovaní sťažností v obci Nezbudská Lúčka.

Starostka ešte upozornila, že toto VZN vychádza zo zákona a ak by si ho poslanci lepšie preštudovali hlasovali by podľa nej inak. Obec je povinná zo zákona takéto VZN mať. Starostka upozornila poslancov, že sa jedná o VZN, ktoré upravuje zákon o sťažnostiach 9/2010 ktorý prešiel úpravou a od 1.6.2017 nadobudol účinnosť, preto je obec povinná schváliť VZN a riadiť sa ním. V prípade neschválenia sa jedná o porušenie zákona.

K bodu č. 7: Schvaľovanie žiadosti starostky o zvýšenie pracovného úväzku

Zákon č. 253/1994 Z. z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

Starostka predložila poslancom informácie o svojej práci za rok 2017 (priebeh jej fungovania za roky 2015-2016 bol spomenutý v zápisnici z OZ zo dňa 14.12.2016). Chcela by pripomenúť poslancom obecného zastupiteľstva, že pri vymenovaní do funkcie dňa 15.12.2014 akceptovala podmienky nástupu na 4 hod. úväzok. Vtedy sa je poslanec Loderér sa pýtal či som si vedomá uvedených podmienok, kde uviedla, ak sa jej podarí do obce priniesť finančné prostriedky a ušetrí bude si žiadať po roku zvýšenie úväzku načo poslanci uviedli, že ak sa zoženú financie pre obec, potom nie je problém prerokovať zvýšenie úväzku. V roku 2015 aj 2016 predložila obecnému zastupiteľstvu žiadosť o zvýšenie úväzku, kde jej nebolo vyhovené. Následne predložila obecnému zastupiteľstvu tieto podklady:

Nadčasy za rok 2016 = 1 159,25 hodín

Nadčasy za rok 2017 = 724 hodín (bez mesiacov 11-12/2017)

Prehľad nadčasov starostky za rok 2016 a 2017

Dochádzka 2016 – Adriana Vraňanová Kubičková			Dochádzka 2017 – Adriana Vraňanová Kubičková		
Polovičný (4 hodinový) úväzok			Polovičný (4 hodinový) úväzok		
Mesiac	Odpracovaný čas	Z toho nadčas	Mesiac	Odpracovaný čas	Z toho nadčas
Január	143 hod.	83,5 hod.	Január	107 hod.	59 hod.
Február	183,25 hod.	111,25 hod.	Február	137 hod.	61 hod.
Marec	188,5 hod.	112,5 hod.	Marec	168,5 hod.	80,5 hod.
Apríl	171 hod.	99 hod.	Apríl	160 hod.	92 hod.
Máj	191 hod.	115 hod.	Máj	149 hod.	77 hod.
Jún	200 hod.	112 hod.	Jún	167,5 hod.	88,5 hod.
Júl	104 hod.	56 hod.	Júl	63 hod.	31 hod.
August	165,5 hod.	93,5 hod.	August	182 hod.	94 hod.
September	186 hod.	110 hod.	September	131 hod.	62,50 hod.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Október	168 hod.	92 hod.	Október	166,5 hod.	78,5 hod.
November	147,5 hod.	79,5 hod.	November		
December	160	95 hod.	December		
Spolu:	1 839,75 hod.	1 159,25 hod.	Spolu:	1 431,5 hod.	724 hod.

Nová dovolenka na rok 2017: 30 dní

Stará dovolenka z roku 2016: 20 dní

Čerpanie k 27.11.2017 - 21 dní

Zostatok dovolenky k 27.11.2017 - 29 dní

Prehľad príjmov z overovania, vyhlasovania a prenájmu KD

Overovanie	celkový príjem 558 €	(357 overovaní)
Vyhlasovanie	celkový príjem 235 €	(47 vyhlasovaní)
Prenájom KD	celkový príjem 490 €	(7 prenajatí KD)

Sumár sťažností k 28.11.2017

V súčasnosti za rok 2017 evidujeme **35 sťažností** - najviac sťažností je zameraných na problémy s nesvietiacim verejným osvetlením, túlavými psami (od Ciffáryovcov, Samcovcov) s obecným rozhlasom a s obecnými komunikáciami. V minulom roku 2016 bolo evidovaných **20 sťažností** a roku 2015 bolo evidovaných **59 sťažností**.

Ďalej uviedla, že bolo:

- dokončené stavebné povolenie na vodovod, ktorý bol prebratý v roku 2012 a nebol dotiahnutý do konca, v súčasnosti čakáme na termín kolaudácie

Projekty, ktoré sa podali za rok 2017:

- projekt výzva podporu športu
 - na sumu : 3 000 €
 - spoluúčasť: 150 €zrušila vláda SR
- projekt na kamerový systém cez Ministerstvo vnútra
- projekt zameraný na kamerový systém a verejné osvetlenie (VO) – neschválený poslancami OZ
- projekt na kompostéry – neschválené poslancami OZ

Uviedla tiež, že je naštrené za tento rok na zábezpeky do bytovky 3 000 €, ktoré sú vedené na zvlášť účte a do konca roka je predpoklad naštrenie 4000€. Zábezpeky sú peniaze od nájomcov v bytovke, ktoré vložili nájomcovia bytov (každý 2000€) tieto peniaze chýbali pri nástupe súčasnej starostky do funkcie celková výška chýbajúcich prostriedkov (24 000 €) čo bolo vytknuté aj v auditorskej správe v audite za roky 2014,2015 a 2016. Auditorka apelovala na to, aby sa začalo na uvedené zábezpeky šetriť, nakoľko sa jedná o porušenie zákona sú to peniaze nájomcov nie obce.

Zvýšenie príjmov do obce bolo v roku 2017 hlavne z daní z nehnuteľností, od nedlhodobých neplatičov, dane z pozemkov a taktiež z poplatkov za cintorín, nakoľko ako sa už uvádzalo od roku 2015 do roku 2017 prebieha evidencia pohrebiska, robil sa prevádzkový priadok pohrebiska, zrealizovalo sa označenie hrobov a chýbalo v evidencii 104 hrobov a zmlúv na hroby, čo je viac ako polovica hrobov nebola zaevidovaná. Od roku 2016 do roku 2017 sa podarilo vysporiadať 61 hrobových miest aj so zmluvami, v súčasnosti chýba vyriešiť už len 43 hrobových miest.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Vyzvala OZ ak sa chce spýtať niečo k danému bodu rokovania (diskusia). Poslanci sa k bodu nevyjadrili, preto ukončila diskusiu a vyzvala poslancov k hlasovaniu za žiadosť starostky o zvýšenie pracovného úväzku.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA - 0

PROTI - 5 - Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Samcová Eva, Loderér Peter

ZDRŽAL SA - 0

NEPRÍTOMNÍ - 0

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 38/2017

v súlade so zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť starostky o zvýšenie pracovného úväzku.

K bodu č. 8: Predloženie zákonných podmienok na výmenu bezbariérových bytov medzi nájomcami v obecnej bytovke

Uvedený bod predstavila starostka obce, pred schvaľovaním iných nájomných zmlúv a to z dôvodu žiadosti pani Jelínkovej Mariane o nesúhlas s výmenou bytu s pani Hurkovou Máriou, ale zároveň žiadosť o zámenu za iný nájomný byt, keďže je rozvedená a má vyživovaciu povinnosť.

Starostka uviedla, že 13.9.2017 bola na zastupiteľstve predložená žiadosť p. Hurkovej o zámenu bytu s p. Jelínkovou. Následne predniesla poslancom postup, akým spôsobom boli pridelené byty p. Jelínkovej a pani Hurkovej, nakoľko pani Hurková uviedla na zastupiteľstve dňa 13.9.2017, že už dávno mala nárok na byt číslo 1 a pani Jelínková jej ho zobrala.

Postup pri prideľovaní bytov číslo 1 a 2

BYT č. 1 JELINKOVÁ (predtým Ondráš)

dňa: 30.8.2012 bola zaevidovaná Žiadosť o pridelenie bytu č.1 od pani Jelínkovej, predtým bývala v byte číslo 11 podmienkou výmeny bytu číslo 11 za byt číslo 1, bolo zaplatenie dlžnej čiastky za byt č.11 do 30.9.2012.

Žiadosť schválená na OZ: dňa **31.8.2012** (ZA: *Dudus, Horecký, Zelníková, Samcová Eva*)

25.9.2017 zaevidovaný nesúhlas s výmenou bytu a žiadosť o prednostné pridelenie sociálneho bytu v bytovke (splnená podmienka potvrdenie o prijme podľa zákona 601/2003 (minimálna mzda + vyživovacia povinnosť neplnoletej). Väčší byt by finančne neutiahla. Starostka prečítala aj žiadosť p. Jelínkovej.

BYT č. 2 Hurková (predtým Behán)

V zápisnici zo dňa 31.8.2012 bola uvedená informácia o byte č.2, o rodine Behánovcov ako o neplatičoch a v prípade, že rodina, ktorá bývala v byte číslo 2 neuhradí svoje záväzky nebude im od 1.1.2013 nájomná zmluva obnovená.

Dňa: **11.9.2012** bola zaevidovaná žiadosť o pridelenie nájomného bytu od pani Hurková Mária

Žiadosť schválená na obecnom zastupiteľstve: **6.12.2012** bol jej pridelený byt číslo 2. (ZA: *Dudus, Horecký, Samcová Eva*)

25.8.2017 žiadosť o výmenu bytu č.2 za byt č.1

11.9.2017 doplnená žiadosť o výmenu bytu č. 2 za byt č.1

13.9.2017 doručené potvrdenie o prijme na Máriu Hurkovú

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

11.10.2017 doplnený príjem o dôchodok Martiny Hurkovej

29.9.2017 žiadosť o pridelenie bezbariérového bytu č.2

Starostka UPOZORNILA poslancov OZ, na 3 dôležité body ku ktorým by v prípade hlasovania poslancov za výmenu bytu medzi Hurkovou a Jelinkovu mohlo dôjsť k porušeniu zákona :

- **porušenie článku v nájomnej zmluve**
- **porušenie VZN – kde je nutný súhlas oboch strán**
- **výška príjmu nájomcov a vyživovacia povinnosť**

Starostka UPOZORNILA, že v Nájomnej zmluve je uvedené, že pokiaľ si nájomca platí riadne svoje pohľadávky voči obecnému úradu, **má prednostné právo na to, aby mu bola predĺžená nájomná zmluva.** Vo VZN, ktoré bolo obnovené z roku 2008 a 2017 sa hovorí, že výmenu bytu je možné uskutočniť len **na základe predchádzajúceho písomného súhlasu oboch nájomcov**, oboch strán. Tiež je tam uvedené, že má prednostné právo na opätovné dohodnutie nájmu k rovnakému predmetu nájmu a teda splnila všetky parametre platenia.

Starostka uviedla, že príjem p. Hurkovej je vyšší (2 dôchodky + príjem za opatrovanie) ako príjem p. Jelínkovej (minimálna mzda + vyživovacia povinnosť + prídavky na dieťa). Uviedla, že podľa Mestského úradu v Žiline a okresného úradu, kde je oddelenie bytové, a rieši aj bytovú politiku, štátny fond rozvoja bývania nás informovali, že pokiaľ p. Hurková už má pridelený bezbariérový byt, tak obec si podmienku pridelenia bezbariérového bytu splnila. To, že p. Hurková chce menší byt, je potrebný súhlas AJ druhého nájomcu pani Jelínkovej. Ak však druhý nájomca nesúhlasí, lebo by tiež väčší byt finančne neutiahol, tak pani Hurková nemá právny nárok na menší byt. V žiadosti pani Jelínkovej je uvedené, že navrhuje viacnásobnú výmenu bytov nájomcov, ktorí nespĺňajú príjmy podľa zákona. Uviedla, že príjmy oboch nájomcov pani Hurkovej a pani Jelínkovej sú k nahliadnutiu aj teraz na zastupiteľstve, kto má z poslancov záujem môže do nich nahliadnuť.

Poslane Horecký sa pýtal, či sa to ide teraz schvaľovať.

Starostka uviedla, že informuje obecné zastupiteľstvo o zákonom stavených podmienkach pri **zámene** bytu č.1 a bytu č.2 na ktoré si nárokuje pani Hurková s čím nesúhlasí pani Jelínková. Nakoľko sa v budúcom roku 2018 bude prejednávať aj posudzovanie nájomnej zmluvy p. Hurkovej.

Teraz sa idú schvaľovať a predlžovať ďalšie byty 4 byty a v žiadosti pani Jelínkovej je napísané, že súhlasí so zámenou iných trojizbových bytov, kde nájomcovia nespĺňajú peňažné príjmy (majú vyššie príjmy ako je zákonom stanovené na sociálne byty), ale nemá záujem o zámenu do štvorizbového bezbariérového bytu. **V prípade nájomcov, ktorých príjmy presahujú stanovenú výšku pridelenia sociálneho bytu by bola možnosť presunúť ich do väčšieho bytu,** ktorý by vzhľadom na vyšší príjem dokázali nájomcovia splácať a p. Jelínkovú na základe jej žiadosti (vid'. príloha)presunúť do iného menšieho sociálneho bytu. Teda išlo by o výmenu medzi viacerými bytmi. Poslanci diskutovali o danej problematike výmeny bytov

Obecný úrad má povinnosť posudzovať príjem nájomcov pri schvaľovaní predlžovaní nájomných zmlúv. Starostka uviedla, že sa na tomto OZ budú schvaľovať predĺženia zmlúv na 4 byty.

P. Loderér sa pýtal na p. Samca Patrika a jeho žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, že prečo ho OcÚ nevyzval on mu povedal, že ostatných informovali pred 3 týždňami a jeho nie.

Starostka uviedla, že sme nikoho nevyzývali, nájomcovia si žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy prinesú na obecný úrad bez vyzvania obecného úradu, nakoľko je to ich povinnosť. Uviedla tiež, že práve jeho jediného kontaktovala telefonicky deň pred OZ ohľadom predĺženia zmluvy, že ešte nedoniesol žiadosť. Na čo Patrik Samec uviedol, že nikdy žiadosť nedával, vždy mu starostovia hodili do schránky zmluvu. Takýto postup na obecnom úrade nemohol byť, nakoľko sa vždy schvaľujú žiadosti až následne sa vypracuje nájomná zmluva.

Nájomná zmluva im končí 30.11.2017, k čomu HK uviedol, že keďže ju nepodal tak mu ju OZ nestihne schváliť. Ďalej sa diskutovalo o predĺžení zmluvy p. Samcovi.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Starostka uviedla, že tým že sa bude teraz predlžovať nájom na 4 byty, tak sa môže posúdiť príjem týchto nájomcov a podľa toho potom možno aj nájomcov osloviť ohľadom výmeny riešených bytov č. 1 a 2.

Poslanec Loderér sa pýtal aký je rozdiel medzi bytmi Jelínkovej a Hurkovej v nájme, starostka uviedla že 10 € Jelínková (210 € Jelínková (po zvýšení) a 220 € Hurková). Pýtal sa koľko je to bez energií.

Poslankyňa Samcová sa pýtala na nedoplatky,

starostka uviedla, že obe nájomníčky mali nedoplatky za energie a výška nedoplatkov bola uvedená aj na predchádzajúcich dvoch obecných zastupiteľstvách a poslanci informácie dostali v podkladoch.

Poslanci Niník s Horeckým uviedli, že ak niekto pôjde no dolného bytu, tak potom môže prísť niekto kto chce bezbariérový a potom by sa musel vystaňovať ten, čo sa sťahoval z vyššieho len sociálneho bytu.

Starostka informovala o tom, že aj v súčasnosti sú nájomcovia, ktorý príjem presahuje výšku stanovenú na pridelenie sociálneho bytu, a sú aj takí čo majú vyšší príjem a obývajú menší byt a práve tí by sa mohli osloviť s návrhom o zámenu bytov. Uviedla, že niektorí nájomcovia majú problém s tým, že majú doložiť príjmy lebo vraj to tu doteraz nebolo.

Starostka uviedla, že posudzovanie príjmu pri bytoch postavených zo ŠFRB (štátny fond rozvoja bytov) vychádza zo zákona a je povinnosťou ho robiť vždy pri obnove nájomnej zmluvy.

Starostka skonštatovala, že poslanci dostali ako podklady zákonné podmienky pre výmenu bytov na vedomie a prešla k ďalšiemu bodu.

K bodu č. 9: Schvaľovanie žiadosti p. Anny Šoškovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 5

Starostka pristúpila k 9. bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomníčka bytu p. Anna Šošková si pravidelne plní svoje povinnosti spojené s nájomným a energiami aj poplatkami za komunálny odpad. Nájomníčka predložila svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 5 dňa 30.10.2017. Predložila potvrdenie o príjme za 12 mesiacov ako to vyžaduje zákon za všetky tri osoby, evidované na daný byt. Starostka predložila jej žiadosť do diskusie a následne na schválenie poslancom.

Poslanec Loderér povedal, že je hlavné aby im starostka uviedla, či majú všetko splnené, zaplatené, že to je hlavné.

Na to starostka uviedla, že p. Šošková, predložila všetky podklady o príjmoch na (syna a druhu ktorí žijú v spoločnej domácnosti) **príjem je vyšší ako vyžaduje zákon na prisúdenie sociálneho bytu**, nakoľko sa posudzuje príjem syna aj partnera, ktorý ma v byte prechodný pobyt. P.Šošková má všetko zaplatené, následne ukončila diskusiu a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 5 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Loderér Peter

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ – 0

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 39/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2007 o podmienkach pridelenia bytov v bytových domoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Anny Šoškovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 5.

K bodu č. 10: Schvaľovanie žiadosti p. Pavla Chovana o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 6

Starostka pristúpila k 10. bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomca bytu č. 6 p. Pavol Chovan si pravidelne plní svoje povinnosti spojené s nájomným a energiami aj poplatkami za komunálny odpad. Nájomca predložil svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 6 dňa 15.11.2017. Predložil aj potvrdenie o príjme za 12 mesiacov ako to vyžaduje zákon. Starostka predložila jeho žiadosť do diskusie a následne na schválenie poslancom.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Poslane Horecký sa pýtal, či teda spĺňa podmienky na čo starostka uviedla, že spĺňa, že sú tam dvaja samoživitelia a majú dcéru Júliu.

Starostka ukončila diskusiu a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 5 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Loderér Peter

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ - 0

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 40/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2007 o podmienkach prideľovania bytov v bytových domoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Pavla Chovana o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 6.

K bodu č. 11: Schvaľovanie žiadosti p. Márie Židekovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 8

Starostka pristúpila k ďalšiemu bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomníčka bytu p. Mária Žideková si pravidelne plní svoje povinnosti spojené s nájomným a energiami aj poplatkami za komunálny odpad. Nájomníčka predložila svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 8 dňa 17.10.2017. Predložila potvrdenie o príjme za 12 mesiacov ako to vyžaduje zákon. Príjem je vyšší ako vyžaduje zákon na prisúdenie sociálneho bytu, že všetci piati obyvatelia bytu sú zárobkovo činní a otvorila diskusiu.

Poslanec Horecký sa pýtal, že tým pádom teda ani Židekovci ako aj Šošková nesplňajú podmienky pridelenia sociálneho bytu, či ich majú teraz vysťahovať.

Starostka uviedla že je to na rozhodnutí poslancov, aby zvážili všetky žiadosti podľa zákona o prideľovaní sociálnych bytov. Nakoľko je teraz problém, že oni chcú vysťahovať p. Jelínkovú z bytu, hoci podľa výšky príjmu má nárok na sociálny byt v bytovke. Podľa zákona by nemali v sociálnych bytoch bývať ľudia, ktorých príjem presahuje zákonom stanovenú hranicu príjmu. Poslanci sú povinní naštudovať si právne normy, aby vedeli ako majú hlasovať a postupovať, aby svojím hlasovaním neohrozili existenciu nájomcov a neporušili zákon.

Niník a Horecký uviedli, že si nevedia predstaviť, že by im to teraz neodsúhlasili a že by sa museli vysťahovať.

Starostka uviedla, že je to na dohode nájomcu a poslancami – ako to odsúhlasia.

Poslanec Loderér uviedol, že si nie je istý či náhodou v zmluve nie je že po 30 rokoch majú prednostné právo.

Hlavný kontrolór (HK) obce tým, že nie, že to nie sú predajné byty. Ale ak by obec chcela môže byť predat' ale určite nie za zostatkovú cenu ale za normálnu trhovú cenu, nie je to ako kedysi.

Starostka ukončila diskusiu a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA - 5– Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Loderér Peter

PROTI– 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ –

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 41/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2007 o podmienkach prideľovania bytov v bytových domoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Márie Židekovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 8.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

K bodu č. 12: Schvaľovanie žiadosti p. Danky Samcovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 10

Starostka pristúpila k 12. bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomníčka bytu p. Danky Samcová si pravidelne plní svoje povinnosti spojené s nájomným a energiami aj poplatkami za komunálny odpad. Nájomníčka predložila svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 10 dňa 07.11.2017. Zatiaľ však nepredložila potvrdenie o príjme za 12 mesiacov ako to vyžaduje zákon, nakoľko mala dovolenku. Ešte uviedla, že p. Samcová uviedla, že potvrdenie o príjme nám donesie v piatok. Starostka predložila jej žiadosť do diskusie a následne na schválenie poslancom. Poslanci nemali dotazy, preto sa prešlo k hlasovaniu

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 5 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik, Loderér Peter

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ – 0

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 42/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2007 o podmienkach prideľovania bytov v bytových domoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Danky Samcovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 10.

K bodu č. 13: Schvaľovanie návrhu plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2018

Starostka v 13. bode rokovania vyzvala poslancov, aby navrhli predbežné termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2018 a v súvislosti s tým otvorila diskusiu.

Starostka uviedla, že minulý rok navrhla termíny ona s tým, že poslanci si sami odsúhlasili navrhnuté termíny schválili a neskôr mali k tomu výhrady, preto vyzvala poslancov, aby si termíny teraz navrhli sami.

Poslanec Horecký navrhol, dať každý posledný piatok v mesiaci, alebo v stredu ako to bolo kedysi.

Starostka nesúhlasila, že by malo byť OZ každý mesiac, lebo je to časovo náročné. Poslanci so starostkou ďalej diskutovali. Starostka uviedla, že podklady na zastupiteľstvo dostali **a ani jeden z poslancov sa nepripravil na uvedený bod.**

Poslankyňa Ďurčová uviedla, aby sme išli ďalej, že oni sa dohodnú, navrhnu termíny a donesú ich na úrad. Že ich teda donesú na budúce zastupiteľstvo.

HK uviedol, že zastupiteľstvo zo zákona by malo byť každé 3 mesiace – teda 4 OZ do roka musia byť.

Starostka s návrhom poslancov súhlasila, skonštatovala, že hlasovať sa nebude a teda k danému bodu nebude ani uznesenie a prešla k ďalšiemu bodu.

K bodu č. 14: Schvaľovanie 6. úpravy rozpočtu na rok 2017

Starostka uviedla, že do 6. úpravy rozpočtu boli navrhnuté nasledovné položky (ktoré boli doručené poslancom OZ spolu s pozvánkou:

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017



OBEC NEZBUDSKÁ LÚČKA

Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbudská Lúčka

IČO: 00648256, DIČ: 2020689341

Návrh 6. zmeny rozpočtu obce

na OZ konaného dňa 28.11.2017

Příjmy – zmeny na položkách

222 – pokuty	+150,00
223 – poplatky – cintorín	+152,00
223 – príjem za smetné nádoby	+42,00
292 – dobropisy, vratky min.rokov /ZP/	+1402,00
312 – voľby	+128,30

Spolu + 1 874,30

Výdavky – zmeny na položkách

641 - 0111 – stavebný úrad	+ 963,00
6....- 0160- voľby	+ 568,30
635 – 0451 – oprava cesty	+ 2 297,00
717 – 0610 – rekonštrukcia cesty	- 2 297,00
633 – 0510 – smetné nádoby	+ 53,00
637– 0510 – likvidácia odpadu	+ 2 100,00
637 – 0620 – kosenie	+ 55,60
633 – 0620 – phm – kosenie	- 55,60
632 – 0840 – energie – dom smútku	+ 100,00
637 – 0840 – ostatné služby – dom smútku	- 100,00
6.... – 09111 – MŠ mzdy + odvody	+ 3 270,00
633 – 09111 – MŠ – materiál	+ 1 700,00
821 – 0170 – splátky úveru	- 3 000,00
717 – 0640 – rekonštrukcia VO	- 1 500,00
717 – 0620 – rekonštrukcia komunikácii	- 700,00
637 – 0610 – služby – byty	- 350,00
635 – 0610 – opravy – byty	- 1 150,00
637 – 0112 – poplatky – účty	- 80,00

Spolu + 1 874,30

Následne **otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.**

Poslankyňa Ďurčová sa informovala, prečo tam sú uvedené voľby či to tak musí byť, keď je pre ne samostatná kolónka.

HK uviedol, že nemusí byť schvaľované lebo prišli a sú účelové.

Ekonomka obce p. Köhlerová uviedla, že na voľby bolo schválených 400 € ale prišlo viac preto ten rozdiel – tú úpravu treba predložiť zastupiteľstvu (iná funkčná klasifikácia).

Poslankyňa Ďurčová navrhla, že do budúcnosti by sa voľby do rozpočtu nemuseli dávať. Pýtala sa ešte na materiál MŠ 1 700 €.

Starostka uviedla, že ide o presun (mzdy, materiál), ktorý sa dával už viackrát schvaľovať.

Ekonomka uviedla, že materiál to nie je presun z konkrétnej položky, ale už sa to muselo urobiť tak, že financie zobrali z viacerých položiek rozpočtu tej istej klasifikácie a presunuli sa na položky do MŠ. Je to to, čo sa poslancom stále predkladá a čo OZ neschválilo, len teraz sa to navýšilo o 200 €, pretože sa kupovala chladnička do MŠ, keďže stará sa pokazila.

Ďalej sa postupne preberali a ujasňovali jednotlivé položky 6. úpravy rozpočtu.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Pýtala sa poslancov či majú ešte niečo k úprave rozpočtu.
Následne dala schvaľovať.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

~~ZA 1 – Branislav Horecký,~~

~~PROTI 2 – Niník Patrik, Loderér Peter~~

~~ZDRŽAL SA – 3 – Eva Samcová, Emília Ďurčová~~

~~NEPRÍTOMNÍ – 0~~

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 43/2017

~~v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje 6. úpravu rozpočtu na rok 2017.~~

HK sa pýtal poslancov, že to neschválili ako celok, či teda vedia zahlasovať aspoň za nejaké zložky.

Poslankyňa Ďurčová uviedla, že sú za ak sa vypustí časť týkajúca sa materiálu na MŠ.

Starostka sa teda pýtala, či môže dať znova hlasovať s tým, že bude z úpravy rozpočtu vyňatý bod 1700 € - materiál na MŠ. Poslanci súhlasili

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 5 – Branislav Horecký, Niník Patrik, Loderér Peter, Eva Samcová, Emília Ďurčová

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ – 0

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 43/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje 6.** úpravu rozpočtu na rok 2017 s výnimkou materiálu na MŠ 1700 €.

K bodu č. 15: Schvaľovanie Návrhu rozpočtu na rok 2018

Starostka pristúpila k ďalšiemu bodu zastupiteľstva a to schvaľovaniu Návrhu rozpočtu na rok 2018. Starostka uviedla, že 15 dní pred OZ Rozpočet visel. Poslancom obecného zastupiteľstva bol poskytnutý návrh rozpočtu na rok 2018 k preštudovaniu a príprave prípadných pripomienok. Starostka následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Hlavný Kontrolór obce vyjadril stanoviskom k rozpočtu, uviedol, že on kontroluje zákonnosť predkladaného rozpočtu.

- rozpočet bol zverejnený v zákonnej 15 dňovej lehote pred konaním OZ
- rozpočet dodržal požadovanú štruktúru zo zákona.

Uviedol aj ďalšie náležitosti, ktoré majú byť pri rozpočte dodržané a skonštatoval, pri ktorých uviedol, že dodržané boli. Poukázal na zvýšenie plátov pracovníkov vo verejnej správe od nového roka 2018 a od septembra tohto roka už bolo aj zvyšovanie plátov učiteľov a to všetko musí byť zahrnuté v rozpočte nakoľko sa jedná o zákonné nároky. Uviedol, že do budúcnosti môže robiť problém poplatok za odpad, už máme vyššie výdavky na odpad ako vyberáme. Malo by sa uvažovať nad zvýšením poplatku za KO, lebo zo zákona obec nesmie doplácať na KO, toto obec nesmie dotovať. Čo ešte nie je dané je prognóza podielových daní na rok 2018 je len odhad (vychádza až po polovici decembra) nedá sa teda reálne zapracovať.

p. Loderér opustil zasadaciu miestnosť OZ 18:09, návrat 18:11

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Starostka sa pýtala poslancov, či majú niečo do diskusie

Poslanec Horecký sa vyjadril k materiálu MŠ –zdá sa mu to vysoké 2 200 € pýtal sa preto a čo materiál obsahuje

Starostka uviedla, materiál na MŠ bol znížený oproti predchádzajúcemu roku 2016 kde bolo predtým 4 500 € cca a teraz sa navrhuje 2200 €.

Starostka uviedla, že materiál MŠ zahŕňa: hlavice na radiátory, kvôli regulácii teploty (bytovkári sa sťažovali že doplácajú na teplo v MŠ) Uviedla tiež, že 2 200 € je všeobecný materiál, z toho 400 € to je to čo príde zo štátu na 5-ročné deti (výška 400 € je len odhad – presná suma bude podľa počtu predškolákov) teda zostáva 1800 čistá suma na materiál, čo aj tak nepokryje náklady na nové hlavice na radiátory. V prípade poruchy na radiátoroch v MS bude nutné odpojenie aj celej bytovky čo je nevýhodné preto , treba zvážiť do budúcnosti rekonštrukciu samostatného kúrenia v MŠ. Podľa poslednej obhliadky odborníkmi sa nedá z plynového rozvodu zrealizovať samostatná nová vetva pre MŠ jediná alternatíva je nový kotol.

Ekonomka obce uviedla, že tých cca. 400 € musí byť uvedených ako výdaj ale tieto peniaze prídu zo štátu – na predškolákov.

Poslankyňa Ďurčová sa informovalo o položke služby MŠ,

starostka uviedla, že jedná o fakturáciu za stravu pre deti v MŠ. Výška faktúry sa mení podľa počtu detí a podľa počtu pracovných dní. (časť obeda platí obec na faktúru a zvyšok si doplácajú rodičia za deti – platí sa ZŠ do Krasňan).

p. Horecký sa pýtal na položku mzdy MŠ 26 000 € či je to už aj so 4 % navýšením podľa zákona.

HK aj so starostkou uviedli, že suma je prepočítaná už aj s navýšenými percentami 4,5 % (mzdy) pre pedagogických (k zvýšeniu došlo v septembri teda celý budúci rok) a nepedagogických zamestnancov, tú máme v MŠ jednu a tam bude zvýšenie od nového roku.

Starostka ešte uviedla, že tých 44 000 € to je navýšenie už aj na zdravotných a sociálnych poisťovniach.

Ekonomka obce uviedla, že je to za predpokladu ak tam ostanú terajšie p. učiteľky. V prípade návrtu riaditeľky a učiteľky z materskej dovolenky náklady na mzdy sa zvýšia, nakoľko majú vyššie vzdelanie a prax, za takých okolností by nám zrejme rozpočet nestačil.

P. Horecký sa pýtal na položku verejné osvetlenie 1900 €, či je to len energia.

HK uviedol, že sa jedná len o energiu a 200 € sa tam platí údržba.

Starostka – upresnila, že sa platí mesačne 5 faktúr za VO.

P. Ďurčová uviedla, aby sa dalo p. Dudusovi ako elektrikárovi, nakoľko to robí už viac rokov, aby sa mu (na údržbe - 635) zvýšilo o 100 € teda ak s tým budú ostatní súhlasiť.

P. Ďurčová sa pýtala na zníženie na položke dotácia pre TJ Považan z 2 700 na 2 000 €.

Starostka uviedla, že je to z toho dôvodu, že teraz už majú len jedno družstvo a faktúry mali teraz len za 2 000 €.

P. Niník sa pýtal starostky, odkiaľ ma uvádzanú sumu 2 000 na čo starostka reagovala, že keď pozerala na minulom zastupiteľstve tak bola suma ešte nie 2 000 €. P. Niník poukazoval aj na dopravu, že aj tú treba zarátavať.

Starostka uviedla, že okrem 2700 € dostali ešte aj na pohonné hmoty a poslanec Horecký minulý rok 2016 povedal športovcom, že ak sa futbalistom prispeje na pohonné hmoty, tak budú kosiť obecnému úradu (pri KD, MŠ a cintorín)ako to bolo, keď bol on vo futbale ako hospodár on. Napriek dohode pri schvaľovaní rozpočtu pokosil Tavač Ľubo dvor materskej školy dva krát august a september. Ostatné kosil Mikula, p.Kubička a OPS Strečno.

P. Niník uviedol, že sa kosilo

starostka opäť uviedla, že Tavač Ľubo kosil ihrisko pri MŠ a to 2x ostatné - KD a Cintorín nekosil, tak ako bolo dohodnuté, všetky služby, ktoré sa pre obec robia si starostka značí.

P. Niník povedal, že vyúčtovanie ešte donesú, na čo

starostka reagovala, že kosačku a pohonné hmoty už majú vyúčtované. P. Niník však hovoril o vyúčtovaní dotácia na čo starostka uviedla, že na vyúčtovanie dotácie ešte majú čas.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

HK uviedol p. Niníkovi, že si mali dať žiadosť na to akú dotáciu chcú a posudzovalo by sa to aj podľa ich žiadosti.

P. Niník ešte uviedol, že od polroka sa bude prihlasovať jedno družstvo.

Starostka mu uviedla, že potom si ho teda môžu zvýšiť, P. Niník reagoval tým, že sa to zvýši rovno teraz a on by navrhoval 3 000 € a chcú zrekonštruovať strechu, ktorá je v katastrofálnom stave.

Starostka uviedla, že budova TJ Považan sa vysporiadava, že je to geodeticky zamerané, aby to zapísali na katastri a keď to bude patriť nám tak sa môže robiť aj strecha – ale zatiaľ to ako majetok obce nie je. Ďalej diskutovali o rekonštrukcii, o tom že by sa to muselo dať na iné položky napr. rekonštrukcie. Rekonštrukciu strechy chceli futbalisti zrealizovať už v roku 2016.

Starostka uviedla, že teraz sa pri stanovení dotácie prihliada na aktuálne faktúry. Uviedla tiež, že nesúhlasí s tým, že obec klubu platí energie a internet a oni prenajímajú priestory pre iné mužstvá, ľudí ktorí nájomné za užívanie priestoru platia do TJ Považan. Uviedla, nech si platia energie sami a berú od nich aj prenájom, obec nemôže platiť energie za niekoho kto si tam robí oslavu, guľáše a pod. To znamená, že obec platí energie za guľáše a prenájom a TJ Považan si berie nájomné som proti tomu.

P. Niník navrhol, že by od nového roku išla suma za prenájom do obce.

Na to starostka reagovala, že ona nemá problém s prenájmom – ide o to, že majetok je obce, TJ Považan má len nájomnú zmluvu a podľa zmluvy nesmú dávať priestory TJ do prenájmu tretej osobe, je tam hmotná zodpovednosť a pod. Diskusia o prenájmoch a energiách za TJ.

Starostka uviedla, na otázku p. Niníka - či obci zaplatil niekto za prenájom priestorov futbalového klubu za prenájom 40 € že obci doteraz nikto nezaplatil za prenájom ani za energie. Nájom platia Považanu – obec nemá cenník za prenájom TJ, v zmluve je, že nájomca je povinný odpísať spotrebu energie.

P. Niník uviedol, že si treba sadnúť s Ľubom Tavačom a dohodnúť ako to bude budúci rok. Ďalej sa diskutovalo, o pohonných hmotách, údržbe kosačky, doprave, faktúrach za klub.

P. Horecký uviedol, že kedysi to bolo tak, že ten kto mal v prenájme bar, platil dopravu.

P. Ďurčová sa pýtala na dohodárov a Vemu, kde sú zahrnutí.

HK aj ekonómka uviedli, že je to zahrnuté v službách položka – 637.

Poslankyňa sa ďalej pýtala čo je ďalej na službách okrem dohôd a Vema – bolo jej uvedené, že: školenia, kurzy, stravovanie zamestnancov, poplatky za rozhlas, pokuty, penále, odmeny poslancov, webstránka, audítor, prídel do sociálneho fondu, provízia stravných lístkov, lekárske posudky, poistenie budov v obci (okolo 1 000 €).

P. Horecký sa pýtal na rutinnú a štandardnú údržbu

starostka uviedla, že je to údržba výpočtovej techniky, softwaru - licencie, internety, účtovníctvo – teda za programy, ktoré obec využíva. Poslanec sa pýtal či tak veľa – 2 500 €.

HK na to uviedol, že 2 000 € je vyčlenených na opravu strechy na softvér je teda len 500 €.

Tiež sa pýtal na všeobecný materiál 3 800 € (633) – kde mu bolo uvedené, že sú to kancelárske pomôcky, čistiace, zariadenia, nábytok teda všetko čo sa kupuje na OcÚ a nie je to služba a nie je to na opravu.

P. Ďurčová sa pýtala na (651) či je to splácanie úveru

HK uviedol, že áno ale že to sú len úroky.

P. Horecký sa pýtal na položku podpora kultúrnych podujatí 1 600 € – starostka uviedla, že to je na Deň detí, Mikuláša, dotácia pre Jednotu dôchodcov. Poslankyňa sa pýtala aj na Dom smútku či sú to energie – starostka uviedla že náboženské a spoločenské služby áno tam je elekt. energia, všeobecný materiál cintorín a cintorín – dom smútku sú služby : kosenie a iné služby.

P. Horecký sa pýtal na VPP-čkarov, či nemáme nikoho kto by tu robil

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

starostka uviedla, že obecný úrad zamestnáva podľa ponuky z úradu práce . VPP-čkari sú rozdelení podľa veku a podľa dĺžky nezamestnanosti.

Úrad práce ponúka 5 produktov:

1. zamestnanie osôb nad 50 rokov (cez program nad 50 tu boli Karol a Fero Kubičkovci – mali pracovnú zmluvu, platil sme za nich len odvody v tomto období taká ponuka pre nich nie je)
2. zamestnanie dlhodobo nezamestnaných (Holubčík a Chovan),
3. ľudia do 29 rokov,
4. ľudia ktorí sa nedokážu zamestnať.

Starostka poukázala na to, že pri 4-hodinovom úväzku, ktorý ako starostka má je ťažké VPP-čkarov dlhodobo nezamestnaní kontrolovať, aby riadne robili, nakoľko má skúsenosť s tým, že sa im nechce robiť. Sú takí, čo teraz robia v Strečne cez OPS-ku a tam je koordinátor, ktorý ich kontroluje a tam robiť musia. Ak nerobia tak nedostanú peniaze – toto sa jednalo o tých, čo majú nárok na životné minimum, dávku v hmotnej núdzi ale napr. Karol a František Kubičkovci patria do inej skupiny nad 50rokov , kde je to obmedzené tým , že keď už raz pracovali na obecnom úrade tak ho môžeme zamestnať až po dvoch rokoch – preto sa zamestnal František inde lebo tu na uvedený projekt pracovať nemohol aj keď mal záujem. . Znova diskusia o kosení – firmou, futbalistami, VPP-čkarmi, Mikulom....

Starostka uvidela, že keď boli zamestnaní VPP , tak poslanci neboli spokojní, že je tu veľa ľudí, keď kosil otec starostky zadarmo Peter Kubička , tak poslanec Niník mal námietky, keď kosí OPS Strečno zase je Niník nespokojný. Poslanci sú stále nespokojní, ale zabudli si priznať , že mali kosiť futbalisti , ktorí mali za to schválenú dotáciu .

Starostka sa pýtala, či majú ešte nejaké otázky k položkám.

P. Loderér sa pýtal na to, ako je to s tým splatením úveru.

Starostka uviedla, že sa na to pýtal aj na minulom OZ a znova mu teda uviedla, že z auditu nám bolo vytknuté, že **nemáme našetrované zábezpeky 24 000 €** (ktoré chýbali, keď ona nastúpila na úrad v roku 2014) a preto je potrebné ich na účte našetriť – čo sme povinné zo zákona a je to teda dôležitejšie ako jednorazové splatenie úveru mimoriadnou splátkou. Bývalý starosta zobral úver vo výške 30 000 € v roku 2012 do roku 2014 teda dva roky do nástupu novej starostky sa nesplátila ani jedna splátka, teraz sa spláca pravidelne. Diskusia o zábezpekách s p. Samcom Eduardom.

Starostka uviedla, že teraz máme našetrovaných 3 000 € na zábezpeku (to čo chceli na úver) a do konca roka bude našetrovaných 4000€ čo bude predstavovať výšku dvoch zábezpek od nájomcov. Ak sa bude realizovať audit za rok 2017 nebude vytknuté že nemáme vôbec nič našetrované. Audítorka uviedla, aby sme do konca roka našetrili aspoň na dve zábezpeky, a priebežne sa na zábezpeky odkladá na zvlášť účet. Pýtala sa poslancov, či majú ešte niečo k návrhu rozpočtu.

Poslanec Horecký sa pýtal, či sa to ide schvaľovať teraz, starostka uviedla, že áno, že by sa malo, keď to bolo predložené. Poslanec by bol za to, aby si to prešla fin. komisia na čo starostka uviedla, že fin. komisia neschvaľuje ona len odporúča. Na čo poslanec reagoval, že o to mu ide.

HK uviedol, že by sa to malo schváliť do konca roka inak bude provizorium na čo poslanec Horecký uviedol, že však čo tak bude provizorium.

Poslanci diskutovali o navýšení na položke – údržba materiál – navýšiť o 100 € (teraz je tam 0), keď sa ľudia sťažujú.

Starostka uviedla, že doteraz sa na materiál p. Dudusovi preplácalo asi 20 €, že to išlo z materiálu obecného úradu, preto tam bola nula.

Ekonomka uviedla, že záleží na tom, ako to dokladuje, ak to fakturuje tak to bude služba, ak bločky tak to bude materiál.

Doteraz to išlo z položky obecného úradu, preto poslanci navrhli dať to na osobitnú položku – navýšiť ju o 200 €. Poslanci nakoniec navrhli navýšiť položku o 200 €. Ďalej diskutovali o položkách rozpočtu, o zapracovaní navrhovaných úprav – TJ Považan – 3 000 €,

HK ich upozornil, že treba pozerieť na to koľko je prebytok, nakoľko úpravy idú z neho, aby sa neprekročil.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

P. Niník sa pýtal, že kam sa dá tá strecha, ekonómka uviedla, že po odpočítaní už navrhnutých zmien (navýšení) im z prebytku zostáva len okolo 600 € - na čo poslanci hovorili, že bo by bolo málo, že jedine že by to šlo ešte z nejakej inej položky.

Starostka sa pýtala, či má dať teda hlasovať, alebo nejdú vôbec schvaľovať. Poslanci sa vyjadrili, že zatiaľ nebudú schvaľovať.

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2018 S VÝHLADOM NA ROKY 2019 a 2020							
Bežné príjmy	Schválený 2016	Skutočnosť 2016	Schválený 2017	Predpoklad 2017	Rozpočet na rok 2018	Rozpočet na rok 2019	Rozpočet na rok 2020
	v €	v €	v €		v €	v €	v €
Daňové príjmy - dane z príjmov a kapitálového majetku	116 327,00	124 649,00	126 222,00	127 000,00	131 700,00	133 500,00	133 500,00
111 Daň z príjmov fyzickej osoby	112 827,00	119 822,00	121 622,00	123 000,00	127 700,00	130 000,00	130 000,00
121 Daň z nehnuteľností	3 500,00	4 827,00	4 600,00	4 000,00	4 000,00	3 500,00	3 500,00
Daňové príjmy - dane za tovary a služby	5 965,00	6 021,00	6 920,00	6 100,00	6 400,00	6 400,00	6 400,00
133 Dane za špecifické služby	5 965,00	6 021,00	6 920,00	6 100,00	6 400,00	6 400,00	6 400,00
Nedaňové príjmy - príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	19 050,00	19 182,00	19 150,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00
212 Príjmy z vlastníctva	19 050,00	19 182,00	19 150,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00
Nedaňové príjmy - administratívne poplatky a iné poplatky a platby	15 100,00	17 910,00	16 600,00	15 450,00	15 200,00	15 200,00	15 200,00
221 Administratívne poplatky	2 200,00	3 192,00	3 000,00	1 500,00	1 400,00	1 400,00	1 400,00
223 Poplatky a platby z nepriemyselného a náhodného predaja a služieb	12 900,00	14 568,00	13 600,00	13 950,00	13 800,00	13 800,00	13 800,00
Nedaňové príjmy - úroky z tuz. úverov, pôžičiek,...	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
240 Úroky z účtov finančného hospodárenia	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Nedaňové príjmy - iné nedaňové príjmy	200,00	1 579,00	150,00	2 300,00	80,00	80,00	80,00
290 Iné nedaňové príjmy	200,00	1 579,00	150,00	2 300,00	80,00	80,00	80,00
Tuzemské bežné granty a transfery	15 240,00	23 144,00	1 700,00	2 486,00	975,00	1 000,00	1 000,00
312 Transfery v rámci verejnej správy	12 240,00	16 194,00	1 700,00	1 700,00	975,00	1 000,00	1 000,00
315,311 Transfery od subjektov nezaraďených vo verejnej správe - dotácia z Nadácie ČSOB	3 000,00	6 950,00	0,00	786,00	0,00	0,00	0,00
Bežné príjmy spolu	171 882,00	192 486,00	170 743,00	172 337,00	173 356,00	175 181,00	175 181,00
Kapitálové príjmy	Schválený 2016	Skutočnosť 2016	Schválený 2017	Predpoklad 2017	Rozpočet na rok 2018	Rozpočet na rok 2019	Rozpočet na rok 2018
	v €	v €	v €	v €	v €	v €	v €
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapitálové príjmy spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Príjmové finančné operácie	Schválený 2016	Skutočnosť 2016	Schválený 2017	Predpoklad 2017	Rozpočet na rok 2018	Rozpočet na rok 2019	Rozpočet na rok 2018
	v €	v €	v €	v €	v €	v €	v €
Príjmy z ostatných finančných operácií /zapojenie FO/	0,00	2 253,00	0,00	880,00	0,00	0,00	0,00
Príjmové finančné operácie	0,00	2 253,00	0,00	880,00	0,00	0,00	0,00
Bežné príjmy	171 882,00	192 486,00	170 743,00	172 337,00	173 356,00	175 181,00	175 181,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Príjmové finančné operácie	0,00	2 253,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozpočtové príjmy spolu	171 882,00	194 739,00	170 743,00	172 337,00	173 356,00	175 181,00	175 181,00

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Bežné výdavky		Schválený rozpočet 2016	Skutočnosť 2016	Schválený 2017	Predpoklad 2017	Rozpočet na rok 2018	Rozpočet na rok 2019	Rozpočet na rok 2020
		€	€	€	€	€	€	€
01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány		70 180,00	77 435,00	68 715,00	67 803,00	71 670,00	71 660,00	72 210,00
611	Mzda - Ocú	26 952,00	23 934,00	25 452,00	25 500,00	27 575,00	27 575,00	27 575,00
611	Mzda - kontrolór	1 548,00	1 584,00	1 548,00	1 548,00	1 640,00	1 640,00	1 640,00
621	Poistné do VŠZP - Ocú+HK	2 000,00	751,00	600,00	980,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00
623	Poistné do ostatných ZP - Ocú+HK	900,00	2 094,00	2 300,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00
625	Poistné do sociálnej poisťovne - Ocú+HK	10 100,00	6 782,00	8 000,00	7 800,00	8 450,00	8 450,00	8 450,00
631	Cestovné náhrady - Ocú	600,00	1 175,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
632	Energie, voda - Ocú	7 680,00	6 949,00	6 300,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 600,00
633	Materiál - Ocú	4 000,00	6 037,00	4 100,00	4 000,00	3 800,00	3 800,00	3 800,00
635	Rutinná a štandardná údržba - Ocú	600,00	504,00	2 500,00	300,00	2 500,00	2 600,00	2 600,00
637	Služby	14 400,00	22 112,00	13 015,00	14 825,00	13 655,00	13 545,00	13 545,00
640	Bežné transfery	1 400,00	5 513,00	3 900,00	3 900,00	3 900,00	3 900,00	3 900,00
01.1.2 Finančné a rozpočtové záležitosti		400,00	293,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
637	Poplatky bankám	400,00	293,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
01.7.0 Transakcie verejného dlhu		3 400,00	3 440,00	3 197,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00
651	Splácanie úrokov z úverov	3 360,00	3 405,00	3 197,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00	3 100,00
653	Manipulačné poplatky z úverov	40,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.1.2 Všeobecná pracovná oblasť		11 870,00	13 924,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
611	Mzda - VPP	9 000,00	9 485,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
621	Poistné do VŠZP - VPP	700,00	193,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
623	Poistné do ostatných ZP - VPP	200,00	13,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
625	Poistné do sociálnej poisťovne - VPP	1 970,00	3 357,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
633	Všeobecný materiál - VPP	0,00	876,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.5.1 Cestná doprava		1 300,00	1 225,00	1 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00
633	Materiál	800,00	1 225,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
635	Údržba	500,00	0,00	500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
05.1.0 Nakladanie s odpadmi		5 500,00	6 657,00	6 900,00	8 650,00	8 650,00	8 650,00	8 650,00
633	Materiál	100,00	42,00	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00
637	Odvoz a likvidácia odpadu	5 400,00	6 615,00	6 850,00	8 550,00	8 550,00	8 550,00	8 550,00
06.1.0 Rozvoj byvania		16 300,00	14 722,00	15 450,00	15 450,00	15 450,00	15 450,00	15 450,00
632	Energie	12 000,00	12 035,00	12 000,00	12 000,00	12 000,00	12 000,00	12 000,00
635	Údržba	1 300,00	0,00	1 300,00	1 300,00	1 300,00	1 300,00	1 300,00
637	Služby	1 500,00	1 431,00	1 450,00	1 450,00	1 450,00	1 450,00	1 450,00
06.2.0 Rozvoj obcí		270,00	711,00	600,00	950,00	1 050,00	1 050,00	1 050,00
633	Materiál	270,00	587,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00
06.4.0 Verejné osvetlenie		2 130,00	2 309,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00
632	Energie	1 600,00	2 109,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00
633	Materiál	330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
635	Údržba	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
08.1.0 Rekreačné a športové služby		1 920,00	2 379,00	2 700,00	2 700,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
642	Dotácia TJ Považan	1 920,00	2 379,00	2 700,00	2 700,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
642001	Dotácia TJ Považan		2 379,00	2 700,00	2 700,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
08.2.0 Kulturné služby		1 700,00	1 919,00	1 850,00	1 850,00	2 200,00	1 850,00	1 850,00
637	Služby	1 700,00	1 819,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00
637002	Podpora kultúrnych podujatí		1 819,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00
642	Transfery		100,00	250,00	250,00	600,00	250,00	250,00
642001	Jednota dôchodcov		100,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00
642014	Jednotliviec - uvítanie detí			0,00	0,00	350,00		
08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby		150,00	2 134,00	1 850,00	2 100,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00
632	Energie - dom smútku	150,00	2 134,00	1 850,00	2 100,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00
09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou		34 050,00	43 713,00	39 970,00	45 299,00	44 779,00	44 779,00	44 779,00
611	Mzda - MŠ	17 000,00	20 896,00	22 420,00	25 000,00	26 400,00	26 400,00	26 400,00
621	Poistné do VŠZP - MŠ	1 500,00	1 495,00	1 900,00	2 280,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00
623	Poistné do ostatných ZP - MŠ	200,00	473,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
625	Poistné do sociálnej poisťovne - MŠ	3 930,00	4 998,00	5 500,00	6 100,00	6 390,00	6 390,00	6 390,00
632	Energie - MŠ	1 000,00	819,00	800,00	980,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
633	Materiál - MŠ	5 500,00	7 104,00	2 700,00	4 500,00	2 200,00	2 200,00	2 200,00
635	Údržba - MŠ	220,00	150,00	150,00	0,00	150,00	150,00	150,00
637	Služby - MŠ	4 700,00	7 778,00	6 300,00	6 439,00	6 239,00	6 239,00	6 239,00
Bežné výdavky spolu		149 170,00	170 861,00	145 132,00	153 802,00	157 199,00	156 839,00	157 389,00
Kapitálové výdavky		Rozpočet na rok 2016	Predpokladaná skutočnosť 2016	Rozpočet na rok 2017	Predpoklad 2017	Rozpočet na rok 2018	Rozpočet na rok 2019	Rozpočet na rok 2020
		€	€	€	€	€	€	€
716 Projektová dokumentácia		6 000,00	7 700,00	6 686,00	2 337,00	0,00	0,00	0,00
716	Projektová dokumentácia	6 000,00	600,00					
717	Rekonštrukcia zvonov		3 000,00					
717	Rekonštrukcia verejného osvetlenia-stĺpy		714,00					
717	Rekonštrukcia miestnych komunikácií			3 000,00				
717	Rekonštrukcia verejného osvetlenia			2 000,00	500,00			
717	Investície - byty		3 386,00	1 686,00	1 837,00			
Kapitálové výdavky		6 000,00	7 700,00	6 686,00	2 337,00	0,00	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie		2016	2016	2017	2017	2018	2019	2020
01.7.0 Transakcie verejného dlhu		15 000,00	13 676,00	16 703,00	13 500,00	14 240,00	14 240,00	14 240,00
821	Splácanie úverov	15 000,00	13 676,00	16 703,00	13 500,00	14 240,00	14 240,00	14 240,00
Výdavkové finančné operácie		15 000,00	13 676,00	16 703,00	13 500,00	14 240,00	14 240,00	14 240,00
Sumarizácia		2016	2016	2017	2017	2018	2019	2020
Bežné výdavky spolu		149 170,00	170 861,00	145 132,00	153 802,00	157 199,00	156 839,00	157 389,00
Kapitálové výdavky spolu		6 000,00	7 700,00	6 686,00	2 337,00	0,00	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie		15 000,00	13 676,00	16 703,00	13 500,00	14 240,00	14 240,00	14 240,00
Rozpočtové výdavky spolu		170 170,00	192 237,00	168 521,00	169 639,00	171 439,00	171 079,00	171 629,00
Bežné príjmy		171 882,00	192 486,00	170 743,00	172 337,00	173 356,00	175 181,00	175 181,00
Kapitálové príjmy		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Príjmové finančné operácie		0,00	2 253,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozpočtové príjmy spolu		171 882,00	194 739,00	170 743,00	172 337,00	173 356,00	175 181,00	175 181,00
Hospodárenie celkom		1 712,00	2 502,00	2 222,00	2 698,00	1 917,00	4 102,00	3 552,00

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

K bodu č. 16: Doplnený bod programu: Doplnenie člena komisie do finančnej komisie – navrhnutá Alena Samcová

Starostka dala hlasovať za navrhnutého člena finančnej komisie – Alena Samcová.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 5 – Branislav Horecký, Niník Patrik, Loderér Peter, Eva Samcová, Emília Ďurčová

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ - 0

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 43/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** doplneného člena finančnej komisie – Alenu Samcovú.

Starostka upozornila, že má vážne výhrady proti členovi finančnej komisii.

K bodu č. 17: Informácie rôzne

a. Informácia o opätovnej žiadosti p. Hurku o prípojku pitnej vody

Starostka informovala, že dňa 27.9.2017 p. Hurka podal „opätovnú žiadosť o prípojku pitnej vody“, zaevidovanú pod číslom 789/2017.

O problematike kontaminovanej vody sa diskutovalo už na 7. zasadnutí OZ dňa 19.10.2016.

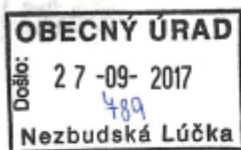
Žiadosti o prípojku pitnej vody boli predložené OZ:

- na 8. zasadnutí dňa 14.12.2016 (p. Soliš a p. Hurka)
- a tiež na 3. zasadnutí OZ dňa 13.9.2017 (p. Soliš)

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Marta Hurková, Radoslav Hurka, Nezbudská Lúčka 155, 013 24 Strečno



Obecný úrad Nezbudská Lúčka
Nezbudská Lúčka 130
013 24 Strečno

V Nezbd. Lúčke 25. 9. 2017

VEC: OPĀTOVNĀ ŽIADOSŤ O PRÍPOJKU PITNEJ VODY

Žiadame o opätovné preriešenie nášho problému, ktorý sa týka pitnej vody - problém nie je spôsobený našou vinou, ale vinou tretej strany (starostka obce má dostatočné dôkazy o znehodnotení našej pitnej vody). Keďže už 1,5 roka nemáme pitnú vodu, nikto túto situáciu nerieši, žiadame znova o obecnú prípojku. Odpoveď na predchádzajúcu žiadosť, že obec nemá na to finančné prostriedky našu situáciu nerieši, a keďže sme občania Nezbudskej Lúčky, nech to riešia kompetentní - starostka obce (zvolená občanmi - zástupca ľudu) a obecné zastupiteľstvo.

Všetky doklady ohľadom nášho problému sú evidované na OÚ Nezbudská Lúčka.

Za kladné vybavenie našej žiadosti ďakujeme.



Starostka uviedla, že 25.9.2017 nám bola doručená opätovná žiadosť od p. Hurku (viď vyššie). Obecný úrad mu odpovedal už aj v roku 2016 a vyzvala poslancov aby sa k danej veci vyjadrili.

P. Ďurčová sa pýtala, či sa k tomu vyjadrilo životné prostredie.

Starostka uviedla, že oni sa vyjadrili, že to môže byť spôsobené zosuvom pôdy ale nemusí. Diskutovalo sa o probléme kontaminácie vody, o studni a prípojke vody. Uviedla tiež, že aj p. Hurková v žiadosti o byt uviedla, že nemá vodu, hoc žiadala obecný úrad viackrát v roku 2012, že tam vodu nemala a že tam nie je vodovod – teda už v tom čase bol problém, že tam nebola voda, vodovod. Ide teda o dlhodobý problém.

Poslanec Loderér – on sa rozprával s p. Radom Hurkom, že problém nastal, keď sa tam nasťahovali noví obyvatelia, že dovtedy síce mali problém s vodou, ale nebola kontaminovaná a teda podľa neho je jasné kde je problém.

Poslanci diskutovali o danej veci.

Pán Hurka poslancovi Loderérovi uviedol, že na životné dával sťažnosti a oni mu odpovedali, že ich situáciu má riešiť OcÚ, že je to v kompetencii starostky.

Starostka uviedla, že splašky sú v kompetencii OcÚ a práve preto sme oslovili životné prostredie, ktoré zrealizovalo obhliadku a žiadali p. Čupa, aby takto splašky už vynášal, nesmie ich len tak

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

vypúšťať vonku. P.Čupa uviedol, že ich bude hadicou prečerpávať cez okno do záchodu p.Antošovej, lebo nemá ako inak splásky likvidovať.

Starostka v tomto čase nevie potvrdiť, či dodržiava uvedený postup a či sa pripojí na existujúcu žumpu pani Antošovej. Za uvedené konanie bola uložená pokuta, pokuta však nerieši zlepšenie celej situácie. V mieste je stále cítiť smrad po fekáliách. Najväčší problém, je že predchádzajúci starosta povolil na mieste drobnú stavbu, ktorá nesplňa podmienky drobnej stavby, nakoľko v nej obyvatelia bývajú a premenovali si stavbu v projekte na chatku – ktorá má iné podmienky na dodatočné stavebné povolenie. Dokazovanie je ťažké, nedodrжали ani parametre drobnej stavby, ktorú si ohlásili.

Starostka uviedla, podľa zákona je Stavebný úrad povinný umožniť dodatočnú legalizáciu ak splnia stanovené podmienky a dať im stavebné povolenie – zatiaľ podmienky nespĺnili. Stále tam chodia rôzni odborníci, úrady ú vypracované odborné posudky a situácia sa rieši

Diskusia (viď nahrávka) Nemcová studnička - Mikula, zosunutá zemina, kontaminovaná voda, zakúpenie filtračného zariadenia na vodu pánom Hurkom – v súvislosti s tým p. Horecký navrhol preplatiť mu jednu vzorku po prefiltrovaní, ale p. Loderér uviedol, že to dlho trvá kým to vôbec prefiltruje liter vody, nie je to tak, že pustí vodu z točky a ono to filtruje; cisterna s vodou, vyjadrenie životného prostredia, geologický prieskum, studňa, fin. náklady na vybudovanie vodovodu k predmetným domom...)

Starostka uviedla, že pokiaľ mal skolaudované s tým, že má vlastnú studňu, obec nie je povinná mu zabezpečovať vodu, ale žiadať o vybudovanie prípojky k svojmu domu si môže. Náklady na vybudovanie, ak by sa ťahal vodovod k nim z bytovka - vodovod by meral 400 - 450 m, cena okolo 40 000 € (pripojili by sa 3 domy).

Po diskusii sa starostka pýtala poslancov, na to aké stanovisko navrhujú zaujať, nakoľko je potrebné im odpovedať. V minulosti sa im odpísalo, že obec momentálne nemá peniaze (40 000 €) na vybudovanie vodovodu k ich domom.

Starostka uviedla, že sleduje už druhý rok projekty na vodovod, ktoré ponúkajú z eurofondov, doteraz boli ale len pre obce nad 1 000 obyvateľov.

Starostka uviedla, že pozerali rôzne ponuky od firiem, ktoré ponúkajú pitnú vodu pre zamestnancov, samotný stojan cca 110€ + jeden galón (19 litrov) 5€ = spolu by to stálo obec cca 120€ bez dopravy, servisu, inštalácie a iných služieb (náplne sú rôznej veľkosti). Hurkovci sú 4-členná rodina a podľa dennej spotreby vody je potrebné cca od 10 litrov vody.

Starostka uviedla, že na ňu sa obrátili aj Hurkovci a že ona dobre vie, že to nie je také jednoduché vyriešiť. *Diskusia*

HK sa pýtal, či p. Soliš má dobrú vodu, starostka uviedla, že on je napojený na inú studničku, prípojku od Mikulu, ale tá jeho (vlastná studňa) je zlá. Pýtal sa teda či by sa tam na tú prípojku nemohol pripojiť aj p. Hurka.

Starostka uviedla, že by tam musel ísť cez pozemok p. Antoša, bolo by tam treba povolenie, súhlas ku kopaniu cez jeho pozemok. Znova sa pýtala poslancov na ich návrh.

P. Horecký uviedol, že dať im tam galón, ale že to je len dočasné riešenie.

Starostka čakala návrh od poslancov, nakoľko Hurkovci žiadajú vyjadrenie, návrh riešenia od poslancov, OZ a starostky obce, proste situácia s vodou je pre nich veľmi vážna. Každý deň chodia na vodu ku mame do bytovky je nutné to riešiť.

HK sa pýtal, či sa p. Hurka vyjadril, aký vysoký príspevok by chcel, aby mu to pokrylo náklady napr. koľko na mesiac. Diskutovali o riešení a hlavne o odstránení samotnej príčiny.

Starostka uviedla tiež to, že Hurkovci podali aj trestné oznámenie na políciu, ale ani oni neodhalili pôvodcu kontaminácie.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

b. Podielové dane

PRÍJEM do obce r. 2016		PRÍJEM
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Január 2017	13 270 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Február 2017	11 690 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Marec 2017	9 443 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane (doplatok za rok 2016)	Marec 2017	929,60 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Apríl 2017	11 459 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Máj 2017	5 389 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Jún 2017	8 554 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Júl 2017	10 963 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	August 2017	10 965 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	September 2017	10 060 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Október 2017	10 367 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	November 2017	10 478 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	December 2017	
Celkový príjem fin. prostriedkov do obce		113 567,60 €

c. Stav na účtoch a v pokladni

▪ Stavy na účtoch (Prima Banka, ČSOB) k 27.11.2017

PRIMABANKA – 5001	1 230,65 €
PRIMABANKA - 7007	2 586,04 €
ČSOB: sociálny fond	504,50 €
ČSOB: fond na bytovku – zábezpeky	3 000,36 €

▪ Informácie o úvere č. ZIL 319315 EUR, splatnosť úveru do 7.11.2025

1/2017	267,71 €
2/2017	260,11 €
3/2017	271,57 €
4/2017	269,94 €
5/2017	268,35 €
6/2017	264,68 €
7/2017	271,56 €
8/2017	267,95 €
9/2017	268,53 €
10/2017	271,15 €
11/2017	
12/2017	

▪ ŠFRB – 1091,68 € / mesačne

Suma poskytnutého úveru	339 407.82
Aktuálna úroková sadzba	1.00
Aktuálna výška mesa nej splátky úveru	1 091.68

▪ Stav v pokladni k 27.11.2017 1003,74 €

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

d. Mesačné výdavky obce

ÚHRADY 2017	Mesačne	Kvartálne	Ročne
Prima banka - Úver (odchádza 25. v mesiaci)	350,00 €		
Prima banka - ŠFRB - bytovka (odchádza 10. v mesiaci)	1 091,68 €		
Prima banka - Poplatky a úroky	15,00 €		
Sociálny fond šetrenie – priemerne	45,00 €		
Fond opráv šetrenie	50,00 €		
Elektrická energia – MŠ	65,00 €		
Elektrická energia - TJ Považan	62,00 €		
Elektrická energie - KD, DS, VO, Kotelňa...	410,00 €		
SPP – bytovka	789,00 €		
SPP - Kultúrny dom – priemerne	400,00 €		
SEVAK - voda MŠ		32,86 €	
SEVAK - voda Bytovka		258,44 €	
T+T - komunálny odpad	444,67 €		
Separovaný odpad - Mikroregión TD			
Mzdy + odvody – priemerne	6 200,00 €		
Spracovanie miezd – VEMA	120,00 €		
RTVS	4,64 €		
Mobilné telefóny	55,48 €		
Strava MŠ – cca	610 €		
Spoločný úrad Varín - cca.			2 500,00 €
Odvoz kuchynského odpadu MŠ - Mittelham Eduard	15,00 €		
Odklady pre TJ Považan (na dotáciu)	250,00 €		
Software Urbis – kvartálne		50,00 €	
Odvoz fekálií – bytovka		401,00 €	
TES Media - internet (TJ Považan)		15,00 €	
Dudus – zmluva			200,00 €
Regionálne združenie miest a obcí Horného povazia			78,00 €
ZMOS členské na rok 2017			66,50 €
Mikroregion MTD členské na rok			117,00 €
MAS Terchovská Dolina členské			1 000,00 €
Dom smútku	do 20. 2. 2017		454,50 €
Kultúrny dom			
TJ Považan			
Bytovka			
SPOLU	10 988,70 €	757,30 €	4 416,00 €

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

e. Stav neuhradených faktúr

Obec Nezbedská Lúčka
Obecný úrad

Kniha došlých faktúr - neuhradené záväzky

Rok: 2017									
Obdobie: od 01.01.2017 do 31.12.2017									
Neuhradené m.o.: A									
Faktúra	Dátum	Splatnosť	Predmet	Dodávateľ	Str.	Suma	Neuhr.do lehoty	Neuhr.po lehote	Poč.dní po spl.
Počiatočný stav k 01.01.2017						0.00	0.00	0.00	
Doklady z bežného obdobia									
DF2017/166	07.11.2017	18.11.2017	právne poradenstvo	Mgr. Zuzana		96.00	-	96.00	43
DF02017/770011	26.04.2017	10.05.2017	Platby za spoločné	Obec Varín		2 463.04	-	500.00	235
DF02017/770003	31.01.2017	25.12.2017	Elektrická energia - VO,	Stredoslovenská		4 617.00	-	560.00	6
DF02017/770004	31.01.2017	25.12.2017	Dohoda o pladbach za	Stredoslovenská		708.00	-	65.00	6
DF02017/770005	01.02.2017	25.12.2017	Dohoda o platbách za	Stredoslovenská		682.00	-	62.00	6
DF2017/172	17.11.2017	01.12.2017	čistenie kanalizácie	Viktor Janček		240.00	-	240.00	30
Spolu za 01.01.2017 - 31.12.2017						8 806,04	0,00	1 523,00	
Konečný stav k 31.12.2017						8 806,04	0,00	1 523,00	

Vytlačené 27.11.2017 kt

f. Zostatky dovolenky hlavného kontrolóra k 13.11.2017

Dovolenka na rok 2017: **25 dní**
 Minuloročná dovolenka (za rok 2016): **25 dní**
 Celkom na rok 2017: **50 dní**
 Čerpaná dovolenka: **19 dní**
 Zostatok dovolenky: **31 dní**

g. Informácie o vyplácaní miezd poslancom za rok 2017

Prehľad o účasti poslancov na zasadnutiach obecného zastupiteľstva v Nezbedskej Lúčke rok 2017

p.č.	Priezvisko a Meno	1. Zastupiteľstvo 20.2.2017	2. Zastupiteľstvo 24.4.2017	Zasadnutie komisie pre verejný záujem 24.4.2017	Zastupiteľstvo 26.6.2017 ZRUŠENÉ (bez nároku na odmenu)	Zastupiteľstvo 3.7.2017 ZRUŠENÉ (bez nároku na odmenu)	Zastupiteľstvo 26.7.2017 ZRUŠENÉ (bez nároku na odmenu)	3. Zastupiteľstvo 13.9.2017	4. Zastupiteľstvo 6.11.2017	5. Zastupiteľstvo 28.11.2017	Podpis
1.	Horecký Branislav	P	P	P	P	~	~	P	P	P	
2.	Samcová Eva	P	P	~	N	~	~	P	P	P	
3.	Nirík Patrik	P	P	~	N	~	~	P	P	P	
4.	Loderér Peter	P	P	P	N	~	~	N	P	P	
5.	Đurčová Emília	P	P	P	P	~	~	P	P	P	

p.č.	Priezvisko a Meno	Celkový počet zúčastnených platených zastupiteľstiev	Stretnutie komisií	Suma spolu (brutto)
1.	Horecký Branislav	5 x 10 € = 50 €	1 x 2 € = 2 €	52 €
2.	Samcová Eva	5 x 10 € = 50 €		50 €
3.	Nirík Patrik	5 x 10 € = 50 €		50 €
4.	Loderér Peter	4 x 10 € = 40 €	1 x 2 € = 2 €	42 €
5.	Đurčová Emília	5 x 10 € = 50 €	1 x 3 € = 3 €	53 €

VYSVETLIVKY

Poslanec bol prítomný	P
Poslanec bol neprítomný	N

Odmeňovanie poslancov a členov komisií obecného zastupiteľstva

1. Odmeny za výkon poslancskej funkcie sa určujú nasledovne:

- 10 € za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva
- za neúčasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa odmena nevypĺača
- 3 € predseda komisie
- 2 € člen komisie
- za neúčasť na zasadnutí obecnej komisie sa odmena nevypĺača

Na týchto "Zásadach odmeňovania" sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nezbedskej Lúčke dňa 08.09.2010, uznesením č. 33/8

Starostka uviedla, že odmeny/mzdy budú poslancom OZ vyplatené po 20.12.2017 podľa dochádzky, ktorú prítomným priblížila – zrekapitulovala.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

h. Informácie o kontrole z okresného úradu – pečiatky, overovanie, znaky

Starostka informovala poslancov a prítomných o tom, že dňa 24. augusta 2017 sme mali na Obecnom úrade kontroly z Okresného úradu Žilina.

A) na úseku ohlasovne pobytu v obci, ktorá bola zameraná na:

- kontrolu prihlasovacích a odhlasovacích lístkov
- kontrolu postupu ohlasovne pri zakladaní lístkov do bežnej a odkladacej evidencie
- kontrolu postupu ohlasovne pri zrušení záznamu o pobyte, hlavne na návrh vlastníka nehnuteľnosti
- kontrolu postupu ohlasovne pri prihlásení občana na pobyt
- kontrolu postupu ohlasovne pri poskytovaní informácií o mieste pobytu obyvateľa, zasielanie odhlasovacích lístkov

..... kontrola mala metodicko – inštruktážny charakter

Nálezy z kontroly:

- prihlasovacie lístky v bežnej a odkladacej evidencii uschovať do **uzamykateľnej skrine – ide o ochranu osobných údajov**
- v dohľadnej dobe zabezpečiť pečiatku pre úsek ohlasovne pobytu podľa vzoru Ministerstva vnútra SR + následne spracovať nové podpisové vzory s odtlačkom novej pečiatky

(Bc. Božena Chládeková)

B) štátny odborný dozor na osvedčovaním listín a podpisov na listinách v obci, ktorá bola zameraná na :

- preverenie a posúdenie úrovne výkonu osvedčovania listín a podpisov na listinách
- metodické usmernenie zamestnancov vykonávajúcich osvedčovanie listín a podpisov na listinách v zmysle zákona.

(Ing. Katarína Kacianová)

C) dohľad nad dodržiavaním zákona NR SR č. 63/1993 Z. z. o štátnych symboloch SR a ich používaní v z.n.p.

Nálezy z kontroly:

- v čase dohľadu zo strany orgánu územnej samosprávy nebolo zistené porušenie zákona o štátnych symboloch SR a ich používaní.
- Nedostatky: úrad bez vlajkovej výzdoby z dôvodu zlých poveternostných podmienok sa vlajky neudržia na stožiaroch úrad nemá ľudí na to, aby zakaždým vlajkovú výzdobu zabezpečil – vlajky k dispozícii majú a boli ukázané

(Ing. Katarína Kacianová)

i. Informácie o nedokončenej stavbe vodovodu ul. Za Hradišťom

Dňa 22.8.2017 bolo schválené dodatočné povolenie vodnej stavby tzn. stavebné povolenie na nedokončený vodovod z roku 2012.

Dňa 7.11.2017 odovzdané na životnom prostredí všetky podklady na dodatočnú kolaudáciu.

Poslanci upozornení o chýbajúcich 4ks hydrantoch, ktoré môžu spôsobiť problém pri kolaudácii vodovodu.

j. Informácie o bytovke

Dňa 27.11.2017 prebehlo zateplenie dverí na každom byte podľa vyjadrenia firmy, ktorá to realizovala bude nutná výmena niektorých vstupných dverí a nových vchodových kľučiek na dverách.

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

Dňa 9.10.2017 sa uskutočnila výmena sporáku v byte č. u rodiny Rechteríkovcov.

Dňa 17.11.2017 sa riešila v bytovke havarijná situácia, upchatie kanalizácie bola objednaná spoločnosť na krtkovanie a následné čistenie žumpy.

k. Hrobové miesta

Cintorín

- Hroby a zosnulí sa nahodili do systému URBIS
- v URBISE sa vypracovali nové zmluvy
- V sekcii A chýba 78 zmlúv, v sekcii B chýba 21 zmlúv, v sekcii C chýba 5 zmlúv, pri niektorých nevieme kto je nájomca, preto sa **lepili nálepky na hroby**
- Prerobila sa mapa cintorína (stará mapa nesedela s realitou, pribudli nové hroby, iné sa zrušili, pretože už neexistujú)
- Spílili sa tuje na cintoríne
- Vypracoval sa nový Prevádzkový poriadok pohrebiska + prevádzkový poriadok Domu smútku
- Zrealizovalo sa označovanie hrobov (nálepkami - čísla) rok 2016
- Označili sa neznáme a nezaplatené hroby rok 2017

ROK 2017 – stav k 28.11.2017

SEKCIA	Počet hrobov	Neznáme hroby – chýbajúce zmluvy	Vysporiadalo sa	Chýba vysporiadať
A	191	78	39	39
B	76	21	17	4
C	26	5	5	0
Spolu	293	104	61	43

12.11.2015 - informácia o tom, že Romana Mojská robí evidenciu hrobových miest, zosnulých, revíziu zmlúv

20.4.2016 - informácia o tom, že Romana Mojská robí evidenciu hrobových miest, zosnulých, revíziu zmlúv – označovaním hrobových miest

19.10.2016 - odpoveď na otázku, prečo sa znova robí evidencia hrobov

20.2.2017 - odpoveď na otázku, prečo sa znova robí passportizácia cintorína

l. Materská škola – poďakovanie sponzorom

Starostka vyslovila poďakovanie p. Hlušekovi Ľubomírovi, Šutkovi Borisovi a Mihálikovi Jánovi, ktorí pomohli hmotnými darmi na chod materskej školy (papiere, pastelky, plastelína, uteráčky a iné).

K bodu č. 18 - Doplnený bod programu: Diskusia

Poslankyňa Ďurčová sa pýtala, koľko je ku dnešnému dňu obyvateľov, starostka uviedla že to 400, presne 396 obyvateľov.

P. Kubová sa pýtala poslancov či schvália ešte opravu cesty alebo nie. Lebo voda tam stále stojí, pýtala sa tiež, či tam schválili 3 000 €. uviedla tiež, že po tom ako to vyškarpovali, tak tam voda stojí ešte viac. Ako druhú vec predniesla, že sa uviedlo, že voda stojí pred domom p. Kyselovej, ale voda stojí aj pred jej domom, že voda stojí od nej až po Pivkovcov.

Starostka uviedla, že áno 3 000 €, a že dom p. Kyselovej bol uvedený len pre orientáciu a v letáku bola uvedená cesta na hornom konci a bližšie definovaná časť pri doma pani Kyselovej. Podľa

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

starostky je dôležité , že každý vie kde voda stojí a nie či tam budú uvedené mená všetkých obyvateľov domov.

Poslankyňa Ďurčová uviedla, že sa schválilo len 3 000 €, p. Jarošová uviedla, že ak to bolo málo mali to navýšiť, že prečo to neschválili, starostka sa pridala a uviedla, že ona navrhovala navýšenie aspoň o 1 000 €.

P. Ďurčová uviedla, že áno oni boli proti návrhu ale celej rekonštrukcie, že starostka chcela robiť celú rekonštrukciu za 120 000 € že to oni nechceli.

Starostka uviedla, že ona navrhovala navýšenie o 1000 €, čo je uvedené aj v zápisnici a uzneseniach .. Zvýšenie sumy o 1000 € bol návrh aby sa urobili malé úpravy. Že by sa za to síce neurobili odvodňovacie kanále ale urobilo by sa za to aspoň to o čom hovorila p. Kubová. A ak si to nepamätá je to aj nahraté. Diskusia

Poslanec Horecký uviedol, že tento rok s tým už aj tak nič neurobíme.

Poslanci navrhovali vyčlenenie peňazí, uznali že 3 000 € je málo, treba toho viac urobiť, treba to zapracovať do nového rozpočtu (napr. niečo zo služieb.)

Starostka uviedla, že prebytok máme len 1700 € a ak sa dá 1000 € na šport tak 700 € bude málo.

Poslanec Horecký uviedol, načo sa kupoval taký drahý bojler, že sa mohol kúpiť elektrický za 300 €.

Starostka uviedla, že bojler nebol taký drahý že stál okolo 390 – 400 €, zvyšná suma bola za montáž, odmontovanie a ostatné práce – celková suma 1 046 €, uviedla tiež, že dnes sa pokazil obecný rozhlas , ktorý je už od roku 2015 v havarijnom stave.

Poslanec Niník sa pýtal, či tie peniaze čo sa schvaľovali na dvere do DS

P. Ilovská sa pýtala, ako to dopadlo s úhradou nedoplatku za dom smútku, kto to zaplatil.

Starostka uviedla, že obec mala celkové náklady na elektrickú energiu za rok 2016 nasledovne

Zálohy mesačné	360€ (30€/mesačne)
Nedoplatok	544,96€
Spolu	904,96€
Farský úrad prispel	350€

Zvýšené zálohy v roku 2017 50€/mesačne

Starostka robí týždennú evidenciu spotreby elektrickej energie v dome smútku a podľa faktúry za rok 2017 sa uvidí ako sa šetrilo alebo míňalo.

Starostka uviedla, že na kúpu nových dverí nezostalo , nakoľko sa peniaze presunuli na zvýšené zálohové platby, čo navrhla poslankyňa Ďurčová..

P. Loderérová navrhla ozvučiť DS, že by to nebola taká veľká investícia,

starostka uvidela, že ozvučenie je funkčné, ale na poslednom pohrebe nebolo spustené.

P. Loderérová sa ešte pýtala ohľadom kosenia, prečo starostka neprijala 2 chlapov – zamestnancov, že pre nich nemá prácu, ktorí mohli kosiť a teraz nám chodia kosiť zo Strečna

Starostka už uviedla rozdelenie pracovníkov VPP ,je uvedené vyššie na strane 16 a 17 bode ROZPOČET .

Starostka uviedla: že kosenie mali zrealizovať futbalisti , ktorí mali schválenú dotáciu z obecného rozpočtu

Zamestnanie VPP pracovníkov pri 4-hodinovom úväzku, ktorý ako starostka má je neefektívne dlhodobo nezamestnaným sa robiť riadne nechce a je potrebné kontrolovať, aby riadne robili. Ak im následne nepodpíše dochádzku ako to spravila aj v roku 2015, tak ich kontrola z úradu práce vyradí.

Sú takí, čo teraz robia v Strečne cez OPS-ku a tam je koordinátor, ktorý ich kontroluje a tam robiť musia. Ak nerobia tak im vedúci nepodpíše dochádzku a tak isto ich vyradia a nedostanú peniaze – toto sa jednalo o tých, čo majú nárok na životné minimum, dávku v hmotnej núdzi ale napr. Karol a František Kubičkovci patria do inej skupiny nad 50rokov , kde je to obmedzené tým , že keď už raz pracovali na obecnom úrade tak ho môžeme zamestnať až po dvoch rokoch

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.11.2017

– preto sa zamestnal František inde lebo tu na uvedený projekt pracovať nemohol aj keď mal záujem. . Znova diskusia o kosení – firmou, futbalistami, VPP-čkarmi, Mikulom....

Starostka uvidela, že keď boli zamestnaní VPP , tak poslanci neboli spokojní, že je tu veľa ľudí, keď kosil otec starostky zadarmo Peter Kubička , tak poslanec Niník mal námietky, keď kosí OPS Strečno zase je Niník nespokojný. Poslanci sú stále nespokojní, ale zabudli si priznať , že mali kosiť futbalisti , ktorí mali za to schválenú dotáciu .

Lodererová druhá vec, že keď kosia na cintoríne tak sú hroby celé zahádzané od trávy, tak aby sa aspoň vyhlásilo, že sa kosilo, aby si ľudia išli opucovať hroby, lebo keď to zaschne tak sa to ťažko čistí.

P. Samec Eduard sa pýtal na navýšenie mesačnú splátku na energie na DS – starostka uviedla, že navýšenie sa previedlo z položky 1000 € určenej na dvere DS. Minulý rok sa platilo 30 € a teraz sa platí 50 €.

Poslanci Horecký a Samcová sa pýtali aj na opravu štítu a dier na budove DS, či aj na to išlo z tej položky na dvere do DS.

Starostka uviedla, že štít sa ešte nerobil, ale že z tej položky určenej na dvere sa ešte dávali robiť prahy. Uviedla tiež, že diery sa neopravovali aj kvôli tomu, že p. Mikula tam ešte dával špeciálnu otravu. .

P. Jarošová sa ešte pýtala poslancov prečo neschválili VO. Diskutovali s poslancami o úvere, o neschválení projektu, kde obec mohla získať na VO 69 000 € zadarmo, o ďalšom projekte zameranom na VO, v ktorom bola aj spoluúčasť obce.

Poslankyňa Ďurčová a Horecký odpovedali, že to neboli dobré projekty.

K bodu č. 19: Záver

Starostka ukončila zastupiteľstvo (19:36).

Overovatelia zápisnice:

Horecký Branislav _____

Patrik Niník _____

Zapísala: Mgr. Kristína Tučníková

V Nezbedskej Lúčke, 28.11.2017



Ing. Adriana Vrananová Kubičková
starostka obce

Poznámka:

Celý priebeh zasadnutia Obecného zastupiteľstva je zachytený na zvukovom aj obrazovom zázname, ktorý je v prípade záujmu dostupný na Obecnom úrade.