

Zápisnica č. 5

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 28.09.2015

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov: 5 - Patrik Niník, Ďurčová Emília, Horecký Branislav, Loderér Peter, Samcová Eva

Samcová Eva – príchod o 17.22

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schválenie overovateľov zápisnice
4. Určenie zapisovateľa
5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
6. Schvaľovanie predĺženia nájomnej zmluvy pána Petra Samca
7. Rokovací poriadok
8. Protest prokurátora proti uzneseniu č. 23/2015 zo dňa 9.6.2015 v zmysle § 22 ods.1 písm. b/ a § 26 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre
9. Protest prokurátora proti uzneseniu č. 25/2015 zo dňa 9.6.2015 v zmysle § 22 ods.1 písm. b/ a § 26 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre
10. Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nezbudská Lúčka č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok na území Obce Nezbudská Lúčka
11. Schvaľovanie VZN o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
12. Schválenie plánu kontrolnej činnosti
13. Plnenie rozpočtu k 30.06.2015 a úprava rozpočtu obce Nezbudská Lúčka
14. Schvaľovanie reštrukturalizácie úverov obce
15. Schválenie odpredaja pozemkov p. č. 5146/1 (121 m²) a p. č. 5146/3 (13 m²) žiadateľom Jánovi a Jarmile Bielikovcom
16. Premenovanie železničnej zastávky
17. Zákonnosť rozhodovania orgánov územnej samosprávy /obce/ na úseku stavebných vecí, hlásenia a evidencie občanov a pri vedení evidencie detí a žiakov vo veku plnenia povinnej školskej dochádzky v zmysle § 6 ods. 19 zákona č. 596/2003 Z.z. – previerka
18. Rôzne
 - Informácie o personálnych zmenách
 - Informácie o činnosti VPP
 - Informácie o sponzoroch
 - Informácie o rekonštrukcii ciest v obci
 - Informácie o bezpečnostnom projekte
 - Informácie o rekonštrukcii zvonici
 - Informácie o nových účtoch v obci
 - Informácie o čiastočnej rekonštrukcii Materskej školy
 - Neuhradené faktúry

- Informácie o podielových daniach, príjmoch, výdavkoch
 - Informácie o nedoplatkoch na dani z nehnuteľnosti, dani za psa a poplatkoch za komunálny odpad
 - Informácie o finančných prostriedkoch z Recyklačného fondu
 - Informácie o splátkovom kalendári z RTVS, Mikroregión Terchovská dolina
 - Informácie o predĺžení nájomnej zmluvy rodine Bučekovcov
 - Informácie o evidovaných sťažnostiach
 - Projekt na zateplenie Materskej školy
19. Diskusia
20. Záver

K bodu č. 1: Zahájenie

Prítomných privítala starostka obce Ing. Adriana Vraňanová Kubičková, ktorá schôdzu obecného zastupiteľstva viedla. Upozornila na skutočnosť, že bude obecné zastupiteľstvo zvukovo zaznamenané. Podľa predloženého harmonogramu malo byť realizované zastupiteľstvo dňa 16.9.2015 na základe žiadosti poslancov bolo zastupiteľstvo preložené na 28.9.2015.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva a jeho doplnenie

Starostka obce predložila prítomným program rokovania obecného zastupiteľstva na jeho doplnenie a následné schválenie. Pani Ďurčová žiada, aby uznesenie vždy bolo doručené do poštovej schránky, ďalej žiada aby overovatelia zápisnice podpisovali zápisnicu v deň konania obecného zastupiteľstva, taktiež navrhuje schváliť limit 200 eur pre starostku obce, vypustiť rokovací poriadok z programu rokovania obecného zastupiteľstva vzhľadom na časovú tieseň, rokovať ohľadne platu hlavného kontrolóra. Ďalej sa informuje kto vedie účtovníctvo obce, a aký má tento zamestnanec plat a úväzok. OZ schválilo doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva.

ZA 4 – Horecký, Loderer, Ďurčová, Niník PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 3: Schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci Peter Loderér a Patrik Niník.

ZA 4 – Loderer, Ďurčová, Niník, Horecký PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 4: Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Mgr. Dominika Králiková, poslanci určenie zapisovateľky zobrali na vedomie.

K bodu č. 5: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Zasadajúcimi bolo kontrolované plnenie uznesení z minulých zasadnutí. Obecným zastupiteľstvom bola uložená úloha doplniť dokumenty k schváleniu žiadosti odpredaja pozemku pánovi Bielikovi a posúdiť žiadosť pána Bielika. Táto žiadosť bola prerokovaná v bode č. 16.

K bodu č. 6: Vzdanie sa odmeny za výkon poslaneckej funkcie – Patrik Niník

Poslanci Branislav Horecký, Peter Loderér, Emília Ďurčová a Eva Samcová sa vzdali nároku na odmeny za výkon poslaneckej funkcie a za prácu v komisiách. Odmeny, ktorých sa vzdali poslanci, budú futbalovému klubu vyplácané raz ročne ako mimoriadna dotácia. Pani

starostka informuje o odmenách, ktoré prislúchajú poslancom a členom komisií obecného zastupiteľstva. Odmena vo výške 10 eur prislúcha každému poslancovi za účasť na zasadaní obecného zastupiteľstva, za neúčasť na zasadaní obecného zastupiteľstva sa odmena nevypláca. 3 eurá prislúchajú predsedovi komisie a 2 eurá členom komisie. Tieto odmeny vyplývajú poslancom z platných zásad odmeňovania zástupcu starostu obce poslancov obecného zastupiteľstva obce, hlavného kontrolóra obce a členov obecných komisií, ktorí sú poslancami, schválený obecným zastupiteľstvom 33/8 z roku 2010. Patrik Niník sa vzdáva odmien v prospech TJ Považan. Pani Ďurčová konštatuje, že sa zatiaľ vzdávajú odmien za výkon poslaneckej funkcie len na rok 2015. OZ vzdanie sa odmeny poslanca Patrika Niníka vzalo na vedomie.

Príloha: Zásady odmeňovania zástupcu starostu obce poslancov obecného zastupiteľstva obce, hlavného kontrolóra obce a členov obecných komisií, ktorí sú poslancami, schválený obecným zastupiteľstvom 33/8 z roku 2010.

K bodu č. 7: Schvaľovanie predĺženia nájomnej zmluvy pána Petra Samca

9.6.2015 bolo schvaľovanie predĺženia nájomnej zmluvy pána Petra Samca odložené na nasledujúce rokovanie obecného zastupiteľstva. Pán Samec žiada o predĺženie nájomnej zmluvy do 30.10.2015. Ku schváleniu predĺženia nájomnej zmluvy je dôležité aby, nájomca Peter Samec mal zaplatené všetky záväzky voči obecnému úradu. Pohľadávky Petra Samca voči obecnému úradu sú vo výške 113,50, jedná sa o menšiu časť nedoplatku z ročného vyúčtovania. Obecný úrad dal možnosť p. Samcovi Petrovi uhradiť nedoplatok za ročné vyúčtovanie v dvoch splátkach. Druhá časť nedoplatku bude uhradená do 15.10.2015. V prílohe je priložená žiadosť na predĺženie nájomnej zmluvy, ako aj čestné vyhlásenie, v ktorom nájomca prehlasuje, že nedoplatok bude uhradený. Poslanci schválili predĺženie nájomnej zmluvy.

Poslanci diskutujú ohľadne kritérií na výber nového nájomcu v bytovom dome. Nového nájomcu zvolia poslanci obecného zastupiteľstva zo žiadostí, ktoré sa evidujú na obecnom úrade. Poslanci sa zhodli na skutočnosti, že je potrebné osloviť žiadateľov, ktorí majú žiadosť na obecnom úrade, či ich žiadosť je ešte aktuálna. Na ďalšom zastupiteľstve sa rozhodne o novom nájomcovi.

ZA 4 – Niník, Horecký, Ďurčová, Loderer PROTI - 0 ZDRŽAL SA - 0

Príloha: Čestné vyhlásenie

Žiadosť na predĺženie nájomnej zmluvy

K bodu č. 8: Rokovací poriadok

Bod č. 8 sa z programu vypúšťa kvôli časovej tiesni na preštudovanie rokovacieho poriadku na základe žiadosti poslancov v úvode rokovania obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 9: Protest prokurátora proti uzneseniu č. 23/2015 zo dňa 9.6.2015 v zmysle § 22 ods.1 písm. b/ a § 26 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre

Pani starostka informovala o proteste prokurátora, ktorým vydáva stanovisko na zrušenie uznesenia č. 23/2015 zo dňa 9.6.2015, nakoľko je protizákonné. Poslanci

Vyhovenie protestu prokurátora proti uzneseniu č. 23/2015 zo dňa 9.6.2015 v zmysle § 22 ods.1 písm. b/ a § 26 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre.

protest prokurátora

proti uzneseniu Obce Nezbudská Lúčka č. 23/2015 zo dňa 9.6.2015, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Nezbudská Lúčka schválilo odmenu bývalému starostovi Eduardovi Samcovi vo výške 1618 eur, potvrdenému uznesením Obce Nezbudská Lúčka č. 23/2015 zo dňa 30.6.2015, po využití sistačného oprávnenia starostky Obce Nezbudská Lúčka /ďalej aj Uznesenie/.

Zároveň podľa § 22 ods. 2 písm. i) zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov navrhujem uvedené uznesenie zrušiť, lebo ním boli porušené ustanovenia Zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

Podľa § 26 ods. 2 Zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre ak orgán verejnej správy protestu prokurátora vyhovie, je povinný do 30 dní od doručenia protestu podľa návrhu prokurátora uvedeného v proteste toto opatrenie zrušiť alebo nahradiť opatrením, ktoré bude v súlade so zákonom a s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Podľa § 26 ods. 7 Zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre ak obec (mestská časť, mesto) nezruší na základe protestu prokurátora uznesenie obecného zastupiteľstva (miestneho zastupiteľstva, mestského zastupiteľstva), môže prokurátor podať na súd návrh podľa osobitného zákona na zrušenie tohto uznesenia.

ZA - 0 PROTI – 4 : Niník, Horecký, Ďurčová, Loderér ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 10: Protest prokurátora proti uzneseniu č. 25/2015 zo dňa 9.6.2015 v zmysle § 22 ods.1 písm. b/ a § 26 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre

Pani starostka informovala o proteste prokurátora, ktorým vydáva stanovisko na zrušenie uznesenia č. 25/2015 zo dňa 9.6.2015, nakoľko je protizákonné.

Vyhovenie protestu prokurátora proti uzneseniu č. 25/2015 zo dňa 9.6.2015 v zmysle § 22 ods.1 písm. b/ a § 26 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre.

protest prokurátora

proti uzneseniu Obce Nezbudská Lúčka č. 25/2015 zo dňa 9.6.2015, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Nezbudská Lúčka schválilo odmenu bývalej hlavnej kontrolórke Štefánii Samcovej ako občanovi obce za dlhoročné zásluhy vo výške 700 eur, potvrdenému uznesením Obce Nezbudská Lúčka č. 35/2015 zo dňa 30.6.2015, po využití sistačného oprávnenia starostky Obce Nezbudská Lúčka /ďalej aj Uznesenie/.

Zároveň podľa § 22 ods. 2 písm. i) zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov navrhujem uvedené uznesenie zrušiť, lebo ním bolo porušené ust. § 18c ods. 5 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Podľa § 26 ods. 2 Zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre ak orgán verejnej správy protestu prokurátora vyhovie, je povinný do 30 dní od doručenia protestu podľa návrhu prokurátora uvedeného v proteste toto opatrenie zrušiť alebo nahradiť opatrením, ktoré bude v súlade so zákonom a s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Podľa § 26 ods. 7 Zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre ak obec (mestská časť, mesto) nezruší na základe protestu prokurátora uznesenie obecného zastupiteľstva (miestneho zastupiteľstva, mestského zastupiteľstva), môže prokurátor podať na súd návrh podľa osobitného zákona na zrušenie tohto uznesenia.

ZA - 0 PROTI – 4 : Niník, Horecký, Ďurčová, Loderér ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 11: Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Nezbudská Lúčka č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok na území Obce Nezbudská Lúčka

Pani starostka informovala, že je potrebné VZN prerobiť a bude sa schvaľovať na ďalšom zastupiteľstve. Protest prokurátora poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

K bodu č. 12: Schvaľovanie VZN o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

Obec vydala v roku 2011 VZN o výške príspevku na stravovanie v školskej jedálni v MŠ na základe uznesenia č. 44/2011 zo dňa 23.9.2011 kde cena predstavovala 1,05 a stravníci boli zaradení do 1. pásma. Ceny potravín z 1. pásma nepokryjú náklady na nákup stravej jednotky. Rozdiel ceny medzi 1.pásmom a 3. pásmom je 0,14 centov.

	PREDTÝM	TERAZ
Cenové pásmo	1. pásmo	3. pásmo
Cena obeda	1,05	1,19

VZN z roku 2011 bol poplatok za materskú školu 8 eur. Pani starostka otvorila diskusiu. Poslanci sú proti navrhovanej výške poplatku za materskú školu 14 €. Poslanci navrhujú poplatok na 10 eur. Návrh VZN nadobúda účinnosť od 1.11.2015.

Schvaľovanie VZN o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

(VZN – poplatok mesačný 14 eur, 3. tarifné pásmo – stravná jednotka 1,19 €+0,20 € réžia)

ZA – 0 PROTI: 5 – Horecký, Niník, Loderér, Samcová, Ďurčová ZDRŽAL SA – 0

Schvaľovanie VZN o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

VZN: výška mesačného poplatku za materskú školu vo výške 10 eur, 3. tarifné pásmo bez úhrady režijných nákladov - 1,19 eur – prijaté na základe pripomienok poslancov

ZA – 5 - Horecký, Niník, Loderér, Samcová, Ďurčová PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 13: Schválenie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2015

Pani starostka odovzdala slovo hlavnému kontrolórovi obce. Hlavný kontrolór informoval, že hoci bol plán kontrolnej činnosti vyvesený už v na úradnej tabuly už v júni, opomenul ho predložiť na rokovanie OZ, ktoré sa konalo 30.06.2015. Poslanci nemajú výhrady k predloženému plánu kontrolnej činnosti.

ZA – 5 - Horecký, Niník, Loderér, Samcová, Ďurčová PROTI - 0 ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 14: Plnenie rozpočtu k 30.06.2015 a úprava rozpočtu obce Nezbudská Lúčka

Berie sa na vedomie plnenie rozpočtu. Pani starostka odovzdala slovo hlavnému kontrolórovi. Úprava rozpočtu obce Nezbudská Lúčka bola uskutočnená podľa aktuálneho stavu. Nebola v dostatočnom čase zverejnená časť príjmov, preto je na zvážení poslancov, či budú o úprave rozpočtu obce hlasovať. Každá zmena rozpočtu by sa mala schvaľovať. Na rokovanie OZ boli predložené 2 listy pripomienok od občanov k úprave rozpočtu. Pripomienky vyhodnotili HK a starostka. Pripomienky sa vyhodnocujú v rámci zastupiteľstva, nebude na ne samostatne odpovedané. Poslanci sa informujú, prečo bola nakúpená výpočtová technika za 1700 eur. Kancelárske potreby a toner je spotrebný materiál. Opraviť PC v MŠ museli, aby sa podarilo zachrániť dáta a dôležité dokumenty z Materskej školy. Položka pre poslancov je 0, lebo sa vzdali odmien. Na poslednom zastupiteľstve bude vypočítaná suma odmien presne podľa toho, koľko zastupiteľstiev sa bude konať. V školskej jedálni sa musel zmeniť rozpočet z toho dôvodu, že sa nevarí, len sa strava vydáva.

Navýšenie miezd z dôvodu zamestnania 4 nových VPP pracovníkov. Úrad práce refunduje mzdy, ktoré sú platené VPP pracovníkom. Položka pokuty predstavuje 281 eur k 30.06.2015, aktuálny stav pokút je 472 eur. Pokuty z daňového úradu a poisťovní za obdobie bývalého vedenia, každá pokuta približne 60 až 80 eur. Mzda hlavného kontrolóra je určená zákonom. Odmeny schvaľuje zastupiteľstvo kontrolórovi a žiadne odmeny neboli schválené terajšiemu starostovi, tak ako boli vyplatené bývalej kontrolórke. Odvody z odmeny hlavnej kontrolórky za minulý rok navýšili rozpočet.

Pani starostka konštatuje, že URBIS bol zakúpený z dôvodu, že nebola v obci evidencia obyvateľov, licenčné poplatky sú porovnateľné ako v KEU.

Plyn za MŠ a Bytovky sa platia spoločne, na konci roka sa to rozúčtuje, preto je 0 na plyne pri MŠ. Variť pre 15 detí je určite neefektívne. V dotácii je záúčtovaná doprava žiakov, platby SFZ, za elektrickú energiu. Platby za elektrickú energiu musia byť súčasťou dotácie pre TJ, nakoľko odberateľom je priamo TJ a nie obec. TJ je zaregistrovaná ako samostatná a nezávislá organizácia. Futbalový klub nepatrí pod obec. Kultúrne akcie v obci sa nachádzajú v programe 7 kultúra, dokopy figuruje v rozpočte suma 670 eur, prečerpané je momentálne 320 eur. Jednotlivé kultúrne akcie sú v rozpočte pre zjednodušenie zlúčené do jednej položky, žiadne kultúrne akcie sa nenavrhujú zrušiť. Vypadla odmena za knižnicu a kroniku, čo je upravené taktiež v rozpočte. SPP je nastavené podľa zálohových platieb, ak by nastal preplatok, tak by sa to zmenilo v rozpočte. Vema – outsourcing miezd je záúčtovaná k službám. Audit je príliš drahý, skonštatovali poslanci. V júli skončil úver, je potrebné, aby sa začal splácať nový úver. VPP majú stravné lístky, nakoľko sú pracovníci obecného úradu, táto položka je tiež upravená v rozpočte. V Slovak Telekom bola vypovedaná zmluva, čo je tiež upravené v rozpočte, znížili sa poplatky, ale zaplatila sa pokuta za predčasné vypovedanie zmluvy. Premenovanie železničnej zastávky, kde je zaradené. Hlavný kontrolór konštatuje, že je to v položke v Obecnom úrade – materiál, ale zatiaľ sa tam s nákladmi na premenovanie zastávky nepočíta. Poslanci nesúhlasia s návrhom úpravy rozpočtu.

ZA – 0 PROTI– 4: Ďurčová, Samcová, Niník, Horecký ZDRŽAL SA – 1: Peter Loderér

K bodu č. 15: Schvaľovanie reštrukturalizácie úverov obce

Bola prerokovaná ponuka Prima banky, a.s. na reštrukturalizáciu úverov obce. Spojiť do jedného úveru sa má úver v sume 30 000 €, ktorý sa doteraz nesplácal a zostatok úveru v sume 35 013,80 eur. Spojený úver sa bude splácať 10 rokov s mesačnou splátkou cca 290 € + úroky. Úročený bude úrokom 2,5 % + 12 mesačný EURIBOR (aktuálne 0,152 %). Reštrukturalizácia úverov bola schválená. To znamená, že obec bude momentálne splácať dva úvery – úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, v ktorom sa spláca bytovka a druhý úver na sumu 35 013,80, v ktorom sa začne splácať doteraz nesplatený úver 30 000 a zvyšok druhého úveru 5 013,80 eur.

ZA – 4 : Samcová, Ďurčová, Niník, Horecký PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 1 Peter Loderér

K bodu č. 16: Schválenie odpredaja pozemkov p. č. 5146/1 (121 m²) a p. č. 5146/3 (13 m²) žiadateľom Jánovi a Jarmile Bielikovcom

Dňa 17.6.2015 boli doručené na obecný úrad OSOBNĚ od Bielika Jána doplňujúce dokumenty a Geometrický plán bol dodaný dňa 14.9.2015 osobne od pani Bielikovej Jarmily. Po doplnení geometrického plánu v zmysle, ktorého boli odčlenené predmetné parcely, bol schválený predaj pozemkov žiadateľom za podmienok stanovených v kúpnej zmluve (kúpna cena 1 €). Predaj pozemku bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko bolo preukázané, že žiadatelia už v minulosti pozemok od obce odkúpili, len tento predaj nebol dotiahnutý do konca.

ZA – 5: Samcová, Ďurčová, Niník, Horecký, Loderér PROTI– 0 ZDRŽAL SA – 0

Príloha:

Kúpna zmluva

Geometrický plán

K bodu č. 17: Premenovanie železničnej zastávky

K 30.6.2015 súhlasné stanovisko, aby bola zastávka premenovaná. Predbežné ponuky na tabule 1300 eur. Celkovo 2500 až 3000 eur. Náklady znáša obec Nezbudská Lúčka. Obec Nezbudská Lúčka nedostala zatiaľ vyjadrenie, aké technické parametre má mať označenie železničnej zastávky na budove železničnej stanice.

Schválenie premenovania železničnej zastávky a rozpočtu na premenovanie železničnej zastávky na označenie do 3000 eur.

ZA – 5 : Samcová, Loderer, Niník, Ďurčová, Horecký PROTI– 0 ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 18 : Zákonnosť rozhodovania orgánov územnej samosprávy /obce/ na úseku stavebných vecí, hlásenia a evidencie občanov a pri vedení evidencie detí a žiakov vo veku plnenia povinnej školskej dochádzky v zmysle § 6 ods. 19 zákona č. 596/2003 Z.z. – preverka

P. starostka informuje o kontrole z prokuratúry dnes 28.09.2015 na Obecnom úrade. Kontrola si vyžiadala a prebrala originál dokumentov od 1.1.2014 do 30.6.2015 na úseku školstva, stavebných vecí, evidencie obyvateľstva

K bodu č. 19: Rôzne

- ❖ Informácie o personálnych zmenách - Od 1.9.2015 je zamestnaná v škole zastupujúca riaditeľka Mgr. Dominika Čapková a nová učiteľka Michaela Šarudy. Takisto vykonávala u nás absolventskú prax Júlia Niníková. Od 10.9.2015 je zamestnaná na dohodu nová pracovníčka na vypracovanie účtovníctva Marcela Köhlerová.
- ❖ Informácie o činnosti VPP – od 1.6.2015 do 30.9.2015 sú zamestnaní VPP pracovníci. VPP pracovníci opravili odvodové rúry pri KD, upratovali v pekle, čistenie kríkov a náletov pod skalkou, kosia cintorín, detské ihrisko, futbalové ihrisko, upratovanie v sklade a archíve, upratovanie okolo smetných nádob, upratovanie na futbalovom ihrisku 2x umývanie okien v bunkách, pranie, 1x upratovanie v dome smútku, maľovanie v kultúrnom dome, poriadok v kuchyni, hrabanie trávy, čistenie kuchyne, maľovanie sály, kancelária starostu, archív a sklad, šmirgľovanie okien v MŠ, upratovanie v MŠ, maľovanie v MŠ - kuchyňa a spálňa, čistenie knižnice, vypratávanie knižnice, maľovanie, osadenie novej lavičky, čistenie okolia KD a Domu smútku, evidencia kníh.
- ❖ Informácie o sponzoroch – Pani starostka informovala o ľuďoch, ktorí pomohli obecnému úradu.

Príloha: Zoznam sponzorov, ktorí pomohli obecnému úradu:

- **Gabriel Tichý a Márie Tichá** – mikrovlnná rúra do KD , práčka do MŠ , odvoz materiálu a všestranná pomoc
 - **Silvester Kubička** – kvety do KD
 - **Šutka Boris** – Kvet do KD
 - **Králiková** - kvety pri KD
 - **Zelníková Jana** – stôl do kancelárie, stolové lampy
 - **Repánová Hanka** - nábytok do kancelárie
 - **Pavol Synek** – pomoc pri MDD nápoje a občerstvenie
 - **Jozefína Samcová** – občerstvenie na MDD
 - **Ing. Rastislav Mikula** – dovoz kancelárskeho nábytku, zabezpečenie máju
 - **Pohostinstvo AVOJ** – občerstvenie na MDD
 - **Ďurčová Zuzana** – pomoc pri MDD
 - **Henrieta** – pomoc pri MDD, darovanie stromčekov
 - **Dudus Radovan s rodinou** – darovanie stromčekov do KD
 - **Dudusová Janka** – príprava MDD a občerstvenie na MDD
 - **Kubička Peter** – pokládka dlažby do MŠ a v KD
 - **Kubičková Emília** – kvety
 - **Kulman Juraj** – rekonštrukcia zvonice
 - **Ondráš Štefan** – oprava strechy na KD , oprava strechy na MŠ
 - **Kubička Karol a Kubička František** - pomôcky na opravu a náradie do KD
 - **Hrašna Peter** – venoval knihy do knižnice
 - **Nemček Dušan** – 200 eur futbal
 - **Tarabová Ingrid** – občerstvenie na MDD
 - **Šťadáni Pavol** – rekonštrukcia zvonice
 - **TES Media, s.r.o.**- finančný príspevok na Memoriál Karola Najšľa
 - **EUROVIA, a.s.** – finančný príspevok na Memoriál Karola Najšľa
-
- ❖ Informácie o rekonštrukcii ciest v obci – Správa ciest rekonštruovala cestu pri cintoríne, dali sme si vypracovať ponuku s asfaltovou pokrývkou. Správa ciest severného Slovenska realizovala rekonštrukciu cesty – pri cintoríne. Obec sa informovala koľko by stál úsek

3,5 x 75 m cesta ku cintorínu aj s asfaltovou pokrývkou. Cenová ponuka na rekonštrukcie cesty pri cintoríne je 3000 eur. Je to cesta ktorá je ako ochranné pásmo železníc a nie je možné, keďže nie sme vlastníkom cesty na tieto rekonštrukcie dostať dotácie. Najviac nám tieto cesty ničí Lesné pozemkové a pasienkové spoločenstvo, ktoré nemá záujem sa spolupodieľať na rekonštrukcii ciest v obci. Pani starostka oslovila poslancov, či by mali záujem o rekonštrukciu ciest, možno aj na splátky. Na budúcom rokovaní obecného zastupiteľstva bude opätovne tento bod prerokovaný.

- ❖ Informácie o bezpečnostnom projekte – Bezpečnostný projekt je zo zákona o ochrane osobných údajov povinná mať každá obec. V prípade, ak obec nemá vypracovaný takýto projekt, zo zákona vyplýva, že mu môže byť uložená pokuta od 300 až do 200 000 eur. Takýto projekt stojí 250 eur. Táto povinnosť nám vyplýva z auditu. Zo zákona je obec povinná od roku 2013 mať vypracovaný bezpečnostný projekt, preto pani starostka zadala požiadavku na jeho vypracovanie.
- ❖ Informácie o rekonštrukcii zvonice – Pán Dudus odporučil pána, ktorý je odborník na zvony. Dajú sa čerpať dotácie na obnovu takýchto historických pamiatok. Do projektu by sa dalo zaradiť v januári 2015. Zhruba 3000 eur by stála rekonštrukcia celej zvonice. Pani starostka upozorní na výzvu, keď ju zverejnia.
- ❖ Informácie o nových účtoch v obci – boli založené 2 nové účty, ktoré sú bezplatné. Pre obecný úrad boli zriadené dva nové účty v ČSOB banke – kde začali poskytovať účet bez poplatkov. Uvedené účty sú zriadené:
 1. Účet sociálneho fondu
 2. Účet na bytovku – kde by mali byť ZO ZÁKONA vytvorená čiastka 24 000 sú to zálohy ľudí na jeden byt 2000 kaucia a šetrenie do fondov opráv ktorý tiež vyplýva zo zákona. Uvedené účty sú vytvorené, tak aby sa na ne dalo IBA posielat peniaze v prípade výberu je 4 týždňová lehota s poplatkom.
- ❖ Informácie o čiastočnej rekonštrukcii Materskej školy – V lete prebehla v škôlke rekonštrukcia kuchyne ktorá nezodpovedala hygienickým štandardom a v prípade neodstránia nedostatkov by sme mohli zaplatiť vysokú pokutu. Došlo k nasledovným úpravám:
 - Výmena dlažby vo výdajni stravy a v kuchyni
 - Nová kuchynská linka
 - Vymaľovanie zatečených stien vo výdajni stravy, kuchyni, sklade a detskej spálničke, ktoré boli z rekonštrukcie strechy
 - Nové nátery na oknách
 - Nové kľučky na oknách
 - Vypratanie nefunkčného kuchynského náradia
 - InventúraPeňažné prostriedky boli získané odnesením do šrotu starého nefunkčného kuchynského náradia. Cena šrotu bola 70 eur a celkové náklady boli na rekonštrukciu 180 eur. Obecný úrad doplácal 110 eur.
- ❖ Informácie o neuhradených faktúrach - Neuhradené faktúry k 28.9.2015 vo výške 4315 eur, všetky nedoplatky v daňovom úrade, sociálnej a zdravotných poisťovniach sú uhradené, prvýkrát po 10 - tich mesiacoch, sú všetky nedoplatky voči zdravotným poisťovniam, sociálnej poisťovni a daňovému úradu uhradené. Pani starostka ďalej informuje o stavoch na účtoch k 28.9.2015.

Príloha č.1: Stav na účtoch v PrimaBanke:

Zoznam účtov

Dátum vytvorenia 28.09.2015 15:02:49

Názov účtu	Číslo účtu	Typ účtu	Účtovný zostatok	Vlastné prostriedky	Disponibilný zostatok
Obec Nezbudská Lúčka	3193155001	Účet samosprávy	51,54 EUR	31,54 EUR	31,54 EUR
Obec Nezbudská Lúčka	3193154009	Účet Muncipál.úveru Univerzá	- 30 000,00 EUR	- 30 000,00 EUR	0,00 EUR
Obec Nezbudská Lúčka	3193157007	Účet samosprávy	1 387,44 EUR	1 330,32 EUR	1 330,32 EUR

Príloha č.2: Stav na účte VÚB :

Fondový účet

[Obchodné podmienky](#)

Moje meno účtu:	Fondový účet	Upraviť	Použiteľný zostatok:	52,19 €
Číslo účtu:	SK900200000000020025432		Vlastné prostriedky:	52,19 €
Limit prečerpania:	0,00 €		Účtovný zostatok:	68,19 €
Rezervácie:	0,00 €	Detail	Dátum otvorenia účtu:	02.01.1992
Moje oprávnenie:	Majiteľ		Účet blokovaný:	Nie
Ochrana voči inkasu:	Podmienečne chránená	Detail		
Majiteľ účtu:	Obec Nezbudská Lúčka			

❖ Informácie o podielových daniach, príjmoch, výdavkoch

Príloha č. 1:

PRÍJEM do OBCE PODIELOVÉ DANE 2014-2015
ku dňu 24.9.2015

PRÍJEM do obce		PRÍJEM	dátum prijatia na účet	
Finančné riaditeľstvo Podielové dane	december_2014	7 399	19.12.2014	
Železnice slovenskej republiky	dovoz odpadu pri ihrisku	2 976,80	12.12.2014	5953,6 prijate, polovica ísla na Urbaniat
Finančné riaditeľstvo Podielové dane	január_2015	11 180	20.1.2015	
Finančné riaditeľstvo Podielové dane	február_2015	9 777	20.2.2015	
Vrátený preplatok pre TJ považan	december_2014	322,9	29.1.2015	
Finančné riaditeľstvo podielové dane	marec_2015	8017	20.3.2015	
Finančné riaditeľstvo podielové dane	apríl_2015	10 290	21.4.2015	
Finančné riaditeľstvo podielové dane	máj_2015	6 327	20.5.2015	
Finančné riaditeľstvo podielové dane	jún_2015	5 270	19.6.2015	
Finančné riaditeľstvo podielové dane	júl_2015	9 273	20.7.2015	
Finančné riaditeľstvo podielové dane	august_2015	9297	20.8.2015	
Finančné riaditeľstvo podielové dane	september_2015	8591	18.9.2015	
Celkový príjem fin.prostriedkov do obce		88 721		

Príloha č.2: Faktúry za odvod komunálneho odpadu

číslo FA	názov dodávateľa	suma		
1	T+T	362,35		
2	T+T	439,88		
3	T+T	350		
4	T+T	308,43		
5	T+T	345,5		
6	T+T	353,93		
7	T+T	396,07		
8	T+T	404,96		
9	T+T	513,19	neuhradená	april
10	T+T	421,81	neuhradená	august
11	T+T	496,44	neuhradená	máj
12	T+T	509,22	neuhradená	jun

ENERGIE	
SSE - Elektrina MŠ	92
SSE - Elektrina TJ Považan	45
SSE - Elektrina Kultúrny Dom	92
SSE - Elektrina Dom smútku	20
SSE - kotolňa	31
SSE - Verejné osvetlenie č.1	31
SSE - Verejné osvetlenie č.2	8
SSE - Verejné osvetlenie č.3	113
SSE - Verejné osvetlenie č.4	5
SSE - spoločné priestory	5
SPOLU	442

SPP - Plyn Bytovka odberné miesto 4100032978	750
SPP - Plyn Kultúrny Dom odberné miesto 4100032634	150
SPOLU	900

Príloha č. 3: Pravidelné mesačné platby za elektrinu a plyn

číslo FA	názov dodávateľa	suma
1	VEMA	199,2
2	VEMA	914,4
3	VEMA	206,4
4	VEMA	112,8
5	VEMA	206,4
6	VEMA	196,8
7	VEMA	124,8
8	VEMA	124,8
9	VEMA	156
		2241,6

Príloha č.4: Faktúry - VEMA Outsourcing miedz

Pani starostka priložila tabuľku, v ktorej predkladá prehľad faktúr z VEMY, prehľad podielových daní, taktiež prehľad pravidelných mesačných platieb.

Výška príjmu podielových daní: od januára 2015 do septembra 2015 – 85 744,20 €

Výdaje každý mesiac energia + plyn = 1 342 eur

Mzdy + odvody = 5 500 až 6 000 eur

Slovak Telekom + internet + mobil = 30+ 70 = 100 eur

- ❖ Informácie o nedoplatkoch na dani z nehnuteľnosti, dani za psa a poplatkoch za komunálny odpad - Na základe kontroly a opravy rozhodnutí má obec väčší príjem do rozpočtu ako v minulom, nakoľko dane boli zle prepočítavané. Do dnešného dňa je uhradených viac ako 90% dani z nehnuteľnosti. Lesné pozemkové a pasienkové spoločenstvo malo minulé roky nesprávne vypočítané dane, preto došlo k prepočtu daní. Správnym výpočtom obec získala do rozpočtu o 337 eur viac v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Okrem toho Lesné pozemkové spoločenstvo – neplatilo 3 roky daň za požiarnu zbrojnicu. Z tohto dôvodu sa urobili dodatočne daňové rozhodnutia za

predchádzajúce 3 roky, čo činí spolu cca 310 eur. Pani starostka informuje, že obec má od tohto roka nový systém Urbis, ktorý nám umožňuje veľmi dobrú kontrolu neplatičov.

- ❖ Informácie o finančných prostriedkoch z Recyklačného fondu – V marci 2015 Dominika Králiková vyplnila žiadosti o refundovaní náhrad za separovaný odpad – žiadosti boli zaslané aj za predchádzajúce 4 roky – v septembri nám prišli finančné prostriedky z recyklačného fondu vo výške 671 eur.
- ❖ Informácie o splátkovom kalendári z RTVS, Mikroregión Terchovská dolina – 50 eur za zhorené kontajnery, a taktiež za splátkový kalendár za pokutu z RTVS. P. starostka informovala na predchádzajúcom zastupiteľstve prišla obci upomienka na zaplatenie poplatkov RTVS, ktoré neboli uhradené od roku 2008 vo výške 1036,75 eur. P. starostka požiadala o splátkový kalendár. RTVS vyhovel žiadosti, prvá splátka bola uhradená už tento mesiac vo výške 250 eur, nasledujúcich 12 mesiacov budeme splácať po 66,66 eur. Terchovská dolina uložila pokutu obci za spálené kontajnery a taktiež vyhovel požiadavke na zostavenie splátkového kalendáru na 12 mesiacov po 50 eur. Prvá splátka bola uhradená v mesiaci september 2015.
- ❖ Informácie o predĺžení nájomnej zmluvy rodine Bučekovcov – ŽSR im vypovedali nájomnú zmluvu na základe viacnásobných sťažností obyvateľov obce, najmä z bytového domu. Nájom mal skončiť 30.11.2015. ŽSR nám avšak 22.9.2015 zaslali oznámenie o predĺžení doby nájmu o 3 mesiace – nájomná zmluva č. 403450980/1-13 na dobu určitú do 29.02.2016.
- ❖ Informácie o evidovaných sťažnostiach – Od januára do septembra je evidovaných 55 sťažností, podnetov, žiadostí. 20% obyvateľov sa sťažuje na obecný rozhlas (zle počuť, hlasno, malo hlasno, šušťí, nie je počuť a pod.) 35% obyvateľov nahlásilo opravy žiaroviek na verejnom osvetlení, spadnuté, elektrické káble, káblovku. 45% rôzne – veľkokapacitný kontajner, kosenie pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve obce, túlavé psy, bez náhubku, CESTY k domu smútku, cesty pod skalkou, cesta na otáčanie autobus na hornom konci, susedské spory a pod. Do dnešného dňa je vyriešených 50 sťažností.
- ❖ Projekt na zateplenie a výmenu okien Materskej školy – Je nutné, aby bola doručená žiadosť na Environmentálny fond do 9.10.2015. K žiadosti musia byť vypracované a doložené tepelnotechnický posudok a projekt zateplenia. Takýto tepelný projekt a potrebná dokumentácia predstavujú náklady pre obec približne vo výške 400 eur. Dotácia až do výšky 200 000 eur, spoluúčasť obce je 5 percent. Od 20 000 do 30 000 je predpokladaná približná suma za zateplenie a výmenu okien. Pri výške 30 000 eur je spoluúčasť obce približne 1500 eur, ktoré bude musieť uhradiť obec. Pani starostka dáva priestor poslancom na diskusiu. Realizácia projektu musí prebehnúť do 31.8.2016. Projekt prebieha cez Environmentálny fond.

Vypracovanie projektovej dokumentácie a tepelnotechnický posudok a projektu na zateplenie

ZA – 5: Horecký, Loderer, Samcová, Niník, Ďurčová PROTI – 0 ZDRŽAL SA – 0

K bodu č. 20 – Doplnený bod programu – schválenie limitu 200 eur pre úhradu výdavkov

Poslanci chcú byť informovaní, čo sa kupuje. Poslanci navrhujú, aby sa konalo častejšie obecné zastupiteľstvo. Pani starostka vyzýva, aby navrhli termín ďalšieho obecného zastupiteľstva. Poslanci navrhujú termín 29.10.2015 o 17. 00.

K bodu č. 20: Diskusia

P. Niník sa informuje prečo sa zamyká brána. Pani starostka odpovedá, že bránu je potrebné zamykať z dôvodu nosenia komunálneho odpadu ku kultúrnemu domu, ako aj kvôli nepovolenej stavebnej činnosti na pozemku obecného úradu. Pani Ilovská má sťažnosť, prečo má zamurovanú v betóne na hrobe kovovú tyč, žiada o odstránenie. Pani starostka vysvetľuje, že Pohrebná služba, ktorú vlastní pán Bugáň nás požiadala, aby hroby v novej časti cintorínu boli v jednej rovine pre lepší prechod. Z tohto dôvodu bola táto tyč umiestnená na tomto mieste. Poslanci ďalej diskutovali ohľadne problematiky túlavých psov. Pani starostka pripomína, že odchyt jedného túlavého psa stojí 50 eur a obec nedisponuje dostatočnými finančnými prostriedkami na odchyt takýchto psov a taktiež na kúpu potravy pre tieto psy pri umiestnení do útulku.

K bodu č. 21: Záver

Pani starostka vyzvala prítomných, či majú príspevky do diskusie a následne ukončila diskusiu a obecné zastupiteľstvo.

Overovatelia zápisnice:

Peter Loderér _____

Patrik Niník _____

Zapísala: Mgr. Dominika Králiková

V Nezbedskej Lúčke, 28.09.2015

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce