

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov: 4

Ďurčová Emília, Horecký Branislav, Samcová Eva, Patrik Niník,

Počet neprítomných poslancov: 1

Loderér Peter – neprítomnosť nahlásená osobne dňa 13.9.2017

Samcová Eva – príde neskôr nakoľko stojí v kolóne, **príchod 17:13**

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Schvaľovanie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schvaľovanie overovateľov zápisnice
4. Určenie zapisovateľov
5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2016
7. Schvaľovanie záverečného účtu obce za rok 2016
8. Informácie o výsledku auditu v obci spolu s výročnou správou za rok 2016
9. Schvaľovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017
10. Schvaľovanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena (nedokončená výstavba vodovodu Sihot'
11. Informácia o 3. úprave rozpočtu na rok 2017 v rámci kompetencií starostky obce
12. Schvaľovanie 4. úpravy rozpočtu na rok 2017
13. Schvaľovanie Návrhu VZN o umiestňovaní volebných plagátov na území obce Nezbudská Lúčka
14. Schvaľovanie Návrhu VZN o podmienkach pridelenia, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka (končí platnosť VZN z roku 2007)
15. Schvaľovanie Návrhu VZN, ktorým sa upravuje VZN č. 2/2015 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
16. Schvaľovanie žiadosti p. Jána Mojského o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 3 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu
17. Schvaľovanie žiadosti p. Františka Vrába o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 7 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu
18. Schvaľovanie žiadosti p. Mariany Jelínkovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu
19. Informácia o žiadosti p. Márie Hurkovej o zámene bytu
20. Schvaľovanie účasti na projekte cez Združenie obcí mikroregión TD pod názvom Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-23. Financovanie: 5 % spoluúčasť
21. Schvaľovanie zapojenia sa do **Programu rozvoja vidieka** – Dotácia na podporu investícií do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry – **Výzva č. 22/PRV/2017, Podopatrenie 7.4**
22. Schvaľovanie vykonania preložky elektroenergetického zariadenia - prekládky 110 kV vedenia č. 7718 Tr Varín – Hc Sučany v k. ú. Nezbudská Lúčka
23. Schvaľovanie zámeru vysporiadania pozemkov pod výstavbu bytového domu
24. Informácie rôzne
25. Záver

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

K bodu č. 1: Zahájenie

Prítomných privítala starostka obce Ing. Adriana Vraňanová Kubičková, ktorá zasadnutie obecného zastupiteľstva viedla. Uviedla, že zastupiteľstvo sa koná v Materskej škole z dôvodu, že počas 2,5 roka kedy sa jednalo o úpravu rozpočtu pre MŠ neboli poslanci navštíviť objekt, aby sa oboznámili s problémami ktoré sa tu riešia. Upozornila tiež na skutočnosť, že z obecného zastupiteľstva sa bude robiť zvukový. Skonštatovala že sú prítomní 3 z 5 poslancov a teda zastupiteľstvo je uznesenia schopné a prešla k druhému bodu rokovania.

Poznámka: Obecné zastupiteľstvo sa nahráva na základe Základného práva na prijímanie a rozširovanie informácií podľa čl. 26 ods. 1 a 2 Ústavy Slovenskej republiky a právo podľa čl. 10 ods. 1 Dohovoru o ochrane ľudských práv a základných slobôd. Obecné zastupiteľstvo je takmer vždy verejné, na základe vyhotovených záznamov môžu občania obce priamo kontrolovať činnosť úradu a poslancov.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Nakoľko poslanci dostali program rokovania s pozvánkou, starostka uviedla len jednotlivé časti, ktoré budú preberané v bode – Informácie rôzne:

- a) Podielové dane
- b) Stav na účtoch a v pokladni
- c) Mesačné výdavky obce
- d) Stav neuhradených faktúr
- e) Info o zapracovaní príspevku pri narodení dieťaťa do budúročného návrhu rozpočtu
- f) Stavebný úrad
- g) Cesty, sťažnosti na Urbár (Krasňany, Varín, Grenčík)
- h) Geodetické služby
- i) Bytovka – oprava, kontrola, zatekanie, výmena, rohožky, nástenka
- j) TJ Považan
- k) Deň matiek
- l) Úcta k starším predbežne na 25.10.2017

Starostka následne vyzvala poslancov na prípadné doplnenie programu z ich strany. K doplneniu programu rokovania sa pripojil poslanec Niník a navrhol body na doplnenie programu rokovania:

- Bod č. 25 - Diskusia
- a potom by nasledoval bod č. 26 - Záver

Po tom ako starostka vyzvala poslancov k schvaľovaniu programu 3. rokovania Obecného zastupiteľstva, poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 3 – Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik,

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ 2 – Samcová Eva, Loderér Peter

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 14/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania 3. obecného zastupiteľstva aj s doplnenými bodmi programu.

K bodu č. 3: Schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: **Ďurčová Emília a Horecký Branislav**
Starostka dala schvaľovať poslancov navrhnutých na overovanie zápisnice.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 3 – Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik,

PROTI – 0

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ 2 – Samcová Eva, Loderér Peter

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 15/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Ďurčová Emília a Horecký Branislav.

K bodu č. 4: Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Mgr. Kristína Tučníková, poslanci určenie zapisovateľky zobrali na vedomie.

Za zapisovateľa uznesení bola určená Romana Mojská, poslanci určenie zapisovateľky zobrali na vedomie.

K bodu č. 5: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva z 24.04.2017

Zasadajúcimi bolo kontrolované plnenie uznesení z minulých zasadnutí. Starostka v súvislosti s kontrolou plnenia uznesení uviedla nasledovné:

a. *Nepodpísaná zápisnica*

Dňa 24.4.2017 sa konalo obecné zastupiteľstvo, kde boli za overovateľov zápisnice schválení Samcová Eva a Loderér Peter. Dňa 9.5.2017 bolo poslancom telefonicky oznámené, že zápisnica na podpis je pripravená. Zápisnicu si dňa 9.5.2017 prevzal Peter Loderér a 10.5.2017 Samcová Eva, poslanci boli upozornení ak budú mať pripomienky nech prídu do 12.5.2017, kedy chceme zápisnicu zverejniť. Dňa 12.5.2017 boli telefonicky kontaktovaní poslanci zodpovední za podpis zápisnice, ale ani jeden nezdvihol telefón a neozval sa späť. Zápisnica bola zverejnená v plánovaný deň 12.5.2017. Na základe uvedeného je vidno spoluprácu a komunikáciu poslancov a obecného úradu.

Príloha zápisnice č.1: Vyjadrenie k prevzatíu a nepodpísaniu zápisnice zo strany jej overovateľov

b. *Oprava vodovodných prípojok od firmy SEVAK*

Dňa 24.4.2017 bol na obecnom zastupiteľstve pri bode 6k (str.19 zápisnice) komunikovaná oprava výtlkov na obecnej komunikácii časť horný koniec, bolo navrhnuté riešenie od poslanca Horeckého Branislava, že najskôr treba osloviť SEVAK ohľadom reklamácie na opravu po výkopoch na vodovodné prípojky, ktoré zrealizovala firma SEVAK, ale neboli zrealizované technicky správne. Dňa 3.5.2017 zrealizoval kontrolu vodovodných prípojok ktoré treba reklamovať na SEVAKU poslanec Horecký Branislav. Podľa jeho vyjadrenia je nutné opraviť u firmy SEVAK prípojky pri týchto číslach domov 97, 160, 106.

Dňa 5.5.2017 bola zaslaná žiadosť o opravu cesty na SEVAK a. s.

Dňa 15.5.2017 sme obdržali nasledovný mail zo spoločnosti SEVAK:

Dobrý deň,

Na základe Vášho listu "Žiadosť o opravu cesty" v obci Nezbudská Lúčka sme vykonali revíziu výkopov pri č. d. 97,160,106 a oznamujeme Vám, že pri č. d. 97 sa jedná o staršiu poruchu, ktorú realizoval SEVAK a. s. a tento výkop dáme upraviť zaasfaltovaním. Pri č. d. 160 a 106 sa jedná o prekopy pri realizácii nových prípojok, kde za spätnú úpravu je zodpovedný žiadateľ o prípojku, ktorý na základe žiadosti o "Rozkopové povolenie.." vydané obcou, zrealizoval zemné práce obyvateľov obce.

Milan Lampel, vedúci HS Opravy a SMČ, Severoslovenské vodárne a kanalizácie ,a. s.

22.5.2017 bol podpísaný preberací protokol o oprave cestnej komunikácie pri dome č. 97, ktorú zrealizovala firma SEVAK a. s. cez p. Môcika.

Tzn. že oprava cesty pri domoch č. 160 a 106 je na náklady Obce Nezbudská Lúčka.

c. *riešenie odkúpenia pozemkov parcela č. E179/2 a 175/1 LV 744 kúpnu zmluvou od p. Javorovej Heleny rod. Kubovej na cintoríne*

Dňa 24.4.2017 sa konalo obecné zastupiteľstvo, pri ktorom bolo v bode 6g (str.15-16 zápisnice) schvaľovaná zmena rozpočtu na geometrický plán pre Dom smútku a cintorín. Pri uvedenom

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

bode bolo spomenuté aj vysporiadanie pozemku na cintoríne, ktorý je ako parcela C evidovaná na vlastníka Obecný úrad a pri zobrazení parcelách E je evidovaná na vlastníka Javorovú Helenu rod. Kubovú. Jedná sa o LV 744 parcela E179/2 a 175/1. Dňa 3.5.2017 sa uskutočnilo osobné stretnutie s pani Javorovou Helenou rod. Kubovou, kde boli prejednávané parcely na cintoríne, kde pani Javorová Helena uviedla, že uvedené parcely prevedie na Obecný úrad za podmienok, že nebude platiť za hrobové miesto svojich rodičov a súrodencov. V priebehu mesiaca máj bola vypracovaná zmluva a dňa 16.6.2017 bola v telefonickom rozhovore informovaná pani Javorová Helena rod. Kubová ohľadom zaslania zmluvy a vyjadrila sa, že zatiaľ uvedenú situáciu riešiť nebude. Obecný úrad napriek tomu zaslal dňa 4.9.2017 návrh kúpnej zmluvy z podmienkami odpustenia poplatkov za hrobové miesta pre rodičov a súrodencov Javorovej Heleny a návrh na vklad do katastra dodnes sme neobdržali odpoveď.

Príloha zápisnice č.2 : Návrh zmluvy a návrh návrhu na vklad do katastra

d. Doručenie zmluvy od SEVAK-u, ktorá bola schválená dňa 24.4.2017 na 2. obecnom zastupiteľstve uznesením č. 11/2017.

Dnes 26.6.2017 bola prostredníctvom mailu doručená zmluva od SEVAK-u na odkúpenie nedokončeného vodovodu Sihot' z roku 2012.

Príloha zápisnice č.3: Zmluva - SEVAK

e. Vypracovanie cenovej ponuky na výtlky

Na základe OZ konaného dňa 24.4.2017, kde poslanci OZ neschválili úpravu rozpočtu na rekonštrukciu cestných komunikácií (vyspádovanie a odvodnenie cestnej komunikácie a následné vyasfaltovanie) v časti obce horný koniec nad kultúrnym domom (kde podnet bol zo strany poslankyne Ďurčovej Emílie a obyvateľov vo forme petície) bolo zrealizované dňa 15.5.2017 stretnutie s pánom Bielkom zo Správy ciest Horné Považie, kde došlo k premeraniu cestných komunikácií v miestach najväčších výtlkov v časti horný koniec a zaslaná cenová ponuka na úpravu výtlkov. Na základe osobného stretnutia a premerania výtlkov v obci nám bol dňa 18.5.2017 zaslaný cenový návrh na sumu 6 829,79 € s DPH. Keďže poslanci obecného zastupiteľstva schválili na rok 2017 na opravu ciest len sumu 3000 € a nechceli uvedenú sumu na opravu ciest zvýšiť, bolo nutné uskutočniť ďalšie osobné stretnutie, kde boli vybraté úseky, ktoré sú vo vážnejšom stave, aby sme sa zmestili do rozpočtu 3000 € s DPH.

Realizácia iba najväčších výtlkov v uvedenej časti začala dňa 21.8.2017 (21.8. prebehlo vyfrézovanie, 23.8.2017 prebehlo asfaltovanie).

Pri uvedených prácach bolo zrealizované odstránenie aj starej vrstvy (škrupiny) asfaltu pri domoch č. 92 Kubová Štefánia a Kyselová Helena, kde sa zadržiavala voda a tvorila sa rozsiahla kaluž, ktorá následne tečie do dvora pani Kyselovej Heleny. Pri odstránení starej vrstvy asfaltu, ktorá bola neodborne na cestu položená, bol obecný úrad upozornený, že cestná komunikácia je prepadnutá a oprava celej poškodenej časti by bola nákladná. Cesty slovenskej republiky posúdili aj druhý problematický úsek poškodenia asfaltového povrchu od čísla domu 83 (Horecký Branislav), ktorý pokračuje okolo pani Bitušíkovej až za Kultúrny dom smerom k domu Tichý Ivan. Jedná sa o dvojitú zákrutu, kde je porušená vrstva asfaltu z dôvodu neodbornej rozkopávky pri osadení plynových prípojek. Realizácia uvedených poškodení vozovky by stála najmenej 3000 € čo v rozpočte nebolo schválené, preto sa v prácach pri uvedených poškodeniach vozovky nepokračovalo. Boli sme upozornení, že realizácia výtlkov nevyrieši najdôležitejší problém, ktorým je odvodnenie cestnej komunikácie z hornej časti obce až po kultúrny dom.

Práce na cestnej komunikácii boli dňa 25.8.2017 reklamované nakoľko došlo k neodbornému zasypaniu vodovodných prípojek. Práce na ceste neboli dokončené z dôvodu dovolení na opravy budú realizovať v týždni 4.9.2017 do 15.9.2017, už aj dnes prebiehali práce na ceste.

Až po odovzdaní a prebratí prác a opráv bude uhradená faktúra.

Príchod poslankyne Samcovej: 17:13

Príloha zápisnice č.4: Kalkulácia zo dňa 18.5.2017

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

- f. Neuskutočnenie náhradného zastupiteľstva p. Horeckým na základe poverenia starostky obce**
Dňa 19.6.2017 sa malo konať OZ, ktoré bolo preložené na dňa 26.6. z dôvodu vážnej situácie spadnutej zeminy riešenej osobne s ministerstvom Životného prostredia z Bratislavy a ostatných zainteresovaných zložiek okresného úradu Žilina. Dňa 26.6.2017 (poslanci OZ boli o novom termíne informovaní týždeň vopred) sa na OZ nezúčastnilo dostatočný počet poslancov, ktorí neboli ani ospravedlnení. Z uvedeného dôvodu je podľa zákona o obecnom zriadení 369/1990 povinnosťou zvolať OZ do 14 dní. Z dôvodu dovolenky starostky obce bolo dňa 7.7.2017 zaslané poverenie zástupcovi starostky, ktorý mal uvedené zastupiteľstvo zrealizovať do 17.7.2017. Zástupca zastupiteľstvo nezvolal napriek tomu, že mal poverenie len na zvolanie OZ podpísal zmluvu o reklame pre TJ Považan, na ktoré poverenie nemal. Uvedená zmluva nebola vypracovaná v súlade so zákonom.

Príloha zápisnice č.5: List - poverenie

K bodu č. 6: Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2016

V bode č. 6 hlavný kontrolór obce predniesol poslancom a prítomným svoje stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2016. Uviedol, že stanovisko bolo poslancom dané k dispozícii, obsahuje zákonné náležitosti, informovanie o čerpaní rozpočtu, vyúčtovaní prebytku či schodku rozpočtového hospodárenia, zo zákona malo byť 15 dní zverejnené čo bolo splnené. Zákonná povinnosť bolo schváliť ho do 30.6.2017, nakoľko zastupiteľstvo, ktoré bolo preložené nebolo uznášania schopné, tak záverečný účet nebol schválený v zákonnej lehote, teda ide o porušenie zákona. Ostatné náležitosti boli splnené, záverečný účet sa schvaľuje a to buď s výhradou alebo bez výhrad. V záverečnom účte sa schvaľuje najdôležitejšia časť a to je použitie výsledku hospodárenia. Uviedol, že sa majú buď prikloniť k tomu čo je navrhnuté, alebo navrhnúť iný spôsob použitia prebytku. Uviedol tiež, že pripomienky od občanov k záverečnému účtu nepišli. Poslanci stanovisko hlavného kontrolóra vzali na vedomie.

K bodu č. 7: Schvaľovanie záverečného účtu obce za rok 2016

Starostka informovala, že záverečný účet bol spracovaný dňa 15.5.2017, zverejnený dňa 2.6.2017 a zvesený 16.6.2017 v uvedenom termíne neboli na obecný úrad doručené žiadne pripomienky k záverečnému účtu.

Starostka otvorila diskusiu k uvedenému bodu

Poslankyňa Ďurčová mala výhrady – v roku 2016 nebola schválená 6. úprava rozpočtu obecným zastupiteľstvom z dôvodu, že boli vysoko prekročené financie na mzdy a náklady na administratívu – to navrhuje doplniť.

Starostka uviedla, že nesúhlasí s konštatovaním poslankyne Ďurčovej Emílie, nakoľko uvedený výrok bol použitý v minulom záverečnom účte za rok 2015. V roku 2016 tento výrok nie je pravdivý vid'. **Príloha číslo 6 a 7 – neschválený návrh rozpočtu zo dňa 19.10.2016 a 14.12.2016**

Kontrolór sa pýtal o akú zmenu sa jednalo, bolo mu povedané že o 6. zmenu/úpravu, na čo uviedol, že tá je uvedená ako neschválená.

Poslankyňa Ďurčová súhlasila, a ujasnila, že to chce doplniť ako dôvod toho neschválenia.

Starostka s návrhom na doplnenie nesúhlasila, nakoľko neodráža situáciu roku 2016.

Hlavný kontrolór uviedol, že štandardne sa uvádza či sa záverečný účet schválil alebo neschválil a dôvody sa neuvádzajú.

Na otázku starostky, akú výhradu má poslanec Niník poslanec uviedol, že má rovnakú výhradu ako p. Ďurčová.

Hlavný kontrolór uviedol, že výhrada je k hospodáreniu a nie k doplneniu o jednu vetu, veta sa dá doplniť. Výhrada je, či súhlasíte s technickým výpočtom a údajmi ktoré sú uvedené.

P. Ďurčová uviedla, že s tým súhlasí že má len ten jeden dotaz – vysoké prekročenie financií na mzdy administratívy.

Kontrolór uviedol, že to je výhrada k rozpočtu a tá uvedená je, ale teraz sa jedná o výhrady k záverečnému účtu na čo poslankyňa Ďurčová uviedla, že ona tam tú výhradu chce uviesť.

Starostka uviedla, že ak je výhrada tak musí byť navrhnuté nápravné opatrenie, kde kontrolór uviedol – prekročenie rozpočtu ako výhradu s čím poslanci Ďurčová a Niník súhlasili.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Následne dala starostka hlasovať a upozornila, že záverečný účet sa môže schvaľovať len s výhradami alebo bez výhrad.

Poslanci sa k prerokovávanému bodu vyjadrili nasledovne:

ZA

- **Bez výhrad:** 2 poslanci bez výhrad: Eva Samcová, Branislav Horecký
- **S výhradami:** 2 s výhradami: Ďurčová Emília, Niník Patrik (uviedol rovnakú výhradu ako poslankyňa Ďurčová)
- **NEPRÍTOMNÍ 1** - Peter Loderer

Starostka konštatovala, že nebol schválený záverečný účet ani s výhradami ani bez výhrad. Uviedla, že záverečný účet nebol schválený iba prerokovaný. Podotkla, že záverečný účet bol predložený aj na audit a bol predložený aj na Ministerstvo financií kde nám prišli dotazy vid'. nižšie.

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** záverečný účet obce za rok 2016 s výkonom celoročné hospodárenie obce s výhradami a bez výhrad. **Záverečný účet bol len prerokovaný bez uznesenia nakoľko OZ hlasovalo nerozhodne (aj s výhradami aj bez výhrad).**

K tomuto bodu starostka poukázala na list z ministerstva financií SR *Príloha zápisnice č. 8*, ktorý nám prišiel 15.8.2017 a v ktorom nás ministerstvo financií vyzýva k zaujatiu stanoviska k oznámeniu audítora o porušení povinnosti našej obce prerokovať návrh záverečného účtu v zákonnej lehote. Starostka informovala obecné zastupiteľstvo o zaslaní všetkých podkladov na ministerstvo financií, aby preukázala dôvody neprerokovania záverečného účtu. Poukázala na skutočnosť, že poslanci OZ dostali veľa termínov na uskutočnenie obecného zastupiteľstva, ktorých sa odmietli zúčastniť.

K bodu č. 8: Informácie o výsledku auditu v obci spolu s výročnou správou za rok 2016

Starostka informovala poslancov o tom, že v mesiaci júl bol v našej obci realizovaný audit účtovnej závierky za rok 2016, ktorý realizovala Ing. Kasmanová. Poslancom bola poskytnutá správa audítorky k preštudovaniu, podklady.

Nedostatky:

- záverečný účet obce za rok 2016 nebol schválený do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka, čím obec porušila ustanovenia § 16 ods. 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p
- finančná zábezpeka od nájomcov bytov v bytovke, bola použitá v období pred rokom 2014 v rozpore so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. (§ 12 ods. 8)
- nevedieme finančnú zábezpeku za užívanie nájomného bytu na osobitnom účte zriadenom na tento účel v banke v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. (§ 12 ods. 8). Výška zábezpek by mala byť 24 000 €. Tieto peniaze keď nastúpila starostka Ing. Vraňanová Kubičková sa na účte nenachádzali .

Následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Poslanec Horecký sa pýtal, prečo sa teda ten účet nevedie,

starostka informovala, že účet na šetrenie zábezpek bol zriadený v roku 2015, o výške našetrenej čiastky dostávajú poslanci na každom OZ informácie. Audítorka vytkla to, čo bolo aj v predchádzajúcich auditoch za rok 2014, 2015, 2016, že všetky tie zábezpeky, od roku 2009, (každý nájomca dával zábezpeku na byt 2000€) tieto zábezpeky mali byť niekde evidované. Obecný úrad nie je schopný našetriť takú veľkú čiastku za 12 bytov 24 000€. Každý kto má obecnú bytovku by mal mať tieto financie – zábezpeky mať na zvlášť účte.

Informovala tiež poslancov o tom, že o skutočnosti neschválenia záverečného účtu v zákonnej lehote poslala audítorka list na Ministerstvo financií. Ministerstvo financií nám na základe upozornenia audítorky poslalo výzvu, aby sme im preukázali na základe čoho nebola splnená táto požiadavka.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Informovala, že sme im poslali všetky pozvánky na OZ, zároveň aj list od poslancov, v ktorom uviedli, že sa v lete nebudú zúčastňovať OZ aj list, ktorým sme my odpovedali, že OZ mohol teda podľa poverenia poslanca zastupovaní starostky zvolať pán Horecký.

Poslanec Horecký sa informoval na to, že ho stále oháňa tým, že nezvolal zastupiteľstvo, že mala prísť na zastupiteľstvo, ktoré bolo naplánované.

Starostka prízvukovala, že o zmene termínu naplánovaného zastupiteľstva boli poslanci informovaní týždeň vopred. Ani jeden neprejavil svoj názor, že mu uvedený termín nevyhovuje.

Starostka konštatovala, že informáciu o výsledku auditu berú poslanci na vedomie.

K bodu č. 9: Schvaľovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017

Starostka pristúpila k ďalšiemu bodu zastupiteľstva (poslanci dostali ako podklad k rokovaniu OZ plán činnosti HK na II. polrok 2017)-(príloha zápisnice).

Hlavný kontrolór uviedol, že povinnosť je aby bol zverejnený na 15 dní, nikto k tomu nemal pripomienky, ten sa schvaľuje. Sú tam štandardné veci, kontroly účtovných dokladov, povinnosti zverejňovania, kontrola zadlženosti obce, podieľanie sa na príprave rozpočtu na budúci rok. Podľa rokovacieho poriadku starostka následne otvorila diskusiu. Nikto nemal návrhy, preto dala starostka hlasovať.

Poslanci sa k prerokovávanému bodu vyjadrili nasledovne:

ZA 4 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ 1 - Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 16/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017.

K bodu č. 10: Schvaľovanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena (nedokončená výstavba vodovodu Sihot')

V bode č. 10 programu zastupiteľstva starostka pristúpila k návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena. Uviedla, že poslancom bol predložený na preštudovanie návrh tejto zmluvy. Informovala, že Zmluva o zriadení vecného bremena je z toho dôvodu, že tam máme pozemky a takisto zmluva o vecnom bremene bude aj s Urbárom.

Starostka následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu. Nakoľko nikto nemal otázky, pripomienky k tomuto bodu vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Poslanci sa k prerokovávanému bodu vyjadrili nasledovne:

ZA 4 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ 1 - Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 17/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby „Výstavba vodovodu ul. Za Hradišťom“

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

K bodu č. 11: Informácia o 3. úprave rozpočtu na rok 2017 v rámci kompetencií starostky obce

Starostka informovala poslancov o realizovaní 3. úpravy rozpočtu, ktorá bola v rámci jej kompetencií OZ berie na vedomie 3. zmenu rozpočtu schválenú starostkou obce dňa 30. 06. 2017. V tretej zmene došlo k úpravám rozpočtu na výdavkoch medzi položkami tej istej kategórie a funkčnej klasifikácie rozpočtu. Celková suma rozpočtu zostala nezmenená.

K bodu č. 12: Schvaľovanie 4. úpravy rozpočtu na rok 2017

Starostka 12. bod rokovania začala informáciou, že poslanci obdržali podklad s uvedenými položkami na preštudovanie. Išlo o nasledovné zmeny, ktoré starostka poslancom priblížila:

Návrh 4. Zmeny rozpočtu obce

Príjmy – zmeny na položkách

223 – za predaj výrobkov a služieb,	
Smetné nádoby, recyklačný fond	+ 411,52 € (+400 doplnené)
292 – vratky z minulých rokov, nedoplatky byty	+ 1 564,23 €
Spolu	+ 1 975,75 €

Výdavky – zmeny na položkách

637 – 0111 – vratky z minulých rokov – preplatky byty	- 1500,00 €
637 – 0112 – poplatky, kolky	+ 70,00 €
633 – 0510 – nádoby na odpad	+ 77,00 €
637 – 0620 – všeobecné služby – kosenie	+ 266,00 €
631 – 09111 – cestovné výdavky MŠ	+ 2,00 €
633 – 09111 – všeobecný materiál MŠ	+ 1500,00 €
633 – 0111 – všeobecný materiál OCU	- 1500,00 €
	+ 400,00 € doplnené
Spolu	+ 1 915,00 €

Následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Nakoľko nikto nemal otázku, odovzdala slovo p. riaditeľke materskej školy Janke Staňovej.

Riaditeľka Staňová: Pýtala sa poslancov, prečo si myslia, že na škôlku sa minie veľa peňazí, keď to nie je pravda. Uviedla, že peniažky zbierala aj prostredníctvom koncertu s Tomášom Bezdedom, na ktorom pomáhala aj poslankyňa Ďurčová, a tieto peniaze sa využili na nové okná a ďalšie vybavenie (polička na dokumenty, povliečky na perinky, uteráky...) do škôlky. Teda snaží sa aj takýmto spôsobom získať financie, pretože stále sú veci, ktoré by potrebovali a nemajú napr. cvičebné náčinie či pomôcky na hudobnú. Dala im teda slovo aby sa vyjadrili.

P. Ďurčová povedala, že ona už na škôlku ruku nezdvihne, lebo nie je len škôlka 15 detí ale 400 obyvateľov ktorých „pália“ aj iné veci nie len škôlka. Poslankyňa uviedla, že sa s chválili len predné okná nie elektrina a ostatné veci, ktoré sa v MŠ prerábali.

Na to riaditeľka uviedla, že to bolo realizované cez projekt.

P. Ďurčová tiež vytkla, že tu bol nový koberec (o čom ju informovali rodičia), na ktorý sa skladali rodičia a že sa vyhodil a kúpil nový, p. Tichá Marie uviedla, že to nebol nový koberec, ale starý darovaný z hotela.

Starostka uviedla, že OcÚ dostáva na udržateľnosť malej škôlky 44 000 € ročne a tie peniaze keby sme nemali škôlku obecný úrad nedostane. Tieto peniaze sú zakomponované v podielových daniach a tieto peniaze by mali byť aspoň z časti použité na rekonštrukciu MŠ. To čo sa tu za tých 3000 urobilo, čo ste mohli vidieť aj na obrázkoch, tak by ste isto pochopili, že by sa to nikde inde za takú sumu neurobilo. Starostka uviedla práce, ktoré sa vykonali či už z tých 3000 € ale aj tie, ktoré boli realizované zadarmo. Uviedla, že to že sa urobila zvonica za 3000 € a opadáva to je v poriadku, ale práce ktoré sa urobili na MŠ za 3000 € a spolu s nimi aj mnoho prác zadarmo tak to nikto neocení.

Poslanci so starostkou aj s prítomnými preberali jednotlivé práce, ktoré sa doposiaľ v MŠ uskutočnili – hlavne tie realizované zadarmo. Teda nie sú len okná, za ktoré sa platilo ale aj mnoho

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

d'alších vecí, ktoré sa urobili a robili ich obyvatelia obce, rodičia detí alebo iní a to zadarmo. P. Dudus doniesol do MŠ radiátor lebo ho nemali a starostka informovala, že vykurovanie je riešené tak že ak sa pokazí radiátor v MŠ bude sa musieť odstaviť celá bytovka – čo bude potrebné do budúcnosti zmeniť.

Hlavný kontrolór uviedol, že uvedené peniaze nie sú dané účelovo len na škôlku, je to len časť škôlka ju „vytvorí“, ale sú to podielové dane, z ktorých obec môže financovať všetko. Ale zas treba financovať škôlku, tak aby fungovala, mzdy neovplyvníme, zo zákona sa menia a treba na to reflektovať, rovnako aj energie a kúrenie, ak to poslanci neschvália bude sa musieť MŠ zavrieť, čo uviedol hlavný kontrolór.

P. Staňová sa informovala, aký majú názor na zvýšenie poplatku na 15 €,

P. Ďurčová sa pýtala, či s tým súhlasia rodičia, že najskôr by sa k tomu mali vyjadriť oni, pretože poslanci by zahlasovali a potom by boli oni „tí zlí“.

Starostka obce uviedla, že zvyšovanie poplatkov v MŠ je v kompetencii obce a OZ a nie v rukách rodičov. Škôlka je moderne vybavená a poplatky v okolitých škôlkach sú vyššie. Ak stále nadávajú na to, že do MŠ nechcú dávať peniaze, prečo teda nesúhlasia so zvýšeným poplatkom? Poslanci len hľadajú ako čo neurobiť a neschváliť.

Starostka navrhla vrátiť sa k 4. Úprave rozpočtu.

Poslanec Niník – sa pýtal prečo je na kosenie 266 € keď sa dohodli že bude kosiť Ľubo Tavač. Starostka uviedla, že sa tak SÍCE dohodli, ale Ľubo Tavač doposiaľ nepokosil napriek tomu, že bol viac krát oslovený. Objekt v MŠ pokosil 23.8.2017. Obecný úrad má aj iné pozemky, ktoré treba pokosiť.

Dudášová Janka – učiteľka MŠ: na ihrisku je dosť vysoká tráva, bolo by dobré pokosiť.

P. Niník uviedol, že myslí že už kosil 2x,

starostka uviedla, že podľa informácií, keď jej bol Ľubo Tavač povedať, že ide kosiť, tak kosil len raz. Obyvatelia sa chodia sťažovať na obecný úrad, že nie je pokosené nie Ľubovi Tavačovi ani Patrikovi Niníkovi. Pri prejednávaní rozpočtu bolo dohodnuté, že bude TJ Považan obecnému úradu pomáhať pri kosení obecných pozemkov. Zatiaľ sa kosilo iba jeden krát.

P. Niník uviedol starostke, že mu to má povedať, že treba pokosiť, on nemôže vedieť kedy treba. uviedol, že kosačka je športová že nemusí len Ľubo kosiť, športovcov je viac a že je aj obecná kosačka, tak môžu aj iní pokosiť.

Starostka. Športovci sa stále len vyhovávajú.

P. Niník uviedol, že sa dalo 266 € za kosenie a športovci by to pokosili aj za 100 €.

Starostka: športovci by to mali pokosiť zadarmo, kosenie bolo dohodnuté s TJ Považan za to, že dostali od obce dotáciu, keď potrebujú peniaze príjdu na úrad, ale keď treba kosiť tak nikto nemá čas.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 1 – Branislav Horecký,

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 3 Eva Samcová, Emília Ďurčová, Niník Patrik

NEPRÍTOMNÍ 1 - Peter Loderer

Hlavný kontrolór poslancov oslovil, či vedia schváliť aspoň nejakú časť s ktorou súhlasia, uviedol napr. vratky a preplatky, ktoré neovplyvnia, aby aspoň to schválili.

P. Ďurčová uviedla, že to schvália.

Kontrolór uviedol, aby „vysekali“ čo schvália a čo nie. Aby vybrali položku s ktorou nesúhlasia a zvyšok aby schválili. Kontrolór so starostkou aj poslancami prešli jednotlivé položky, aby vyseletovali položky s ktorými súhlasia a s ktorými nie.

P. Ďurčová sa pýtala čo je všeobecný materiál MŠ – starostka uviedla, že je to na okná, čím by sa to presunulo z materiál OcU na materiál MŠ 1500 €, aby sa vykryli okná. Poslankyňa uviedla, že s tým ona nesúhlasí a na tom sa zasekli aj minule, s ostatným nemajú problém.

Hlavný kontrolór uviedol, že si vlastne odobrali na úrade, teda tam nesmú prekročiť. Dôvodom nesúhlasu p. Ďurčovej s presunom medzi uvedenými položkami (materiál MŠ a materiál OcU)

P. Ďurčová uviedla p. riaditeľke, že sú šikovné a že nech si hľadajú bohatých sponzorov na veci ktoré potrebujú.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Starostka upozornila, že škôlka patrí pod obecný úrad a nemôže riaditeľka hľadať sponzor na chod škôlky. Všetko čo robí riaditeľka pre MŠ je v jej voľnom čase aby sa v škôlke zlepšili podmienky.

Starostka dala znovu hlasovať za úpravu rozpočtu po vypustení posledných dvoch položiek vo výške 1500 €.

ZA - Bez zmien 1 - Horecký

ZA s vypustením posledných 2 položiek vo výške 1 500 € 3 – Niník Patrik, Samcová Eva, Ďurčová Emília

PROTI – 0

ZDRŽAL SA - 0

NEPRÍTOMNÍ 1 - Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 18/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** 4. úpravu rozpočtu na rok 2017 v bode **a**, zároveň **NESCHVAĽUJE** 4. úpravu rozpočtu na rok 2017 v bode **b**, podľa priloženého podkladu (viď. zápisnica)

a, Zmeny na položkách:

Prijmy:

223 – za predaj výrobkov a služieb, smetné nádoby, recyklačný fond, dotácia TJ Považan +811,52 €

292 – vratky z minulých rokov, nedoplatky byty +1564,23 €

Výdavky:

637 – 0111 – vratky z minulých rokov – preplatky byty -1500,00 €

637 – 0112 – poplatky, kolky +70,00 €

633 – 0510 – nádoby na odpad +77,00 €

637 – 0620 – všeobecné služby – kosenie +266,00 €

631 – 09111 – cestovné výdavky MŠ +2,00 €

642 – 001 - dotácia TJ Považan +400 €

ZA: 4 – Eva Samcová, Niník Patrik, Emília Ďurčová, Horecký Branislav

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:

NEPRÍTOMNÝ: 1 – Loderer Peter

b, Zmeny na položkách:

Výdavky:

633 – 09111 – Všeobecný materiál MŠ + 1500,00 €

633 – 09111 – Všeobecný materiál OcÚ - 1500,00 €

ZA: 1 – Horecký Branislav

PROTI: 3 – Eva Samcová, Niník Patrik, Emília Ďurčová

ZDRŽAL SA:

NEPRÍTOMNÝ: 1 – Loderer Peter

K boru č. 13: Schvaľovanie Návrhu VZN o umiestňovaní volebných plagátov na území obce
Nezbudská Lúčka

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Starostka pristúpila k 13. bodu zastupiteľstva v ktorom predložila poslancom na schvaľovanie návrh VZN o umiestňovaní volebných plagátov na území obce Nezbudská Lúčka. Návrh predmetného VZN bol predložený poslancom na preštudovanie v materiáloch zaslaných spolu s pozvánkou a programom na OZ.

Starostka otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Poslanec Niník sa informoval, či si teda môžu plagáty vyvesovať iba na vývesných tabuliach, starostka uviedla, že áno a ešte na internete, kde však uviedla, že nevie či sa bude dať „uspokojiť“ všetkých kandidátov, nakoľko budeme musieť mať zverejnené aj naše uznesenia, takže im nebudeme môcť poskytnúť úplne celú plochu nástenky. Pýtal sa tiež na to, či budú môcť lepiť na zastávke, na čo starostka uviedla, že zastávku sme teraz nedali ako možné miesto zverejňovania, nakoľko je nová Obecný úrad by musel odstraňovať plagáty a čistiť nástenku. Poslanci uviedli, že aj tak tam budú lepiť len to nebude schválené, starostka uviedla, že je povinnosťou kandidátov odstrániť plagáty. Následne pristúpili k hlasovaniu.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 4 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, , Niník Patrik

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ 1 - Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 19/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN o umiestňovaní volebných plagátov na území obce Nezbudská Lúčka.

K boru č. 14: Schvaľovanie Návrhu VZN o podmienkach pridelovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka (končí platnosť VZN z roku 2007)

V bode č. 14 programu rokovania OZ starostka predložila poslancom na schvaľovanie návrh VZN o podmienkach pridelovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka. Starostka uviedla, že VZN predkladá na schválenie z dôvodu, že došlo k zmene zákonov a končí platnosť obdobného VZN z roku 2007. Návrh predmetného VZN bol predložený poslancov na preštudovanie v materiáloch zaslaných spolu s pozvánkou a programom na OZ.

Následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

P. Ďurčová sa pýtala na článok 4 bod g) – iné kritéria, odpredaj pozemkov. Nevedela, či si to zle vysvetlila, že keď by chcel niekto byť a nepredal by obci pozemok tak by mu nebol ten byt pridelený?

Hlavný kontrolór jej vysvetlil, že skôr naopak ak by pozemok predal, tak by bol zvýhodnený, nie že by bol znevýhodnený ak by nič obci nepredal. Kontrolór uviedol, že sú to kritéria, podľa ktorých by mali oni ako poslanci rozhodovať o pridelení bytu, čo všetko by brali do úvahy pri rozhodovaní.

Starostka mala dodatok k článku 2 na str. 3, 4. odsek, ktorý by vypustila, nakoľko sa zdvojuje s podobným znením v článku 5 na strane 6. Tiež by sa v tomto bode v článku 5 text doplnilo/upravilo: „že zmluva sa uzatvára max. na 10 rokov, čo je uvedené v zákone. Tým čo bolo uvedené v návrhu, že max. na 1 rok sa myslelo, že osobe, ktorá nesplňa podmienky na pridelenie bezbariérového bytu sa uzatvára zmluva iba na 1 rok – teda človek, ktorý nepotrebuje bezbariérový byt, musí si zmluvu každý rok predlžovať. Človek, ktorý potrebuje bezbariérový byt, s ním sa môže uzavrieť zmluva max. na 10 rokov. Tieto dve veci by sa v tomto bode teda uviedli, spresnili, aby bolo jasné, za akých podmienok sa bezbariérový byt prideluje na 10 rokov a za akých len na 1 rok.

P. Horecký uviedol, že toto už bolo v starom VZN uvedené, na čo starostka uviedla, že áno, bolo to tam ale VZN bolo stručné a už mu končí platnosť.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Nakoľko už neboli otázky dala starostka poslancom hlasovať.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 4 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ 1 - Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 20/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN o podmienkach pridelovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka.

Podotkla, že sa VZN schvaľuje aj s úpravami, ktoré zopakovala, a o ktorých poslancov informovala a oni hlasovaním súhlasili.

K boru č. 15: Schvaľovanie Návrhu VZN, ktorým sa upravuje VZN č. 2/2015 o výške

mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za

pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného

zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

Starostka pristúpila k 15. bodu zastupiteľstva, v ktorom predložila poslancom na schvaľovanie návrh VZN, ktorým sa upravuje VZN č. 2/2015 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni o umiestňovaní volebných plagátov na území obce Nezbudská Lúčka. Návrh predmetného VZN bol predložený poslancom na preštudovanie v materiáloch zaslaných spolu s pozvánkou a programom na OZ. Informovala, že úprava bola zameraná na zvýšenie mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole z 10 € na 15 €/mesiac/dieťa.

Následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Poslankyňa Samcová Eva navrhla, že sa mali zavolať rodičia detí.

Starostka uviedla, že MŠ spadá pod Obecný úrad a o poplatkoch teda rozhoduje Obecné zastupiteľstvo a nie rodičia.

Kontrolór uviedol, že kto z nich by sám od seba povedal, zvýšte mi poplatok.

Horecký uviedol, že je pravda že chod škôlky stojí dosť, a že ako obec hodne doplácame, aj vo Varíne stojí MŠ 15 € s čím s ním súhlasila aj p. učiteľka Dudášová a doplnila, že sa tam platí ešte aj ZRPŠ, čo my u nás ani nemáme.

Starostka uviedla, že aj v Strečne je to 14 či 15 €. Predškôláci neplatia nič na nich prispieva štát a to sú 3 a všetci z NL.

Riaditeľka uviedla, že niekde si platia aj ZRPŠ. ZRPŠ je mimo – tam sa skladajú na iné veci.

Starostka uviedla, že 15 € je návrh a nech navrhnú poslanci v diskusii inú sumu. V okolí sú tie škôlky nastavené inak, nie na 10 € to je minimálne. Niekde si platia aj za hračky, na pranie ako uviedla riaditeľka napr. vo Varíne vie to lebo jej tam chodí dcéra.

P. Horecký podotkol, že je pravda, že 15 € nie je málo, na čo kontrolór reagoval, že sociálne prípady majú úľavu – zákon, školský poriadok, Horecký sa pýtal, či tu máme také dieťa – riaditeľka uviedla, že nie. Uviedla tiež, že rodičia z Varína sú veľmi vďační, že im sem môžu deti chodiť nosia nám sem aj pomôcky.

Poslanec Niník uviedol, že by bolo dobré aby sa urobila schôdza aby sa to rodičom vysvetlilo, že prečo sa to dvíha.

Hlavný kontrolór na to uviedol, že k zverejnenému VZN sa nikto nevyjadril.

Riaditeľka tiež uviedla, že je prekvapená, že tu nie je ZRPŠ, že tu asi nikdy nebolo. Uviedla tiež, že na našu MŠ sú veľmi dobré ohlasy, že môžu byť ako obyvatelia hrdí, že ak by bola ešte jedna trieda, že by to bolo super – určite by sa naplnila, lebo je veľa detí, ktoré by sem rodičia chceli dať a všetky MŠ sú už plné.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Nikto už nemal žiadne pripomienky ani otázky tak starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 1 – Branislav Horecký

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 3 – Eva Samcová, Emília Ďurčová, Niník Patrik

NEPRÍTOMNÍ – 1- Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 21/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje návrh VZN, ktorým sa upravuje VZN č. 2/2015 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úpravu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Kontrolór sa pýtal, či teda ostávajú na tých 10 €, alebo by navrhli zvýšenie ale menšie ako 15 €, nikto sa nevyjadril, na čo mali priestor aj v diskusii. Prešlo sa teda k ďalšiemu bodu programu.

K bodu č. 16: Schvaľovanie žiadosti p. Jána Mojského o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 3 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu

Starostka pristúpila k 16. bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomca bytu p. Ján Mojský si pravidelne plní svoje povinnosti spojené s nájomným a energiami aj poplatkami za komunálny odpad. Nájomca predložil svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 3 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu dňa 14.8.2017. Predložil potvrdenie o príjme za 12 mesiacov ako to vyžaduje zákon. Starostka predložila jeho žiadosť do diskusie a následne na schválenie poslancom.

Poslankyňa Ďurčová uviedla, že ak nemá nedoplatky tak nie je o čom.

Starostka ukončila diskusiu a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 4 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ – 1- Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 22/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2007 o podmienkach pridelenia bytov v bytových domoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Mojského Jána o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 3 a zároveň aj zvýšenie zálohovej platby na dodávku plynu.

K bodu č. 17: Schvaľovanie žiadosti p. Františka Vrába o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 7 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu

V bode č. 17 programu rokovania starostka predložila žiadosť p. Vrába o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 7 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu. Uviedla, že nájomca bytu má do dnešného dňa zaplatené všetky poplatky spojené s nájomným a energiami aj poplatok za komunálny odpad. K dnešnému dňu voči nemu neevidujeme žiadne nedoplatky. Nájomca predložil svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 7 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu dňa 25.8.2017. Nájomca nepredložil potvrdenie o príjme za 12 mesiacov ako vyžaduje zákon iba za posledné 3 mesiace, ale vyzvali sme ich k tomu, aby predložili potvrdenia za celý rok.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Poslankyňa Ďurčová sa pýtala či sa to vypustí a počká sa kým to doplnia, alebo sa to schváli. P. Horecký sa pýtal, či sú problematickí, na to starostka uviedla, že rodina Vrábová má všetko zaplatené, a nepredpokladá, že by mali zvýšený príjem, nemôžu mať príjem vyšší ako 3,5-násobok životného minima, a majú 3 deti, ktoré nie sú „zárobkovo činné“, teda stále spĺňajú podmienku. Následne prešla k hlasovaniu za predmet bodu č. 1 7 programu rokovania.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 4– Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

PROTI– 0

ZDRŽAL SA – 0

NEPRÍTOMNÍ – 1- Peter Loderer,

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 23/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2007 o podmienkach prideľovania bytov v bytových domoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Vrába Františka o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 7 a zároveň aj zvýšenie zálohovej platby na dodávku plynu

K bodu č. 18: Schvaľovanie žiadosti p. Mariany Jelínkovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 a zároveň aj zvýšenia zálohovej platby za dodávku plynu

Starostka pristúpila k 18. bodu zastupiteľstva v ktorom uviedla, že nájomca bytu Mariána Jelínková – má do dnešného dňa zaplatené všetky poplatky spojené s nájomným a energiami aj poplatok za komunálny odpad. K dnešnému dňu voči nej neevidujeme žiadne nedoplatky. Nájomníčka predložila svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 dňa 21.6.2017 a dňa 14.8.2017 svoju žiadosť doplnila o zvýšenie zálohovej platby za dodávku plynu. Predložila potvrdenie o príjme za 12 mesiacov.

Následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Zapojila sa prítomná p. Hurková, že ona si dala žiadosť a teraz keď schvália žiadosť pani Jelínkovej ona môže ísť domov? ... na návrh starostky aj so súhlasom poslancov sa presunuli k nasledujúcemu bodu č. 19, kde sa rieši žiadosť p. Hurkovej a následne by sa presunuli späť k bodu č. 18.

Po prediskutovaní bodu č. 19 sa poslanci presunuli k schvaľovaniu bodu č. 18 – žiadosti p. Jelínkovej o predĺženie nájomnej zmluvy a zvýšenie zálohovej platby za dodávku plynu.

Starostka opäť priblížila náležitosti žiadosti p. Jelínkovej a otvorila diskusiu. Poslanci uviedli, že už to prediskutovali pri bode č. 19 a pristúpili teda k hlasovaniu.

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

ZA 3 – Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 1 - Eva Samcová

NEPRÍTOMNÍ – 1- Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 24/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2007 o podmienkach prideľovania bytov v bytových domoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť p. Jelínkovej Mariany o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 a zároveň aj zvýšenie zálohovej platby na dodávku plynu.

Starostka sa navrhla vrátiť k bodu 4 úpravy rozpočtu, kde uviedla, že pani ekonómka, ktorá pripravovala návrh rozpočtu nám tam zabudla vložiť príjem a výdaj na dotáciu pre TJ Považan vo výške 400 € - to čo dostali na náš účet (na zmluvu od firmy COBA). Uviedla, že je potrebné , aby

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

sme príjem dotácie pre TJ Považan , ktorý prišiel na účet Obecného úradu zaúčtovali a boli schválené úpravou rozpočtu. e

Starostka sa pýtala, či o tom budeme hlasovať na konci alebo by sme to zaradili ku tomu rozpočtu.

Poslanci sa pýtali, prečo je to potrebné na čo kontrolór uviedol, že je to kvôli tomu, aby to to sedelo v rozpočte – inak by rozpočet na konci na príjmoch a výdajoch nesedel.

Poslanci súhlasili so zapracovaním tejto zmeny do pôvodnej úpravy č. 4 – starostka dala teda znova hlasovať za 4. Úpravu rozpočtu. Všetci súhlasili s doplnením úpravy a ich hlasovanie bolo rovnaké ako predtým. Po doplnení tejto úpravy teda 400 € na príjme aj výdaji zostal výsledok hlasovania rovnaký.

Poslanec Horecký hlasoval ZA a súhlasil s celým návrhom 4. Úpravy rozpočtu

a poslanci Ďurčová, Samcová, Niník hlasovali ZA po vypustení posledných dvoch bodov – materiál MŠ a OcÚ.

K bodu č. 19: Informácia o žiadosti p. Márie Hurkovej o zámene bytu

Na návrh starostky aj so súhlasom poslancov obecné zastupiteľstvo preskočilo bod č. 18 programu rokovania s tým, že keď prediskutujú bod č. 19 programu rokovania presunú sa späť k bodu č. 18.

Následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu rokovania.

Poslankyňa Ďurčová sa pýtala, prečo sa to teraz prepočítavajú vyúčtovania za energie v bytovke inak ako doteraz. A že podľa nej teraz p. Hurková je znevýhodnená, že má najväčší byt, a na to dopláca.

Starostka priblížila jednotlivé prepočítavania, energií za byty , ktoré realizovala firma ENBRA Banská Bystrica. Uviedla že prepočet sa realizuje na základe toho, či je byt rohový, nad pivnicou, pod strechou, severný a pod – doteraz sa to tak nerobilo. Podľa týchto skutočností sa dávajú úľavy zodpovedajúce príslušným koeficientom. Aj pani Hurková mala v byte na niektoré miestnosti úľavu napr. miestnosti nepodpivničené, rohová izba a pod. Spoločnosť Enbra s.r.o., ktorá realizovala výpočet vysvetlila, že prepočet energií sa realizuje na základe zákona a nie len podľa údajov na meračoch, ale berie sa do úvahy aj prestupové teplo, rozloha bytov a pod. Predtým sa platilo za kúrenie (MŠ spolu s bytovkou) celkom 9 900 €, z čoho MŠ 3 500 skoro do 4 000 €. Tento rok keď sa to realizoval prepočet podľa príslušných koeficientov mala MŠ na kúrení 1 400 €, takže nájomcom vyskočili veľké nedoplatky za kúrenie.

Staroska ďalej uviedla, že v žiadosti o pani hurkovej je uvedené, že pani Jelínková má najmenší byt. Skutočnosť je taká , že najmenší byt má pani Šošková. P. Hurková má v prenájme najväčší byt z celej bytovky, čo je spôsobené tým, že je to byt bezbariérový určený pre vozíčkarov alebo pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. Tieto byty sa nesmú meniť ani stavebne upravovať napr. p.Hurková nemôže ponúknuť jednu miestnosť ako sušiareň alebo miestnosť na odkladanie bicyklov, ako uviedla vo svojej žiadosti. Obecný úrad nemôže zmeniť priečky nakoľko splácame, úver po dobu 30tych rokov a obec sa zaviazala, že 30 rokov byt nebudeme prerábať bezbariérové byty.

Starostka uviedla, že problémom únikom energie v bytoch sú aj zle doliehajúce dvere, oslovili sme firmy, ktorý sa bol na dvere pozrieť nám poradil, a bol by ochotný na všetky dvere osadiť nové tesnenia. Problémom sú však ak nedoliehajúce okná, vlhoba cez balkónové dvere, zlá izolácia – zateplenie strechy, aj to má vplyv na nedoplatky. Výška nedoplatkov nie je spôsobená zlým prepočtom , nakoľko sme spoločnosť ENBRA oslovili so žiadosťou o prepočet aby sa vyjadrili aj k dotazom nájomcov, a odpovede boli nájomcom poskytnuté.

Starostka uviedla, že najlepšie by bolo, keby MŠ mala samostatný merač na kúrenie a tým by sa eliminovalo to, že sa nájomcovia sťažujú na MŠ že im odoberá teplo. Cez prázdniny sa v MŠ nekúri a aj kúrenár, ktorého sme sa pýtali uviedol, že 4000 € (ako to bolo v roku 2015) je na vykurovanie priestorov MŠ veľa. Tomu sa čudovala aj poslankyňa Ďurčová, že merače sú a aj tak majú tí ľudia doplácať.

Hlavný kontrolór uviedol, že podľa meračov sa to počítalo aj v minulosti, ale len podľa meračov, ale podľa zákona sa berú do úvahy merače aj plocha, koeficienty prestupného tepla a bližšie poslancom vysvetlil ako sa to vlastne prepočítava teraz a prečo. Plocha sa doteraz nikdy neprepočítavala, išlo to len podľa meračov.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Starostka poslancom priblížila aj výšku preplatkov p. Hurkovej (od roku 2013 od kedy v bytovke býva) za predchádzajúce roky. Uviedla, že v roku 2014 a 2015 neplatili nájomcovia za elektrinu v spoločných priestoroch, lebo sa prerábala strecha na MŠ a nerobil sa odpočet elektromera. Uviedla, že teraz mala p. Hurková nedoplatok 125 € na kúrení ale zároveň mala preplatok na vode 108 € aj na elektrine za spoločné priestory – a celkovo teda doplácala len 14 € a v minulom roku doplácala 15 €. Hlavný kontrolór uviedol, že terajší spôsob je najspoľahlivejší aj keď nikdy to nebude 100 %.

P. Hurková sa pýtala, aký je teda rozdiel medzi ňou a p. Jelínkovou, že ona čakala na to kedy sa odsťahuje mladý Ondráš Michal z bytu a Jelínková sa jej tam sa presťahovala poza chrbtom, a ona bola s chorou dcérou 3 mesiace bez vody. Aj keď jej bol ten byt prisľúbený.

Starostka na to uviedla, že sa to mala riešiť s bývalým starostom vtedy v roku 2013 a nie teraz po 4 rokoch. S poslancami, ktorí byt p. Jelínkovej schvaľovali (Horecký, Samcová, Loderér) sa riešilo, ako to vtedy prebiehalo, zapojil sa aj bývalý starosta Eduard Samec, ktorý bol na OZ prítomný.

Prítomný Samec Eduard bývalý starosta uviedol, že sa Jelínková s Ondrášom vymenila na základe žiadosti a poslanci to schvaľovali dodatočne.

Starostka uviedla, že v takomto prípade aj podľa zákona ak sa chcú vymieňať nájomné byty medzi dvoma nájomcami, je potrebné mať prijaté dve žiadosti od oboch žiadateľov medzi ktorými dochádza k výmene a ktorí súhlasia s výmenou. V tomto prípade prišla pani Hurková a neoslovila pani Jelínkovú, ktorá o ničom nevedela. Žiadosť o zmenu musí byť od oboch nájomcov, v súčasnosti máme žiadosť len od jednej strany od pani Hurkovej a tým pádom nemáme právo byt nasilu vymeniť či so zámennou súhlasiť.

Podľa nájomnej zmluvy má nárok na predĺženie nájomnej zmluvy pôvodný nájomca lebo je ako prvý v poradí na daný byt, v ktorom býva. Pani Jelínková si podala žiadosť 21.6.2017 a zmluva bola platná len do 31.8.2017 v tomto čase by nastalo porušenie zmluvných podmienok a zároveň porušenie zákona ak by sme matku s dieťaťom nechali bez bývania.

Starostka uviedla, že by bolo možno dobré sa dohodnúť s ostatnými nájomníkmi, lebo sú rodiny, ktoré sa tlačia v malom byte a možno by im uvítali väčší byt. Horecký uviedol, že pani Hurková potrebuje byt na prízemí lebo jej dcéra potrebuje bezbarierový byt, nakoľko má problémy s chôdzou a schody jej robia ťažkosti.

Starostka uviedla, že bezbarierový byt pani Hurková v tomto momente má a bezbarierový byt je podľa zákona určený pre ťažko zdravotne postihnutého človeka.

P. Hurková uvádzala, že platí za jednu izbu, ktorú ani nevyužíva, a peniaze, ktoré na ňu „vyhadzuje“ môže použiť na lieky pre dcéru. Poslanci prediskutovali viaceré možnosti ako postupovať v prípade žiadosti p. Hurkovej o zmene bytu, aby neboli dotknuté práva p. Jelínkovej.

P. Horecký napr. navrhol, aby sa p. Hurkovej znížil nájom, aby platila za byt menej (m²), na to však starostka uviedla, že sa jedná o byty postavené za pomoci Štátneho fondu rozvoja bývania, výška nájomného za byt je určená zo zákona podľa obstarávacej ceny bytovky, plochy bytu a obec z nájomného hradí výšku mesačnej splátky úveru a fond prevádzky a údržby.

Starostka priblížila aj situáciu nájomného p. Jelínkovej, ktorá má nedoplatky za energie každý rok a z toho dôvodu si chce aj teraz dať zdvihnúť preddavkovú platbu za plyn. Následne skonštatovala, že tu prichádza do úvahy len dohoda medzi nájomcami, my nemôžeme presťahovať niekoho do väčšieho bytu, keď ani on nebude mať dostatok fin. prostriedkov na platenie poplatkov. Bolo by spravodlivé čo uviedla aj pani Hurkovej, aby sa o tom dohodli aj s pani Jelínkovou. Uviedla tiež, že p. Hurková až teraz dnes v čase konania obecného zastupiteľstva doložila potvrdenie o príjme, hoci ju obecný úrad vyzval dvoma výzvami o doplnenie informácií. V tomto čase nevieme uvedené príjmy posúdiť, nakoľko objektívne posúdenie si vyžaduje viac času.

P. Hurková sa pýtala tiež na preplatenia sporáku, ktorý si už dávnejšie zaobstarala, že iným sa to preplatilo a ona o to tiež žiadala.

Starostka uviedla, že sa nedá preplatiť niečo z roku 2013. V čase keď som nastúpila do funkcie starostky bola pani Hurková na obecnom úrade dať si preplatiť náklady na sporák, potvrdenka bola z roku 2013 a povedala, že pani Ďurčová Helena ani starosta jej preplatiť sporák nechceli. V roku 2014-15 neboli na fonde opráv ušetrené žiadne finančné prostriedky z obecného úradu nebolo možné preplatiť potvrdenku z predchádzajúcich rokov nakoľko neboli uhradené faktúry za sociálnu a zdravotnú poisťovňu. Fond opráv je určený na väčšie opravy ako je strecha, kúrenie a pod a nie na vnútorné úpravy ako batérie a pod.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Poslankyňa Ďurčová uviedla, že si to pamätá, že ľudia sa nemohli dočkať kedy sa nastahujú a teraz keď sú vidieť nedostatky všetci sa obracajú na úrad a uviedla tiež, že celá bytovka bola postavená „nezodpovedne“ a nechápe ako prešla kolaudácia. Keby nenáhlili mohlo to byť lepšie a teraz obec za druhého starostu musí znášať následky. O tejto veci zastupiteľstvo diskutovalo.

OZ sa znova vrátilo k diskutovaniu a hľadaniu riešenia zámeny bytov na žiadosť p. Hurkovej.

Starostka znovu uviedla skutočnosť, že p. Jelínkovej končila zmluva v auguste, teda už teraz je v byte bez schválenia, ona si však žiadosť o predĺženie podala v termíne len tým, že sa zastupiteľstvo nekonalo až teraz tak sa bude predĺženie schvaľovať pozadu. Riešilo sa aj to, že p. Jelínková má v zmluve uvedené podmienky, ktoré musí splniť aby jej bol nájom predĺžený a ak ich splní nie je dôvod aby jej nájom nebol predĺžený. Ak by sa jej nepredĺžil, mohla by nás dať na súd. Jej totižto bolo pridelenie bytu už schválené, teraz si po roku podáva len žiadosť na predĺženie. Na byt by nemala nárok len v prípade, ak by na byt podal žiadosť niekto, kto by spĺňal podmienky na pridelenie bezbariérového sociálneho bytu, teda čo ho skutočne potrebuje, čo uviedol kontrolór.

Odzneli viaceré návrhy a názory zo strany poslancov a aj ostatných prítomných. Poslanci riešili danú situáciu aj z hľadiska zákona, aby sa neurobil krok ktorý by bol protizákonný.

Kontrolór zopakoval, že teraz sa nejedná o schvaľovanie pridelenia bytu p. Jelínkovej ona ho už má teraz ide o schválenie predĺženia a podľa toho treba postupovať. Spolu so starostkou navrhli ako možnosť osloviť ostatných nájomcov či nemajú záujem o väčší byt - urobiť viacnásobnú výmenu bytov, teda by sa zamenili byty medzi viacerými nájomcami (nielen dvoma) a tak by sa mohla p. Hurková dostať do bytu p. Jelínkovej a p. Jelínková do iného bytu, ktorý by dokázala splácať a do bytu p. Hurkovej by išiel niekto komu by vyhovoval väčší byt – to by bolo „najčistejšie“.

Poslankyňa Ďurčová poukázala na zákon, ak by sme p. Jelínkovej zmluvu nepredĺžili porušili by sme zákon.

Poslanci navrhli uzavrieť to tak, ako sa dohodli teda:

- ***najskôr zistiť zákonné podmienky (príjem osôb, zdravotný stav, neporušenie zmluvných podmienok, zákona o prideľovaní nájomných bytov, v.zn.)***
- ***pani Hurková osloviť pani Jelínkovú o súhlas s výmenou bytu***
- ***pani Hurková si má podať žiadosť už na byt č. 1 - bezbariérový)***
- ***podľa zákonných podmienok pani Jelínková by bola upozornená, že ak do roka nedôjde k dohode, tak by sa jej zmluva nepredĺžila a jej byt by bol pridelený p. Hurkovej, ak by sa neprihlásil nikto iný so ZŤP. Poslanci teraz vzali informáciu na vedomie. Starostka tiež uviedla, že tiež sa musia preveriť zákonné podrobnosti, či sa môže takto postupovať, aby bolo všetko právne v poriadku.***

P. Hurková sa teda ešte opýtala, či je teda bude sporák preplatený alebo nie keď iný na to mali nárok prečo nie ona. Predchádzajúca pracovníčka p. Helena Ďurčová jej to vtedy keď si to nárokovala preplatiť nepreplatila a uviedla, že bločik od sporáku je na úrade.

Starostka na to znova uviedla, že sa nedá preplatiť niečo z roku 2013, že si to mala nárokovat', a že prostriedky z fondu opráv sú určené na väčšie nedostatky strechu, kúrenie a pod a nie na vnútorné úpravy ako batérie a pod. Uviedla tiež, že bločik na úrade určite nie je, že ona o tom nevie.

Hlavný kontrolór uviedol, že by sa to dalo riešiť schválením mimoriadnej fin. výpomoci, nie je si však istý či je také VZN, ktoré by to u nás upravovalo. Dalo by sa to dať do budúceho roku do rozpočtu a urobiť na to VZN.

Poslanec Niník sa pýtal, či by sa to nedalo urobiť teraz nejako cez nich, ale kontrolór uviedol, že nevie ako by to vykryli.

Kontrolór prítomných upozornil na to, aby potom ráтали s tým, že sa ozvú viacerí.

P. Hurková uviedla, že niekomu už boli sporáky preplatené – p. Samec Eduard uviedol, že áno pamätá si Šoškovú a Hurková uviedla ešte, že aj p. Žideková, že inak by to nepožadovala. Bolo to za predchádzajúceho starostu či starostky.

Riešilo sa tiež opatrovateľské, ktoré bolo za predchádzajúcich starostov poskytované z obecného rozpočtu, bolo však zrušené. Rovnaký príspevok sa dá získať aj v súčasnosti zo štátu na čo upriamil kontrolór.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Starostka konštatovala, že poslanci vzali informáciu o žiadosti p. Hurkovej na zmenu bytu. P. Hurkovej uviedla ako má postupovať a následne sa vrátila k bodu č. 18.

K bodu č. 20: Schvaľovanie účasti na projekte cez Združenie obcí mikroregión TD pod názvom Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-23. Financovanie: 5 % spoluúčasť

Starostka pristúpila k 20. bodu rokovania v ktorom priblížila podrobnosti projektu. Uviedla, že suma bude na nákup kompostérov 7 000 € a pri spoluúčasti 5% bude obec platiť 350 €. Realizuje to za nás MAS Terchovská dolina - Združenie obcí mikroregión TD.

Likvidovanie biologického odpadu vyplýva pre obec zo zákona aj z VZN č. 6/2016, ktoré obecné zastupiteľstvo schválilo.

V rámci uvedenej aktivity sa podporuje: **Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov prostredníctvom obstarania kompostérov, t.j.:**

- obstaranie záhradných kompostérov (kompostovacích zásobníkov)11 (ďalej len „záhradné kompostéry“ alebo „kompostéry“) na predchádzanie vzniku BRKO produkovaného v domácnostiach, nachádzajúcich sa na území realizácie projektu.
- obstaranie záhradných kompostérov na predchádzanie vzniku BRKO vzniknutého pri údržbe zelene na pozemkoch vo vlastníctve oprávneného žiadateľa, resp. obcí tvoriacich predmetné združenie obcí.

Obec by dostala väčšie kompostéry na trávu (kosenie – cintorín, OcÚ, bytovka , ihrisko) a každá domácnosť by dostala kompostér , správne používanie kompostera by bolo umožnené školeniami.

Starostka uviedla, že sa týmto už zaoberali minulý rok, ale žiadosť bola zrušená a v tomto roku vyšla znovu, je to cez Ministerstvo ŽP. Pýtala sa poslancov či majú nejaké otázky.

P. Ďurčová uviedla, že len aby tam ľudia nehádzali všeličo.

Starostka uviedla, že tam boli aj iné položky (napr. štiepkovačky), ale to by bolo fin. náročné a posudzuje sa to aj podľa veľkosti obce. Každý by mal kompostér pre svoj dom. Obec objednala 10 kompostérov na viac, ak by pribudli nové domy. Uviedla, že teraz sa už aj to triedenie berie prísnejšie, už aj teraz od nás požadovali zoznam a počet populníc v domácnostiach.

Hlavný kontrolór uviedol, že zo zákona by to každý mal mať zabezpečené, kompostovanie a nie vyvážať to niekde do Váhu. Prísediaci sa pýtali, či hrozí nejaký postih ak sa to odmietne, starostka uviedla, že obecný úrad je zo zákona povinný poskytnúť obyvateľom obce miesto , na vyvážanie biologického odpadu. Takže ak sa nezapojíme do uvedenej ponuky budeme musieť kúpiť kompostery pre obec samostane čo je pre obec finančne nevýhodné. Nakoľko kompostér 1100 l stojí cca 150-250€, obec by ich potrebovala 4ks čo činí cca 600€.

Kontrolór uviedol, že toto je veľmi dobrá pomoc pre obec a možnosť ako si to zabezpečiť, aby si to ľudia nemuseli sami kupovať a obec by len zaplatila jednorazovo 350 €. Keďže už nikto nemal otázky, starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Poslanci sa k prerokovávanému bodu vyjadrili nasledovne:

ZA 2 – Eva Samcová, Branislav Horecký,

PROTI – 0

ZDRŽAL SA -2 - Emília Ďurčová, Niník Patrik

NEPRÍTOMNÍ – 1- Peter Loderer

Starostka konštatovala, že

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje účasť na projekte cez Združenie obcí mikroregión TD pod názvom Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-23. Financovanie: 5% spoluúčasť. Nakoľko OZ hlasovalo nerozhodne (nebola nadpolovičná väčšina) nevzniklo uznesenie.

K bodu č. 21: Schvaľovanie zapojenia sa do Programu rozvoja vidieka – Dotácia na podporu investícií do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry – Výzva č. 22/PRV/2017, Podopatrenie 7.4

V bode č. 21 programu rokovania starostka priblížila podrobnosti projektu v rámci programu rozvoja vidieka. Priblížila poslancom že program rozvoja vidieka má 6 aktivít, ktoré sa dajú medzi sebou kombinovať a je tu investícia súvisiaca so zvýšením bezpečnosti a prevencie proti vandalizmu na verejných priestoroch (montáž kamerových systémov a iných bezpečnostných prvkov) ako aj investície súvisiace so zvýšením bezpečnosti t.j. nákup prídavných zariadení na komunálnu techniku ale to sa nás netýka ale v súvislosti s kamerovým systémom sa dajú zahrnúť aj budovanie a modernizácia verejného osvetlenia.

Starostka priblížila, kde by boli umiestnené kamery, uviedla tiež, že sa dá v rámci toho umiestniť kamerový systém a projekte by bola modernizácia 46 lúčov verejného osvetlenia na svorkách ako majú vo Varíne osvetlenie

Upozornila, že pri tomto projekte nie je spoluúčasť. Následne starostka otvorila diskusiu.

P. Horecký sa pýtal, koľko by stálo vypracovanie uvedenej dokumentácie
starostka uviedla, že projekt už bol raz vypracovaný a je zapracovaný v ponuke.

Uviedla, že celkový návrh na využitie fin. prostriedkov by bolo 69 608 €.

Prísediaci Samec Eduard sa pýtal, koľko sa doteraz dalo do prípravy projektov pre všetky výzvy doteraz aj pre tie ktoré boli zrušené, on má dojem že 5 000 €,

starostka uviedla, že určite nie toľko, a informovala ho, že si to môže pozrieť nakoľko všetky zmluvy a faktúry sú zverejnené.

P. Samec sa opakovane pýtal koľko sa teda donieslo z eurofondov za 2,5 roka, kde kontrolór uviedol, že nič nakoľko boli všetky projekty zrušené, čo však neovplyvníme.

Poslanci sa k prerokovávanému bodu vyjadrili nasledovne:

ZA - 0

PROTI – 0

ZDRŽAL SA 4 - Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

NEPRÍTOMNÍ – 1 - Peter Loderer,

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 25/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zapojenie sa do **Programu rozvoja vidieka – Dotácia na podporu investícií do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry – Výzva č. 22/PRV/2017, podopatrenie 7.4**

K bodu č. 22: Schvaľovanie vykonania preložky elektroenergetického zariadenia - prekládka 110 kV vedenia č. 7718 Tr Varín – Hc Sučany v k. ú. Nezbudská Lúčka

Starostka pristúpila k 22. bodu rokovania a uviedla, že už to uvádzala na minulom zastupiteľstve a že k tomuto bodu dostali aj podklady. Bližšie priblížila, že máme možnosť zapojiť sa, keďže sa bude realizovať prekládka stĺpov zo strany SSE – kde bola na stretnutí 5.6.2017 s p. Šugarom, zástupcom spoločnosti SSE. Bude sa realizovať obnovenie celkovej energetickej sústavy a pri tejto obnove je možnosť urobiť prekládku a zmeny trasovania. Ak by sme to realizovali sami, mimo zapojenia sa do obnovy zo strany SSE, zaplatili by sme za jednoduchý stožiar 30 000 €, stožiar na lomenej trase 60 000 €. V prípade, že sa robí takáto rekonštrukcia, znášali by všetky náklady SSE, za podmienok, že ak by si obec chcela zmeniť trasu bola by zaviazaná k určitému termínu vybaviť celú inžiniersku činnosť – t. j. povolenia na stavbu na pozemkoch, ktoré by išli mimo tie na ktorých stĺpy stoja teraz – teda zriadiť vecné bremená a dohodnúť sa s majiteľmi (za určitú sumu). Ak by toto všetko realizovali SSE – bolo by to pre nich časovo náročné a teda sami by zmenu trasovania nerobili.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Starostka uviedla, že ide o stĺpy pri Bielikovcoch, Strnádlovcoch, Drevenákovcoch, a trasovanie smeruje do Strečna. Navrhovala ako možnosť realizovať tú zmenu trasovania tým, napr. dať tie stĺpy na pozemky popri Váhu – urbárske pozemky. Uvoľnila by sa tam väčšia časť na stavebné pozemky (posunulo by sa ochranné pásmo). Poslanci o danej téme diskutovali. V súvislosti s vybavovaním vecného bremena - p. Ďurčová uviedla, že ak by súhlasil Urbár ved' sú to väčšinou občania.

Starostka bližšie priblížila postup krokov s tým spojených a tiež ako prebiehali stretnutia so zástupcami firiem zapojených do prekládky el. stĺpov.

25.5.2017 - prvé stretnutie starostky obce Ing. Adrianou Vraňanovej Kubičkovej s pánom Miroslavom Bindzarom z firmy SAG Elektrovod – preberala sa možnosť prekládky elektrických stĺpov.

26.5.2017 - telefonický rozhovor, prostredníctvom ktorého sa dohodlo osobné stretnutie starostky s pánom Šugarom na pracovisku SSE – predbežne dohodnutý termín stretnutia je 5.6.2017

5.6.2017 - stretnutie v SSE so zástupcom spoločnosti pánom Šugarom

Zdôvodnenie stretnutia:

Obec v zastúpení starostkou obce Adrianou Vraňanovou Kubičkovou na základe informácii o rekonštrukcii elektrického vedenia, ktoré sa má realizovať v roku 2020, uskutočnila stretnutie v spoločnosti SSE či je možné zmeniť trasovanie elektrického vedenia, hlavný dôvod je uvoľnenie väčšieho počtu pozemkov (v časti na hornom konci), kde je momentálne ochranné pásmo od osi vedenia z každej strany 16 m, na výstavbu rodinných domov.

Momentálne je trasovanie elektrického vedenia na pozemkoch:

par.č.: C 5104, 5105 (Bielik Jozef) elektrický stĺp v záhrade

parc.č: C 5116/1 (Solárová (Strnádlová) Anna) elektrický stĺp pred domom

par.č.: 5076/1 (Drevenáková Alena) elektrický stĺp v záhrade

Vyjadrenie od Ing. Šugára zástupcu SSE zo dňa 5.6.2017:

V prípade prekládky trasovania elektrického vedenia, žiadateľ požiadá SSE o preložku.

Preložka znamená to, že ten kto žiada o preložku vedenia, hradí všetky náklady s tým spojené.

Náklady SSE na realizáciu ZMENA TRASOVANIA :

Postavenie 1ks stožiaru 30 000 €

Postavenie 1ks stožiaru 60 000 € (ktorý je určený na lomenie trasy)

Na základe žiadosti o preložku sa uzatvorí zmluva medzi obcou a SSE o preložke vedenia, kde SSE stanoví podmienky realizovania.

V našom prípade, keď sa jedná o PLÁNOVANÚ rekonštrukciu vedenia spoločnosťou SSE realizácia prebehne v roku 2020, SSE by znášala náklady na zmenu trasovania elektrického vedenia, ale iba za podmienok, že:

- obec bude zaviazaná (podľa zmluvy o preložke) k určitému termínu vybaviť celú inžiniersku činnosť (všetky povolenia na stavbu, ktoré sú k tomu potrebné)
- zriadiť vecné bremená resp. s vlastníkami dohodnúť, že vysporiadanie vecného bremena v ochrannom pásme bude za napr. 1 €.

Ak by vysporiadanie vecného bremena realizoval SSE je to pre nich extrémne veľký náklad na čas a financie, preto sami od seba preložku realizovať nebudú.

Starostka skonštatovala, že rekonštrukcia bude v roku 2020 a oni potrebujú do nejakého dátumu vedieť či sa zapojíme alebo nie, takže by sme mali asi 1,5 roka na to vybaviť na naše náklady všetky tie pozemkové veci.

P. Ďurčová uviedla, že za pokus to stojí.

P. Horecký sa pýtal kam by sa to preložilo, starostka uviedla, že to je na nich – na poslancoch, p. Ďurčová uviedla, že najlepšie na urbárske.

Starostka im bližšie priblížila miesta na preklady.

Poslanci uznali, že ľuďom by to uľahčilo a uvoľnilo by to aj pozemky, posunulo by sa to ochranné pásmo. Je otázne či by to neprekážalo ľuďom v Sihoti. Poslanci so starostkou a prísediacimi o danej veci diskutovali podrobnejšie. Je to návrh a možnosť pre obec, je ale potrebné vedieť či do toho pôjdeme, či má teda zmysel ďalej rokovať so SSE.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Starostka sa informovala, či má ešte niekto otázky keďže otázky neboli vyzvala poslancov k hlasovaniu.

Poslanci sa k prerokovávanému bodu vyjadrili nasledovne:

ZA 4 – Eva Samcová, Branislav Horecký, Emília Ďurčová, Niník Patrik

PROTI – 0

ZDRŽAL SA - 0

NEPRÍTOMNÍ – 1- Peter Loderer,

Starostka konštatovala, že

Uznesenie č. 26/2017

v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vykonanie preložky elektroenergetického zariadenia – prekládky 110 kV vedenia č. 7718 Tr Varín – Hc Sučany v k. ú. Nezbudská Lúčka

...s tým, že môže vyzistiť čo to bude obnášať, aké tam budú náklady ale teraz to ešte nevie vyčíslit'.

K bodu č. 23: Schvaľovanie zámeru vysporiadania pozemkov pod výstavbu bytového domu

Starostka pristúpila k 23. bodu rokovania a uviedla, že sa jedná o parcely pri Šutkovcoch, s tým že podielnikom je tam aj P. Tavač, a on chce dať tie svoje podiely s vecným bremenom s tým, že by sa tam postavila bytovka inak by nám tie pozemky nevenoval. Sú tam aj pozemky, ktoré vlastní iní vlastníci ako napr. Mikula.

Starostka poslancom ukázala miesto, o ktoré sa jedná a priblížila im, o ktoré parcely sa jedná a kto ich vlastní prípadne kde sú neznámi vlastníci. Informovala, či teda má ďalej pokračovať v jednaní s ostatnými vlastníkmi, SPF a venovať tomu energiu alebo nie.

P. Horecký sa informoval na šírku tých pozemkov – celkovú šírku aká by bola k dispozícii.

P. Ďurčová aj so starostkou rozoberali tému ROEP-ky a možnosti vysporiadania pozemkov v rámci nej za predchádzajúceho starostu. Do debaty sa pridali viacerí, p. Ďurčová uviedla, že sa obecné pozemky v rámci ROEP-ky neurobili z dôvodu, že pani, ktorá to mala na starosti bola veľmi neochotná a veľa vecí zmietla zo stola.

Starostka sa informovala u poslancov, či má pokračovať v oslovovaní vlastníkov. Či najskôr premeriame pozemky a vrátime sa k tomu na budúcom zastupiteľstve.

Kontrolór premeral parcely a zistil, že v najširšom je to 10 m, na čo reagovali poslanci, že to je málo.

Starostka uviedla, že je tam ešte jeden pozemok, ale že tých 10 m by mohlo byť napr. na radovky aj s prístupovou cestou.

Poslanec Horecký uviedol, že však môže sa ľudí popýtať čo by za to chceli.

Starostka ešte informovala, že oslovila aj p. Škripkovú ohľadom pozemku za MŠ, uviedla, že ona by to najradšej predala, ale starostka nevie či na to obec bude mať financie.

Starostka konštatovala, že informáciu o schvaľovaní zámeru vysporiadania pozemkov pod výstavbu bytového domu berú poslanci na vedomie.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

K bodu č. 24: Informácie rôzne

Starostka prešla jednotlivé časti bodu č. 24, ktoré menovala aj pri schvaľovaní programu rokovania.

a. Podielové dane rok 2017

PRÍJEM do obce r. 2016		PRÍJEM
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Január 2017	13 270 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Február 2017	11 690 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Marec 2017	9 443 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane (doplatok za rok 2016)	Marec 2017	929,60 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Apríl 2017	11 459,00 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Máj 2017	5 389,00 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Jún 2017	8 554,00 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Júl 2017	10 963,00 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	August 2017	10 965,00 €
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	September 2017	
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	Október 2017	
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	November 2017	
Finančné riaditeľstvo - podielové dane	December 2017	
Celkový príjem fin. prostriedkov do obce		73 219,60 €

b. Stav na účtoch a v pokladni

▪ Stavy na účtoch (Prima Banka, ČSOB) k 12.9.2017

PRIMABANKA – 5001	1 338,80 €
PRIMABANKA - 7007	892,91 €
ČSOB: sociálny fond	884,72 €
ČSOB: fond na bytovku	1 170,17 €

▪ Informácie o úvere č. ZIL 319315 EUR, splatnosť úveru do 7.11.2025

1/2017	267,71 €
2/2017	260,11 €
3/2017	271,57 €
4/2017	269,94 €
5/2017	268,35 €
6/2017	264,68 €
7/2017	271,56 €
8/2017	267,95 €
9/2017	
10/2017	
11/2017	
12/2017	

Poslankyňa Ďurčová sa spýtala či by sa to dalo zaplatiť jednorázovo starostka uviedla, že sa to nemôže, že stretla s p. Berešovou, bol by tam okolo 270 € - za jednorazový vklad, na zvýšenie splátok sa nepýtala.

▪ ŠFRB – 1091,68 € / mesačne

Suma poskytnutého úveru	339 407.82
Aktuálna úroková sadzba	1.00
Aktuálna výška mesa nej splátky úveru	1 091.68

▪ Stav v pokladni k 13.9.2017 1 760,11 €

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

c. Mesačné výdavky obce

ÚHRADY 2017	Mesačne	Kvartálne	Ročne
Prima banka - Úver (odchádza 25. v mesiaci)	350,00 €		
Prima banka - ŠFRB - bytovka (odchádza 10. v mesiaci)	1 091,68 €		
Prima banka - Poplatky a úroky	15,00 €		
Sociálny fond šetrenie - <i>priemerne</i>	45,00 €		
Fond opráv šetrenie	50,00 €		
Elektrická energia - MŠ	65,00 €		
Elektrická energia - TJ Považan	62,00 €		
Elektrická energie - KD, DS, VO, Kotolňa...	410,00 €		
SPP - bytovka	789,00 €		
SPP - Kultúrny dom - <i>priemerne</i>	450,00 €		
SEVAK - voda MŠ			
SEVAK - voda Bytovka			
T+T - komunálny odpad - <i>priemerne</i>	550,00 €		
Separovaný odpad - Mikroregion TD			
Mzdy + odvody - <i>priemerne</i>	6 200,00 €		
Spracovanie miezd - VEMA	129,60 €		
RTVS	4,64 €		
Mobilné telefóny	52,58 €		
Strava MŠ - <i>cca.</i>	730,00 €		
Spoločný stavebný úrad Varín			2 107,92 €
Odvoz kuchynského odpadu MŠ - Mittelham Eduard	15,00 €		
Odklady pre TJ Považan (na dotáciu)	250,00 €		
Software Urbis - kvartálne		50,00 €	
Odvoz fekálií - bytovka		401,00 €	
TES Media - internet (TJ Považan)		15,00 €	
Dudus - zmluva			200,00 €
Regionálne združenie miest a obcí Horného Považia			78,00 €
ZMOS členské na rok 2017			66,50 €
Mikroregion MTD členské na rok			117,00 €
MAS Terchovská Dolina členské			1 000,00 €
Dom smútku	do 20. 2. 2017		454,50 €
Kultúrny dom			
TJ Považan			
Bytovka			
Enbra - rozúčtovanie	178,24 €		
OPS Strečno - kosenie na cintoríne	150,00 €		
ICOM PLUS - lekárske posudok	13,28 €		
Dibdiak Geodet	650,00 €		
DOLVAP - kamenivo na cesty	115,44 €		
Jaroslav Družanský - Čistá žumpa - čerpanie žumpy Bytovka	54,00 €		
SPOLU	12 420,46 €	466,00 €	4 023,92 €

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

d. Neuhradené došlé faktúry a ostatné záväzky k 13.9.2017

Obec Nezbedská Lúčka

Kníha došlých faktúr - neuhradené záväzky

Obecný úrad

Rok: 2017

Obdobie: od 01.01.2017 do 13.09.2017

Neuhradené m.o.: A

Faktúra	Dátum	Splatnosť	Predmet	Dodávateľ	Str.	Suma	Neuhr.do lehoty	Neuhr.po lehote	Poč.dní po spl.
Počiatočný stav k 01.01.2017						0.00	0.00	0.00	
Doklady z bežného obdobia									
DF2017/117	09.08.2017	09.08.2017	Potvrdenie o	Prima banka		6.00	-	6.00	35
DF2017/118	15.08.2017	14.09.2017	zber, preprava a	T+T, a.s.		466.57	466.57	-	
DF2017/127	25.08.2017	15.09.2017	vyhotovenie lekárskeho	ICOM PLUS s.r.o.		13.28	13.28	-	
DF2017/129	01.09.2017	29.09.2017	dodávka zemného plynu	Slovenský		70.00	70.00	-	
DF2017/130	01.09.2017	29.09.2017	dodávka zemného plynu	Slovenský		789.00	789.00	-	
DF2017/131	04.09.2017	18.09.2017	Školské pomôcky pre	Maquita, s. r. o.		18.30	18.30	-	
DF2017/132	01.09.2017	15.09.2017	internet TJ Považan	TES Media, s. r. o.		15.00	15.00	-	
DF02017/770003	31.01.2017	25.12.2017	Elektrická energia - VO,	Stredoslovenská		4 617.00	1 790.00	-	
DF02017/770004	31.01.2017	25.12.2017	Dohoda o pladbach za	Stredoslovenská		708.00	260.00	-	
DF02017/770005	01.02.2017	25.12.2017	Dohoda o platbach za	Stredoslovenská		682.00	248.00	-	
DF02017/770006	17.02.2017	30.04.2017	Členský príspevok na	OZ "Partnerstvo pre		1 000.00	-	500.00	136
DF02017/770011	26.04.2017	10.05.2017	Platby za spoločné	Obec Varín		2 463.04	-	1 500.00	126
Spolu za 01.01.2017 - 13.09.2017						10 848.19	3 070.15	2 000.00	
Konečný stav k 13.09.2017						10 848.19	3 070.15	2 000.00	

e. Informácia o zapracovaní príspevku pri narodení dieťaťa do budúročného návrhu rozpočtu

Starostka uviedla, že keďže sa nám v tomto roku narodilo 6 detí, chcela by pri budúročnom Dni matiek odovzdávať príspevok pri narodení dieťaťa – bola by to podpora pre mladých. Robí sa to aj v iných obciach, vyzvala poslancov aby porozmýšľali o výške príspevku, keď sa bude tvoriť budúročný rozpočet. Nemusí to byť toľko čo v iných obciach ale nejaký malý príspevok, niekto dáva poukážky, niekto peniaze, s tým, že by tam boli zadané podmienky: trvalý pobyt v našej obci, zaplatené dane a smeti, a podobne.

f. Stavebný úrad

Spor Soliš – Hurka

Máme žiadosť (z 26.6.2017) od p. Soliša o dodávku pitnej vody (kvôli kontaminácii). Rieši sa tam stále problém s tým, že nemajú už 1,5roka nemajú pitnú vodu, zisťovali sme aj ceny za cisternu od SEVAKu, nie je to lacné a záležalo by to od toho aký typ cisterny by sa objednal – inú možnosť zabezpečia vody by sme nemali.

Starostka situáciu bližšie priblížila ceny dodávky pitnej vody podľa cenníku SEVAK. Zisťovala, podmienky pri budovaní vodovodu cez eurofondy boli ponuky v roku 2017 len pre obce nad 2tis. obyvateľov. Samotné vybudovanie vodovodu financovanie obcou do časti kde bývajú 3 rodiny by bolo finančne náročné 300m by bol rozpočet cca 35-40 tis. €. Vybudovanie prostredníctvom štátnych dotácií nie je možné nakoľko nie je dokazateľný zdroj kontaminácie vody. Starostka ďalej uviedla, že sa nejedná len o jednu rodinu, hoci máme v tomto momente žiadosť len od p. Soliša v minulom roku sme mali žiadosť aj od rodiny Hurkovej, ktorí riešia podobný problém. V uvedenej lokalite nie je vyhlásená mimoriadna situácia ani z hľadiska zosuvu ani z hľadiska pitnej vody, vtedy by sme boli povinní zabezpečiť pitnú vodu. Poslanci o možnostiach diskutovali.

P. Ďurčová uviedla, že domy sú mimo zastavaného územia, že povolenie dostali s tým, že vodu si zabezpečia sami.

Starostka uviedla, že je to intravilán tzn. že je to zastavané územie obce. Oni si síce vodu zabezpečili ale teraz je voda zlá. Životné prostredie z Bratislavy robili obhliadku, ale nevie určiť ani vylúčiť čo je príčinou kontaminácie, posudok je napísaný príliš všeobecne. Riešili sa aj príčiny kontaminácie, ich zisťovanie, posudky a pod. Starostka u poslancov zisťovala, ako budeme reagovať na žiadosť pána Soliša

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Kontrolór uviedol, že ak žiada o zabezpečenie pitnej vody resp. príspevku na pitnú vodu, tak na to od nás nemá nárok, lebo aj ostatní obyvatelia si platia sami vodu, tak aj on by si ju mal platiť.

Starostka nie je odborník, ktorý môže posúdiť danú situáciu znečistenia vody splaškami alebo navážkou, starostka môže zabezpečiť odborníkov aby zrealizovali odborné posúdenie, ale obecný úrad za úkon zaplatí.

P. Horecký sa pýtal či p. Mikula má žumpu a či ju vyváža.

Starostka uviedla, že žumpu má a podľa predložených dokladov ju aj vyváža.

p. Ďurčová navrhla postupovať tak ako uviedol kontrolór obce – že pitnú vodu si má zabezpečiť každý sám.

Kontrolór povedal, že príspevok je len dočasné riešenie, ale je potrebné vyriešiť situáciu úplne. Pán Soliš si musí vyriešiť a potom si to môže nárokovať od vinníka ak sa zistí alebo od obce. Druhá vec je, že sú tam tri rodiny, ktoré majú problémy s vodou, všetky by si mohli nárokovať príspevok.

P. Horecký sa pýtal na p. Čupu, ako to má s vodou on a či tam býva.

Starostka uviedla, že býva ale nemá to skolaudované a vodu tam má ale nevie odkiaľ ju má dotiahnuť.

Na žiadosť p. Soliša navrhli poslanci odpovedať tak „šalamúnsky“ nejasno ako niektoré úrady, ktoré odpovedajú na naše listy, ktoré sa tým všetkého zbavia a nech to obec rieši. Ak príspevok tak tu kontrolór uviedol, že koľko a či jednorázovo, aby doložil niečo podľa čoho by sa im vedel vypočítať príspevok – nejaké jeho náklady na zaobstaranie pitnej vody. OZ riešilo sumu za cisterny, poplatky za dopravu a ostatné poplatky. Rozhodovali, sa čo zvoliť, alebo im dať radšej nejaký príspevok napr. na minerálky.

P. Horecký navrhol, aby si kúpili prístroj na dávkovanie vody z 10 l fliaš.

Kontrolór tu uviedol, že vyriešiť si to musia oni, nech si urobia studňu a potom nech si to vymáhajú od vinníka.

g. Cesty

Starostka uviedla, že sme dali žiadosť na LESY SR, prišla nám odpoveď že nám bude schválený príspevok vo výške 2 000 €, ale nebol nám schválený (apríl 2017). Teraz sme dostali veľa písomných sťažností na cestu pod Skalkou od: Hrašnovci, Kubičkovci, Mojský aj Šmidovci, tak sme sa obrátili so sťažnosťami o opravu na zničenú cestu na Urbár Varín, Urbár Krasňany, Urbár Nezbudská Lúčka a p. Grenčík z Krásňan - ťažili drevo, ktoré prepravovali cez cestu, ktorá bola veľmi zničená. Žiadali sme o finančný príspevok na opravu cesty. Obecný úrad realizoval fotodokumentáciu áut ktoré chodili prepravovali vyťažené drevo cez uvedenú cestu. Cestu opravoval obecný úrad od roku 2015-2017 na vlastné náklady dosypaním štrku bez finančnej podpory Urbariátu Nezbudská Lúčka. V tomto toku

- 5.5. – dovoz štrku Vápenka Varín
- 24.5. a 25.5. – Mikula, rozhrňanie štrku
- dovoz asfaltovej drte od Lesy SR 15.5.2017
- poslali sme po dva listy na urbáre aj na Urbár Nezbudská Lúčka a p. Samec nám odpovedal, že nám dovezú asfaltovú-drť, ktorou vyložia aspoň časť tej cesty.

P. Ďurčová uviedla, že je to dobre urobené, a to čo urobili Urbárnici je dobré klobúk dole, keby taká drť na celej cesty tak by to bolo dobré, ale tam už nebola taká kvalitná drť s čím súhlasila aj starostka – to už nie je také dobré.

Starostka informovala aj o sťažnosti na cesty aj zo strany chatárov, tím však uviedla, že tej ceste sa teraz nemôže venovať nakoľko máme problémy s cestami v obci. Ale štrk im tam doviezla obec Lipovec a ona im aspoň časť cesty upravila.

h. Geodet – pán Dibdiak

Dňa 10.4.2017 bola zaslaná objednávka na služby geodeta – vodovod Sihot' už je stavebné povolenie. Už sa čaká len na kolaudáciu a tam uvidíme či je nutné osadiť tie hydranty čo už riešili a ktoré chýbali podľa dokumentácie.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

i. Bytovka – informácie o realizovaní kontrol a opráv v Bytovke

- Dňa 11.5.2017 nahlásená oprava na zatekanie poistných ventilov
- Dňa 25.5.2017 celková revízia a kontrola poistných ventilov v jednotlivých bytoch
- Dňa 22.6.2017 výmena poistných ventilov vo všetkých bytoch (boli pokazené)
- Dňa 1.6.2017 nakúpené potrebné veci do bytovky: rohožka, nástenka, osvetlenie
- Dňa 4.7.2017 sa v bytovke sa robila schôdza, kde sa p. Kratochvíl vzal funkcie domovníka, a prejednávalo sa vyúčtovanie cez firmu Enbra, ktorá ho robila podľa zákona, a teraz by to už malo byť nastavené najlepšie ako to bolo doteraz.

j. TJ Považan

- projekt – BUDIŠ – K tomuto oslovila na priblíženie starostka p. Niníka, on však uviedol, že sa nezúčastnil, ale vie že sa zúčastnilo cca 25 osôb a boli v Aquapartu v Poprade a páčilo sa im tam.
- projekt cez Úrad vlády – Rozvoj športu na rok 2017 – starostka uviedla, že síce nám to zatiaľ nebolo oznámené, ale našli sme oznámenie zo dňa 25.8.2017 o tom, že uvedený projekt bol z dôvodu nedostatočných fin. prostriedkov na pokrytie všetkých podaných projektov zrušený.
- K športu starostka uviedla, že klub si bol žiadať o dotáciu 100 € na tlač buletínu k turnaju. Žiadosť im bola zamietnutá z dôvodu že majú ako TJ klub schválenú dotáciu 2700 €, iná dotácia sa im neschvaľovala a túto dotáciu ešte nemajú vyčerpanú. Tieto výdavky na turnaj si majú riešiť cez poskytnutú dotáciu cez rozpočet a nie žiadať o ďalšiu pomimo ako to bolo doteraz.
- Boli urobené preberacie protokoly - hmotná zodpovednosť, kde vyplýva povinnosť klubu oboznámiť úrad o prenájme majetku tretej osobe, nakoľko sa robili aj revízie, požiarne ochrany. My sme nemali kľúč od TJ Považanu a tak isto za to nebol nikto zodpovedný a vlastne, keď si klub prenajíma tretím osobám, tak ja za to v konečnom dôsledku zodpovedný obecný úrad, lebo majetok je písaný na obec. Preto bolo potrebné urobiť tieto opatrenia. Apelovala aj na to, že je dôležité aby o prenájme vedel vždy aj úrad, lebo je za to zodpovedný. Inak by sa to dalo potom zabezpečiť nájomnou zmluvou, kde bude celá zodpovednosť na nich, a keď si budú prenajímať priestory tretím osobám tak si za ne budú zodpovedať. Súvisí to aj s tým, že tam neprešli revízie napr. komínov a tie priestory tam nie sú tak ako by mali byť. Druhá vec obecný úrad platí energie elektrinu a vodu ak TJ Považan prenajíma priestor tretej osobe obecný úrad platí všetky poplatky a TJ Považan si berie peniaze za prenájom je to podľa Vás správne?
- Do dnešného dňa majú TJ Považan vyčerpanú väčšiu časť dotácie

k. Deň matiek

17.5.2017 sa konala akcia deň matiek v programe vystúpili deti z MŠ pod vedením riaditeľky Janky Staňovej. Ozvučenie nám pomohol zabezpečiť a poskytol pán Zelina Štefan z Varína za čo veľmi pekne Ďakujeme.

l. Úcta k starším predbežne na 25.10.2017 - záleží na nácviku programu detí

K bodu č. 25: Doplnený bod – Diskusia

Starostka tiež vyzvala poslancov, že ak majú záujem o bližšie informácie o problematike zosuvu pôdy, ktorý ohrozuje rodinu Solišovcov, kontaminovanú vodu ktorá je u rodiny Hurkovcov, tak materiály sú na úrade, môžu si to preštudovať. Je to zložitý problém a je k nemu naozaj veľa podkladov, ak majú záujem môžu sa informovať na úrade.

Poslankyňa Ďurčová starostke povedala, aby zaplatila 5 000 € banke teda ak sa to dá, na čo starostka uviedla, že sa ešte bude informovať, lebo sa tam teraz menila pracovníčka. Starostka zistí podmienky. Ide o zlúčené úvery a v zmluve je uvedené, že priama splátka je možná až po uplynutí jedného roka.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

P. Niník sa pýtal na zrkadlá pri zákrute pri dome č. 83, a pri tunely.

Starostka uviedla, že sa jedná o cestu III. , povinnosť osadenia má VÚC, kde bola zaslaná žiadosť a čakáme na odpoveď. V žiadosti sme žiadali o osadenie zrkadiel na vstupe do železničného podjazdu , kde sa jedná o veľmi rizikový úsek s častými kolíziami.

Starostka tiež informovala o problémoch s autobusom, ktoré spôsobujú samotní občania tým, že bez komunikácie s obecným úradom odkláňajú autobusovú dopravu, že sa nedostane na horný koniec obce, pretože sa na ceste robí oprava cesty. Cestári prechod autobusu bez problémov umožnia. Obec nebola oslovená, aby vyhlasovala, že bude obmedzená premávka, nakoľko sa jednalo o malé opravy cesty, kde bolo v priebehu 10 min. umožnené prejazd motorovým vozidlám.

P. Samec Eduard sa pýtal, koľko sa do MŠ investovalo za jej obdobie

starostka mu uviedla, že mu na to môže odpovedať písomne, že z hlavy výšku faktúr nevie. Všetky faktúry si môže pozrieť na internete sú zverejnené..

Samec Eduard: sa čudoval, že to nevie z hlavy, starostku slovne urážal a atakoval.

Hlavný kontrolór ho upozornil a uviedol, že do diskusie sa dávajú dotazy týkajúce sa programu zastupiteľstva , nie otázky o faktúrach a pod., na tie si môže napísať list – žiadosť na úrad o poskytnutie informácií.

P. Samec sa tiež pýtal starostky, čo chce robiť so psami, že jeho synovca dnes pokúsil do nohy pes keď vystúpil z autobusu.

Starostka uviedla, že psy sa riešia, zasielali sa výzvy, osobne sa komunikovalo s majiteľmi psov. Situáciu mali riešiť v prvom rade na pohotovosti a nahlásiť incident na políciu.

K bodu č. 26: Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zastupiteľstvo.

Overovatelia zápisnice:

Ďurčová Emília

Horecký Branislav

Zapísala: Mgr. Kristína Tučníková

V Nezbedskej Lúčke, 13.09.2017

Ing. Adriana
starostka obce

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Prílohy

Príloha zápisnice č.1: Vyjadrenie k prevzatíu a nepodpísaniu zápisnice zo strany jej overovateľov



OBEC NEZBUĎSKÁ LÚČKA
Nezbedská Lúčka 130, 013 24 Nezbedská Lúčka
IČO: 00648256, DIČ: 2020689341
Mobil: 0911 491 848, email: nezbudskalucka130@gmail.com

VYJADRENIE K PREVZATIU A NEPODPÍSANIU ZÁPISNICE ZO STRANY JEJ OVEROVATEĽOV

Dňa 24.4.2017 sa konalo obecné zastupiteľstvo, kde boli za overovateľov zápisnice schválení Samecová Eva a Loderér Peter. Dňa 9.5.2017 bolo poslancom telefónicky oznámené, že zápisnica ne podpis je pripravená.

Zápisnicu si dňa:

- 9.5.2017 prevzal Peter Loderér
- 10.5.2017 Samecová Eva

poslanci boli upozornení ak budú mať pripomienky nechi prídu do 12.5.2017, kedy chceme zápisnicu zverejniť. Dňa 12.5.2017 boli telefónicky kontaktovaní poslanci zodpovední za podpis zápisnice, ale ani jeden nezdvihol telefón a neozval sa späť.

Zápisnica bola v plánovaný deň 12.5.2017 zverejnená a do konania OZ dňa 26.6.2017 nebola pripomienkovaná ani podpísaná. podľa Rekovačného poriadku čln. 9 ods. 6 je teda právoplatná. Na základe uvedeného je vidno spoluprácu a komunikáciu poslancov a obecného úradu.

Vyjadrenie je súčasťou zápisnice OZ konaného dňa 24.4.2017.

V Nezbedskej Lúčke, dňa 23.6.2017

Ing. Adriana Vršňanová Kubicková
starostka obce

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Príloha zápisnice č.2 : Návrh zmluvy a návrh návrhu na vklad do katastra

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v Nezbudskej Lúčke dňa __. __. 2017 medzi :

Predávajúcou:

JAVOROVA HELENA, rodená Kubová, narodená 19.04.1956, rodné číslo 563419/7340, bytom Palisády 700/25, 811 06 Bratislava (ďalej v texte len predávajúci)

a

Kupujúcim:

OBEK NEZBUDSKÁ LUCKA, Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbudská Lúčka, ICO 00648256 (ďalej v texte len kupujúci).

I.

Predmet zmluvy.

- (1) Predávajúci je podielový spoluvlastník nehnuteľností evidovaných v katastrálnom území Nezbudská Lúčka, okres Zilina na výpise z listu vlastníctva č. 744 pod B 4 a B 5 spoluvlastníckym podielom spolu 2/12 a to pozemkov:
 - EKN parcelné číslo 175/1, celková výmera 193 m², druh pozemku orná pôda, čo v prepočte na prevádzaný podiel číni výmeru 32,17 m²
 - EKN parcelné číslo 179/2, celková výmera 116 m², druh pozemku orná pôda, čo v prepočte na prevádzaný podiel číni výmeru 19,33 m².

II.

Technický stav nehnuteľností a ich charakteristiky.

- (1) Predávajúci oboznámil kupujúceho s technickým stavom predávanej nehnuteľnosti. Kupujúci vyhlasuje, že pozná technický stav nehnuteľnosti popísanej v bode I. tejto zmluvy. Predávajúci vyhlasuje, že k predaju nehnuteľnosti sa rozhodol na základe vlastného, dobrovoľného a vážneho rozhodnutia.
- (2) Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy, pričom kupujúci predávanú nehnuteľnosť kupuje spoluvlastníckym podielom 2/12.

III.

Doterajšie ťarchy.

- (1) Predávajúci vyhlasuje, že k predávanej nehnuteľnosti sa nevzťahujú žiadne ťarchy a ani vecné bremená.

IV.

Kúpna cena a jej vyplatenie.

- (1) Zmluvné strany tejto zmluvy, t.j. predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy sa určuje na celkovú sumu 1 €, slovom jedno euro. Kúpna cena bude kupujúcim vyplatená v plnej výške osobne do rúk predávajúceho do 3 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
- (2) Kupujúci nadobudne podielové spoluvlastníctvo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy v spoluvlastníckom podiele 2/12 povolením vkladu tejto kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, katastrálny odbor v Ziline. Poplatky spojené s vkladom tejto zmluvy bude v plnej výške hradíť kupujúci.
- (3) Predávajúci bude v prípade povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho oslobodený od platenia cintorínskych poplatkov za prenájom hrobových miest na cintoríne v obci Nezbudská Lúčka č.: 15 B, 22 A, 30 A, 51 A, ktoré sú v súčasnosti zaplatené do roku 2020 v sume 52 € a to po dobu života predávajúceho.
 - 15 B – *dyoj/hrob* (Ondrej, Michal, František Kubo)
 - 22 A – *detiský hrob* (Vlado a Ondrej Kubo)
 - 30 A – *detiský hrob* (Helenka Kubová)
 - 51 A – *dyoj/hrob* (Karolína, Palko, Petrík, Ondrej Kubo)

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

V.

Nadobúdanie vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku

- (1) Predávaný pozemok je v intraviláne obce a nepresahuje výmeru 2000 m². Z toho dôvodu nie je potrebné pri prevode vlastníckych práv v zmysle tejto zmluvy postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 140/2014 Z. z.

VI.

Podmienky splnomocnenia v prípade nedostatkov

- (1) Predávajúci splnomocňuje kupujúceho Obec Nezbudská Lúčka k tomu, aby v prípade zjavných chýb a nedostatkov v písaní v kúpnej zmluve alebo návrhu na vklad tieto v jej mene odstránil protokolárne, prípadne dodatkom k zmluve a návrhu na vklad. Splnomocnený - Obec Nezbudská Lúčka plní moc prijíma.

VII.

Záverečné ustanovenia

- (1) Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu po napísaní prečítali, zmluva obsahuje ich pravú vôľu prejavenu slobodne, vážne, bez vyvolania tiesne a na znak súhlasu ju podpísali.

V Nezbudskej Lúčke dňa

.....
Predávajúci
Javorová Helena

.....
Kupujúci
Obec Nezbudská Lúčka
v zastúpení starostkou obce
Ing. Adrianou Vraňanovou Kubičkovou

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Okresný úrad
Katastrálny odbor
ŽILINA

NAVRH

na povolenie vkladu kúpnej zmluvy

NAVRHOVATELIA:

Predávajúca:

JAVOROVÁ HELENA, rodená Kubová, narodená 19.04.1956, rodné číslo
565419/7340, bytom Palisády 700/25, 811 06 Bratislava

a

Kupujúci:

OBEC NEZBUDSKÁ LÚČKA, Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbudská Lúčka,
IČO 00648256.

Kúpou zmluvou zo dňa __. __. 2017 medzi navrhovateľmi Helena Javorová ako predávajúci a Obec Nezbudská Lúčka ako kupujúci nadobudol kupujúci do vlastníctva od predávajúceho jeho nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Nezbudská Lúčka okres Žilina a to:

Predávajúci je podielový spoluvlastník nehnuteľností evidovaných v katastrálnom území Nezbudská Lúčka, okres Žilina na výpise z listu vlastníctva č. 744 pod B 4 a B 5 spoluvlastníckym podielom spolu 2/12 a to pozemkov:

- EKN parcelné číslo 175/1, celková výmera 193 m², druh pozemku orná pôda, čo v prepočte na prevádzaný podiel činí výmeru 32,17 m²
- EKN parcelné číslo 179/2, celková výmera 116 m², druh pozemku orná pôda, čo v prepočte na prevádzaný podiel činí výmeru 19,33 m².

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť uvedenú v bode I. kúpnej zmluvy, pričom kupujúci predávanú nehnuteľnosť kupuje spoluvlastníckym podielom 2/12.

Predávajúci vyhlasuje, že k predávanej nehnuteľnosti sa nevzťahujú žiadne farchy a ani vecné bremená.

Predávaný pozemok je v intraviláne obce a nepresahuje výmeru 2000 m². Z toho dôvodu nie je potrebné pri prevode vlastníckych práv v zmysle tejto zmluvy postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 140/2014 Z. z.

Predávajúci splnomocňuje kupujúceho Obec Nezbudská Lúčka k tomu, aby v prípade zjavných chýb a nedostatkov v písaní v kúpnej zmluve alebo návrhu na vklad tieto v jeho mene odstránil protokolárne, prípadne dodatkom k zmluve a návrhu na vklad. Splnomocnený – Obec Nezbudská Lúčka plnú moc prijíma.

Vzhľadom na to, že zmluva má všetky náležitosti potrebné na prevod vlastníckeho práva, žiadame, aby Okresný úrad, Katastrálny odbor Žilina povolil jej vklad.

V Nezbudskej Lúčke dňa __. __. 2017

Javorová Helena

Obec Nezbudská Lúčka
v zastúpení starostkou obce
Ing. Adrianou Vrašňanovou Kubičkovou

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Príloha zápisnice č.3: Zmluva – SEVAK

Zmluva o zriadení vecného bremena č.

Zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena:	Obec Nezbedská Lúčka
Sídlo:	Nezbedská Lúčka 130
IČO:	00648256
DIČ:	2020689341
V zastúpení:	Ing. Adriana Vraňanová Kubičková, starostka obce
Banka:	Prima banka, a. s.
IBAN:	SK98 5600 0000 0031 9315 5001

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:	Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.
	zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10546/L
Sídlo:	Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
IČO:	36672297
DIČ:	2022238900
V zastúpení:	Ing. Tatiana Štrbová, predsedníčka predstavenstva Ing. Miroslav Kundrik, člen predstavenstva
Banka:	CSOB, a.s.
Č. účtu:	25788033/7500
IBAN:	SK51 7500 0000 0000 2578 8033

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

uzatvárajú v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka túto zmluvu o zriadení vecného bremena.

(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I.

1. Povinný z vecného bremena je podľa listu vlastníctva č. 482 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Nezbedská Lúčka obec Nezbedská Lúčka, okres: Žilina a sú zapísané v katastri nehnuteľnosti ako parcely: - parc. č. 5351/12, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 146 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nezbedská Lúčka. Podľa listu vlastníctva č. 482 vedenom v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor Žilina.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku strpieť verejný vodovod, vybudovaných v rámci stavby „Výstavba vodovodu ul. Za Hradišťom“. Stavba bola skolaudovaná Obvodným Úradom životného prostredia v Žiline č. j. OU-ZA-OSZP3-2017/031810-003/Kri zo dňa 15.08.2017.
3. V geometrickom pláne č. 37361007-47/2017 zo dňa 22.05.2017, ktorý vypracoval Ing. Džbdiak Pavol na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (ďalej len „Geometrický plán“) je vyznačené umiestnenie verejného vodovodu na pozemku. Geometrický plán tvorí prílohu č.1 k tejto Zmluve.

Strana 1 z 3

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Čl. II.

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka
 - a) strpieť na pozemkoch uvedenom v čl. I. v bode 1. tejto Zmluvy, s ochranným pásmom ako je vyznačené v geometrickom pláne, verejný vodovod v celkovej dĺžke 560 m.
 - b) právo prístupu k uloženému potrubiu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, opravy a údržby.
2. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu opísanému v čl. II. v bode 1. tejto Zmluvy prijíma.
3. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu zriadenému podľa tejto zmluvy sú spojené s vlastníctvom verejného vodovodu, pričom na výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je oprávnený Oprávnený vecného bremena.

Čl. III.

1. Vecné bremeno sa zriaďuje natrvalo a spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov trpieť, aby oprávnený z vecného bremena užíval a prevádzkoval potrubie v rozsahu uvedenom v čl. II v bode 1. tejto Zmluvy v zmysle Zákona č. 442/2002 v znení neskorších zmien a doplnení.
2. Všetky náklady spojené s rekonštrukciou, opravou a údržbou potrubí je povinný znášať oprávnený z vecného bremena.
3. Ak oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení spôsobí na majetku povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť uvedením do pôvodného stavu resp. uhradiť. Zároveň je vždy povinný uviesť pozemok bez zbytočného odkladu na vlastné náklady do pôvodného stavu.
4. Povinný z vecného bremena je povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena resp. poverenej osobe v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok k uloženému potrubiu v súvislosti s prevádzkovaním, rekonštrukciou, modernizáciou alebo na účely opráv a údržby.
5. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že vo vymedzenom pásme ochrany nad potrubím nebude:
 - vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy – znižovať alebo zvyšovať krytie potrubia, vykonávať zemné práce
 - umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.

Čl. IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno tak, ako je dohodnuté v čl. II v bode 2.1 písm. a) a b) tejto Zmluvy sa zriaďuje za kúpnu sumu 10.- €.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene a je v zmysle § 151 Občianskeho zákonníka spojené s vlastníctvom zaťaženého pozemku a pri prevode prechádza spolu s pozemkom na nového nadobúdateľa.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Čl. V.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno tak, ako je popísané v tejto Zmluve o zriadení vecného bremena vzniká dňom právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu vecného bremena popísaného v čl. II v bode 1. tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti a poplatky z návrhu bude znášať povinný z vecného bremena.

Čl. VI.

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tísní, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch s overeným podpisom povinných z vecného bremena.
4. Zmena tejto zmluvy je možná len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
5. Zmena tejto Zmluvy je možná len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania všetkými jej účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena č. 8 v zmysle §47a zák.č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnení Povinný z vecného bremena č. 1 poskytne oprávnenému z vecného bremena potvrdenie o tomto zverejnení s vyznačením dňa zverejnenia.
6. Zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva č. zo dňa Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

V Žiline, dňa

V Žiline, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena :

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obce

Ing. Tatiana Štrbová
predsedníčka predstavenstva

Ing. Miroslav Kundrik
člen predstavenstva

Prílohy: č. 1 – Geometrický plán o zriadení vecného bremena

Strana 3 z 3

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Príloha zápisnice č.4: Kalkulácia zo dňa 18.5.2017

Správa o účte domového poradia

príloha: 18.5.2017

Cenová ponuka na vysprávkovanie výtlačkov v obci N. Lúčka

9 x 2	= 18,00 m ²	- rozpad
6,5 x 4	= 26,00 m ²	
2 x 0,5	= 1,00 m ²	
0,8 x 2,2	= 1,76 m ²	
1,2 x 3,9 + 3,2 x 3,2	= 14,92 m ²	
3,4 x 8	= 27,20 m ²	
3,2 x 0,5	= 1,60 m ²	
3,6 x 0,5	= 1,80 m ²	
5,4 x 2,4	= 12,96 m ²	- chýbajúce odvodnenie
50 x 1	= 50,00 m ²	- kultúrny dom-plyn

S p o l u: =155,24 m²

Ventil vodovodný, plynový – 4 ks

Rezanie: cca 150 m x 4,00	= 600,00
Výbratie podkladov 100 mm: 155,24 m ² x 4,90	= 760,68
Kladenie podkladov 100 mm AC 16: 155,24 x 26,30	= 4 082,81
Zníženie župákov: 4 ks x 62,00	= 248,00

S p o l u bez DPH: 5 691,49 Eur

S p o l u s DPH: 6 829,79 Eur

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Príloha zápisnice č.5: List – poverenie

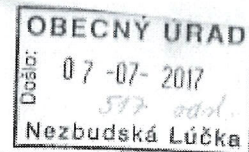


OBEC NEZBUDSKÁ LÚČKA

Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbedská Lúčka

IČO: 00648256, DIČ: 2020689341

Mobil: 0911 491 548, email: nezbudskalucka130@gmail.com



Branislav Horecký
Nezbudská Lúčka 83
013 24 Nezbedská Lúčka

Váš list/ zo dňa

Naše číslo
517/2017

Vybavuje
Tučníková Kristína

Nezbudská Lúčka
7.7.2017

Vec: Poverenie poslanca OZ zastupovaním starostky obce

V prílohe listu posielame poverenie starostky obce, ktorým poveruje zástupcu starostky na zvolanie a vedenie OZ v čase dovolenky podľa Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 12 ods. 7, v ktorom sa uvádza: „Ak obecné zastupiteľstvo nie je spôsobilé rokovať a uznášať sa, starosta zvolá do 14 dní nové zasadnutie“.

S pozdravom

Ing. Adriana Vrašňanová Kubičková
starostka obce

Príloha: Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva zastupovaním starostu



OBEC NEZBUDSKÁ LÚČKA

Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbudská Lúčka

IČO: 00648256, DIČ: 2020689341

Mobil: 0911 491 548, email: nezbudskalucka130@gmail.com

Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva zastupovaním starostu

Starostka obce Nezbudská Lúčka Ing. Adriana Vraňanová Kubičková na podklade

ust. §13b ods. 1 zákona

SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

p o v e r u j e

poslanca Obecného zastupiteľstva v Nezbedskej Lúčke

p. Branislava Horeckého (zástupcu starostky)

zastupovaním starostky obce Nezbudská Lúčka počas čerpania dovolenky v mesiaci
júl 2017 v rozsahu:

- zvoláva a vedie zasadnutia obecného zastupiteľstva počas neprítomnosti starostu obce v súlade s ust. § 12 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- starostka poveruje zástupcu starostky zvolaním OZ do 14 dní od posledného zvolaného zastupiteľstva dňa 3.7.2017 (podľa SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov)

Ing. Adriana Vraňanová Kubičková
starostka obec

V Nezbedskej Lúčke, dňa 7.7.2017

Strana 2 z 2

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Príloha číslo 6 a 7: – neschválený návrh rozpočtu zo dňa 19.10.2016 a 14.12.2016

NÁVRH 6. ZMENY ROZPOČTU				
PRÍJMY	položka	zvýšenie	zníženie	rozdiel
z prenajatého materiálu	212004	100,00	-	
poplatky za cintorín	223001	100,00	-	
predaj ost. tovarov a služieb	223001	300,00	-	
príjem za smetné nádoby	223001	50,00		
Zdravotné poisťovne-preplatky 2015	292	1 113,36		
Príjem z UPSVAR - zmluvy	312001	1 800,00		
PRÍJMY CELKOM		3 463,36	-	3 463,36

VÝDAJE	položka	zvýšenie	zníženie	rozdiel
01.1.1 Interiérové vybavenie Ocu	633001	1 200,00	-	
01.1.1 Verejné obstarávanie-služby	637002	1 250,00	-	
01.1.1 Všeobecné služby Ocu	637004	330,00	-	
01.1.1 Špeciálne služby - audit, pasport	637005	250,00	-	
01.1.1 Propagácia, reklama /web/	637003	500,00		
01.1.1 Byty-vratky z minulých rokov	637037	560,00	-	
01.1.1. Stavebný úrad	641013	1 560,00		
01.1.1 - Obecný úrad - spolu		5 650,00	-	
04.1.2 - VPP - spolu		-	-	
04.5.1. - Komunikácie - spolu		-	-	
05.1.0 Vývoz odpadu	637004	1 200,00	-	
05.1.0 - Nakladanie s odpadmi - spolu		1 200,00	-	
06.1.0 - Bytové hospodárstvo - spolu		-	3 500,00	
06.2.0 - Verejné priestranstvo - spolu		-	2 200,00	
08.2.0 - Kultúrne podujatia - spolu		-	-	
08.4.2 Všeobecný materiál-skrinka, prahy	633006	200,00	-	
08.4.2 - Cintorín, kaplnka - spolu		200,00	-	
09.1.1.1 Koberec - MŠ	633001	157,00		
09.1.1.1 Všeobecný materiál - MŠ	633001	1 700,00		
09.1.1.1 Všeobecné služby - MŠ	637004	200,00		
09.1.1.1 Poistné - majetok MŠ	637015	39,00		
09.1.1.1 - Materská škola - spolu		2 096,00	-	
VÝDAJE CELKOM		9 146,00	5 700,00	3 446,00

záves, nabytok, opona
VO ihrisko

presun medzi položkami
presun medzi položkami

presun medzi položkami
prahy, skrinka

osvetlenie, plast.okná, pláv. podlaha, zásuvky, zvody, dvere.
revízie, nakládka plechy

NÁVRH 7. ZMENY ROZPOČTU				
PRÍJMY	položka	zvýšenie	zníženie	rozdiel
podielové dane	111003	6 000,00	-	
dane	12.....	200,00	-	
smeti	221.....	350,00	900,00	
poplatky /správne/	221.....	350,00	-	
pokuty, penále	222.....	150,00	-	
poplatky /MŠ, cintorín, smet.nádoby/	223.....	600,00	-	
z odvodov hazardných hier	291.....	-	70,00	
z vratiek zdravotného poistenia	292.....	1 139,00	-	
Príjem z UPSVAR - zmluvy	312.....	1 884,00	-	
z recyklačného fondu	312.....	372,00	-	
z OÚ pre 5-ročné deti MŠ	312.....	217,00	-	
transfery ŠR	312.....		35,00	
dar - benefičný koncert MŠ	315.....	250,00	-	
zapojenie fondu opráv	454002	2 253,12	-	
PRÍJMY CELKOM		13 765,12	1 005,00	12 760,12

VÝDAJE	položka	zvýšenie	zníženie	rozdiel
01.1.1 mzdy	61....	-	1 000,00	
01.1.1 odvody z miezd	62....	-	2 200,00	
01.1.1 Cestovné náhrady	631001	200,00	-	
01.1.1 energie, poštovné	632....	-	500,00	
01.1.1 materiál	633....	1 500,00		
01.1.1 opravy	635....	-	300,00	
01.1.1. ostatné služby	637....	3 900,00	-	
01.1.1. transfery /stav.úrad, členské/	64.....	1 400,00	-	

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

01.1.1 - OCU spolu		5 600,00	4 000,00	1 600,00	
01.1.2 - Poplatky /banka/		-	150,00	- 150,00	
01.7.0 - Splátky úverov		-	1 100,00	- 1 100,00	
04.1.2 - VPP - spolu		32,00	-	32,00	presun medzi položkami
04.5.1. - Komunikácie - spolu		-	-	-	presun medzi položkami
05.1.0 - Nakladanie s odpadmi - spolu		1 000,00	-	1 000,00	
06.1.0 - Byty - bežné výdavky		-	1 500,00	- 1 500,00	
06.1.0 - Byty - kapit. výdavky - kotol		3 387,00	-	3 387,00	kotol, montáž+demontáž kotla
06.2.0 - Verejné priestr. -bežné výdavky		85,00	-	85,00	
06.2.0 - Verejné priestr. -projekty		-	2 355,00	- 2 355,00	
08.2.0 - Kultúrne podujatia		200,00	-	200,00	z transferu kia
08.4.2 - Cintorín,kaplnka		500,00	-	500,00	energie,lavičky,skrinky
09.1.1.1 mzdy MŠ	61.....	3 900,00			
09.1.1.1odvody z miezd MŠ	62.....	1 300,00			
09.1.1.1 z dotácie pre 5 ročné deti	633006	217,00			
09.1.1.1 všeobecný materiál MŠ	633....	2 900,00			
09.1.1.1 servis, oprava MŠ	635....	-	70,00		
09.1.1.1 Ostatné služby MŠ	637....	1 300,00			
09.1.1.1 Poistné - majetok MŠ	637015	39,00			
09.1.1.1 - Materská škola - spolu		9 656,00	70,00	9 586,00	
VÝDAJE CELKOM		20 460,00	7 925,00	12 535,00	

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Príloha zápisnice č. 8: List z Ministerstva financií SR

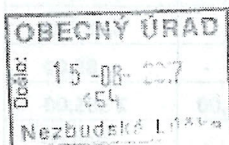
MINISTERSTVO FINANCIÍ SLOVENSKEJ REPUBLIKY

odbor rozpočtovej regulácie

Štefanovičova 5

817 82 Bratislava 15

MF SR VEREJNÉ



Obec Nezbedská Lúčka
Nezbedská lúčka 130
013 24 Nezbedská Lúčka

Vaše číslo/zo dňa

Náše číslo

MF/013525/2017-422

Vybavuje/tel.

Ing. Sietkova/2330

Bratislava

09.09.2017

Vec

Žiadosť o stanovisko k oznámeniu audítora

V nadväznosti na list audítorky Ing. Márie Kasmanovej zo dňa 25.07.2017, v ktorom v zmysle § 16 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z. z.“) oznámila Ministerstvu financií SR porušenie povinnosti Vašej obce prerokovať návrh záverečného účtu v zákonnej lehote, žiadame Vás o predloženie písomného stanoviska k uvedenej veci.

Návrh záverečného účtu je obec povinná v zmysle § 16 ods. 12 zákona č. 583/2004 Z. z. prerokovať najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka. Kópiu predmetného oznámenia Vám v prílohe pripájame.

Poznávame, že Ministerstvo financií SR môže v súlade s § 20 citovaného zákona subjektu, ktorému vyplývajú povinnosti z tohto zákona, uplatniť sankcie za ich nesplnenie.

In

načlenka obce

Príloha : Kópia listu

Verejné financie = Vaše peniaze



Telefón

+421 - 2 - 5956 2330

E-mail

andrea.sietkova@mfsr.sk

Web stránka

www.finance.gov.sk

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Ing. Mária Kasmanová, Hlavná 6/3, 01314 Kamenná Poruba, licencia UDVA č.1114
Auditor je zapísaný v Živnostenskom registri č.ObU-ZA-OZP1-2012/14388-2,
č.živnostenského registra 580-49843

MINISTERSTVO FINANCIÍ SR Podateľňa	
31.07.2017	
Číslo zápisnice 30954	Číslo sprisy
Prijímateľ	Výkonca

Ministerstvo financií Slovenskej republiky
Odbor rozpočtovej regulácie
Štefanovičova 5
817 82 BRATISLAVA 15

V Kamennej Porube, 25. júla 2017

VEC

Oznámenie audítora

V zmysle ustanovenia § 16 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. oznamujem porušenie ustanovenia § 16, ods. 12 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. v obci Nezbudská Lúčka, so sídlom Nezbudská Lúčka 130, 013 24, IČO: 00648256 v roku 2016.

- Obec Nezbudská Lúčka na základe predložených dokladov, finančných a účtovných výkazov k 31.12.2016 neschválila záverečný účet obce za rok 2016 do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka, čím porušila ustanovenia § 16 ods. 12 zákona č. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

S pozdravom

Ing. Mária Kasmanová
Hlavná 6/3
013 14 Kamenná Poruba
IČO: 46 746 802
DIČ: 1072290560

Ing. Mária Kasmanová
auditor

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

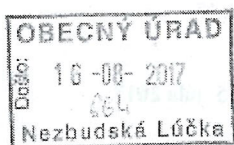


OBEČ NEZBUDSKÁ LÚČKA

Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbudská Lúčka

IČO: 00648256, DIČ: 2020689341

Mobil: 0911 925 692, email: nezbudskalucka130@gmail.com



Ministerstvo financií SR
odbor rozpočtovej regulácie
Štefaničova 5
817 82 Bratislava 15

Váš list/ zo dňa
MF/015525/2017-422

Naše číslo
664/2017

Vybavuje
Mojská

Nezbudská Lúčka
16.08.2017

Vec: Odpoveď na žiadosť o stanovisko k oznámeniu audítora

Na základe Vášho listu zo dňa 08.08.2017 evidovaného pod číslom 654/2017, vaša značka: MF/015525/2017-422 v ktorom žiadate stanovisko k nesplnenej povinnosti o prerokovaní návrhu záverečného účtu v zákonnej lehote uvádzame nasledovné:

1. Záverečný účet bol vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke dňa 02.06.2017
2. OZ bolo naplánované dňa 19.06.2017 podľa schváleného harmonogramu OZ, kde sa mal prerokovať návrh záverečného účtu obce, ale vzhľadom na stretnutie so zástupcami Ministerstva životného prostredia sa OZ presunulo na 26.06.2017, o čom boli poslanci OZ informovaní 10 dní vopred. Pre nedostatočný počet prítomných poslancov bolo OZ zrušené, pretože nebolo uznášaniaschopné.
3. Následne dňa 03.07.2017 bolo zvolané ďalšie OZ, na ktorom potvrdili opäť svoju neúčast' traja poslanci, preto bolo OZ zrušené. OZ nebolo uznášaniaschopné.
4. Dňa 07.07.2017 bol zástupca starostky Branislav Horecký poverený zastupovaním starostky, kde bol poverený zvoliť OZ do 14 dní (t.j. do 17.07.2017) od posledného OZ a viesť OZ počas dovolenky starostky obce. Zástupca starostky Branislav Horecký počas poverenia OZ nezvolal.
5. Dňa 26.07.2017 bol zverejnený už tretí termín konania OZ, na ktorom sa mal prerokovať návrh záverečného účtu. Na tento navrhnutý termín poslanci reagovali listom, ktorý Vám prikladáme v prílohe. Na základe obsahu listu bolo OZ opäť zrušené.

Zápisnica č. 3/2017

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.9.2017

Z uvedených dôvodov nebol prerokovaný návrh záverečného účtu v zákonnej lehote. Ďalšie OZ je naplánované dňa 13.09.2017, kde predpokladáme podľa ich vyjadrenia v priloženom liste účasť všetkých poslancov OZ a tým aj prerokovanie záverečného účtu.


Ing. Adriana Vrananová KUBICKOVÁ
starostka obce

Prílohy:

- 3x pozvánka na OZ
- 1x kópia listu od poslancov OZ zo dňa 26.7.2017
- 1x odpoveď Obecného úradu na list od poslancov OZ zo dňa 4.8.2017

